

BEWARING:

In bewaring genomen:

LEIDEN

30 AUG. 1967

1998

39

64

Dagregister

Deel 240 Nr. 1247

5.1.2e

met een vervolgblad
zonder

P

5.1.2e

Aantekeningen:

125 ✓

Katwijk

C 275 ged. ✓

73/173

9/144

1072
210 3/1433

5.1.2e

Heden negen en twintig augustus -----
negentienhonderd zeven en zestig, verschenen voor mij, --
5.1.2e (hierna ook te
noemen: notaris), kandidaat-notaris, wonende te Katwijk,
plaatsvervanger voor 5.1.2e

notaris ter standplaats Katwijk, arrondissement 's-Gra- --
venhage, in tegenwoordigheid der na te noemen getuigen: --
A. 5.1.2e wonende te --
Katwijk aan zee, volgens zijn verklaring ten deze in --
hoedanigheid van loco-burgemeester der gemeente Katwijk
die gemeente wettig vertegenwoordigende en handelende --
ter uitvoering van het besluit van de Raad der gemeen-
te van dertig juni negentienhonderd zes en zestig, ----
goedgekeurd door Gedeputeerde Staten der provincie ----
Zuid-Holland bij besluit van zeventien augustus negen-
tienhonderd zes en zestig, G.S. nummer 261; -----

ter ene zijde; en ----
B. de heer 5.1.2e kandidaat-notaris, wonen-
de te Katwijk, -----
volgens zijn verklaring ten deze handelende als last- --
hebber van: -----

5.1.2e

blijkende van gemelde lastgevingen uit zes onderhandse
akten van volmacht, welke na vooraf door de lastheb- --
ber, in tegenwoordigheid van mij, notaris, en de na te
noemen getuigen voor echt erkend en ten blijke daarvan
door ons allen getekend te zijn, aan deze akte zijn --

gehecht; ----- ter andere zijde. ----

De comparant sub 1 genoemd verklaarde: -----

- dat de gemeente Katwijk heeft verkocht aan ieder van twee en zeventig gegadigden een kavel bouwterrein van een complex, gelegen in de Hoornespolder te Katwijk, aan de Thorbeckestraat, de Troelstrastraat en de Kuiperstraat, waarvan vier en twintig kavels deel uitmaken van het perceel kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie C --- nummer 275, afkomstig van het vervallen nummer 273 derzelfde gemeente en sectie, zijnde de tot bedoeld complex behorende acht en veertig percelen nummers 212 tot en met 235 en 243 tot en met 266 derzelfde gemeente en sectie -- reeds aan acht en veertig gegadigden overgedragen; -----

- dat bij akte op dertien april negentienhonderd zeven en zestig voor genoemde notaris Verhees verleden, overgeschreven ten hypotheekkantore te Leiden op veertien april ---- daarna, in deel 1982 nummer 11, door de gemeente Katwijk de algemene voorwaarden, waaronder gemelde verkoop plaats vindt, werden vastgesteld, aan welke akte tevens een situatieschets werd gehecht, bevattende de aanduiding van de diverse kavels, genummerd 1 tot en met 72. -----

Vervolgens verklaarde de comparant sub 1 dat de gemeente Katwijk heeft verkocht en dat hij bij deze overdraagt aan de hierna te noemen personen: -----

1. aan de lastgever ^{5.1.2e} sub 1 genoemd: -----

kavel nummer 61 ter grootte van ongeveer een are zeven en zeventig centiaren, zulks voor een prijs van ZES --- DUIZEND DRIEHONDERD VIJFTIG GULDEN (f.6.350,--); -----

2. aan de lastgever ^{5.1.2e} sub 2 genoemd: -----

kavel nummer 62, ter grootte van ongeveer een are vier en zeventig centiaren, zulks voor een prijs van VIJF --- DUIZEND VIJFHONDERD ZESTIG GULDEN (f.5.560,--); -----

3. aan de lastgever ^{5.1.2e} sub 3 genoemd: -----

kavel nummer 63, ter grootte van ongeveer een are vier en zeventig centiaren, zulks voor een ----- prijs van VIJF DUIZEND VIJFHONDERD ZESTIG --- GULDEN (f.5.560,--); -----

4. aan de lastgever ^{5.1.2e} sub 4 genoemd: -----

kavel nummer 64, ter grootte van ongeveer een are vier en zeventig centiaren, zulks voor een prijs van VIJF --- DUIZEND VIJFHONDERD ZESTIG GULDEN (f.5.560,--); -----

5. aan de lastgever ^{5.1.2e} sub 5 genoemd: -----

kavel nummer 65, ter grootte van ongeveer een are vier en zeventig centiaren, zulks voor een prijs van VIJF --- DUIZEND VIJFHONDERD ZESTIG GULDEN (f.5.560,--); -----

6. aan de lastgevers ^{5.1.2e} sub 6 genoemd, ieder voor de onverdeelde

heft: -----
kavel nummer 66, ter grootte van ongeveer een are zeven en zeventig centiaren, zulks voor een prijs van --- ZES DUIZEND DRIEHONDERD VIJFTIG GULDEN (f.6.350,--). --

De comparant sub B verklaarde dat zijn lastgevers de --- hiervoor gemelde kavels voor genoemde koopprijzen van de gemeente Katwijk hebben gekocht en die kavels voor zijn --- respectieve lastgevers in eigendom te aanvaarden. -----

De comparanten verklaarden voorts dat tussen de gemeente Katwijk en de onder 1 tot en met 6 genoemde kopers gesloten koopovereenkomsten zijn aangegaan onder de bedingen --- en bepalingen, welke voorkomen in meergenoemde akte houdende de algemene voorwaarden tot nakoming waarvan de --- comparant sub B zijn genoemde lastgevers verklaarde te --- verbinden en voorts onder de volgende -----

----- Bijzondere Voorwaarden: -----

1. Door de overschrijving dezer akte zullen worden gevestigd de erfdienstbaarheden, welke zijn opgenomen in --- voormelde akte, houdende de algemene voorwaarden, waaronder de onderhavige verkoop geschiedt, zowel ten nutte als ten laste van de verkochte percelen. -----

2. Partijen doen over en weer afstand van elk recht tot --- ontbinding der gesloten koopovereenkomsten, op grond --- van het bepaalde in de artikelen 1302 en 1303 van het --- Burgerlijk Wetboek. -----

Voorts is voor mij, notaris, mede-verschenen ^{5.1.2e} ^{5.1.2e} ambtenaar ter gemeentesecretarie, wonende te Katwijk, die verklaarde in zijn hoedanigheid van waarnemend kassier van het grondbedrijf der gemeente Katwijk, gemelde koopsommen door bemiddeling van de Coöperatieve Raif-

feisenbank te Katwijk aan Zee te hebben ontvangen en de kopers deswege voor en namens de gemeente Katwijk kwijting te verlenen. -----

De comparant sub A genoemd, volgens zijn verklaring ten deze mede handelende als mondeling lasthebber van de te Katwijk gevestigde coöperatieve vereniging: Coöperatieve Vereniging "Televera" U.A., verklaarde in kwaliteit als gemeld de onder B.1. tot en met 6. genoemde kopers, onder verlening van de daaraan ingevolge de statuten dier vereniging verbonden rechten en onder oplegging van de daaraan verbonden verplichtingen, aan te nemen als leden dier vereniging, die sub 6 gezamenlijk, zulks onder garantie dat genoemde vereniging geen andere schulden heeft dan die welke voortvloeien uit de opdracht tot het leveren en aanbrengen van een centraal televisie- en radio-antenne-systeem ten behoeve van de op voormelde kavels bouwterrein te stichten woningen. -----

De comparant sub B verklaarde namens zijn lastgevers met het vorenstaande in te stemmen en voor en namens hen het lidmaatschap van gemelde vereniging met alle daaraan ingevolge haar statuten (met de inhoud waarvan zijn genoemde lastgevers bekend zijn) verbonden rechten en verplichtingen te aanvaarden, alsmede gemelde garantieverbintenis aan te nemen. -----

Tenslotte verklaarden de comparanten: -----

- dat de inmiddels voor rekening van de diverse kopers op de kavels gestichte opstallen niet onder de verkoop, doch wel onder de overdracht zijn begrepen; -----

- dat door de respectieve kopers verklaringen als bedoeld in artikel 72a der Registratiewet werden ingediend ter Inspectie der Registratie en Successie te Leiden, respectievelijk onder de nummers 11479, 11480, 11481, 11482, 11483 en 11484; en -----

- dat zij voor de uitvoering dezer akte domicilie kiezen ten kantore van de bewaarder dezer minuut. -----

Waarvan akte, opgemaakt in minute, is verleden te Katwijk, op datum als in het hoofd dezer akte gemeld, in tegenwoordigheid van 5.1.2e hoofdcom-

mies B ter gemeentesecretarie en 5.1.2e

5.1.2e gemeentebode, beiden wonende te Katwijk, als getuigen, evenals de comparanten aan mij, kandidaat-notaris plaatsvervanger, bekend. -----

De comparanten, de getuigen en ik, kandidaat-notaris plaatsvervanger, hebben deze akte onmiddellijk na voorlezing ondertekend. -----

5.1.2e

UITGEGEVEN VOOR EERSTE AFSCHRIFT.

(Getekend): 5.1.2e

Ondergetekende, 5.1.2e kandidaat-notaris, wonende te Katwijk, plaatsvervanger -- voor genoemde notaris 5.1.2e verklaart dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het ter overschrijving aangeboden stuk.

Katwijk, 29 augustus 1967.

5.1.2e

3.	LEIDEN

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3