

Lijst 21 Project 25

01-07-2022

Nieuwe geselecteerde adressen en te bezoeken bijgebouwen

Wij controleren geen rookmelders in hoofdgebouwen!

Vertrouwelijk!

Project 25

1. 3 J Bijgebouw bewoond door één persoon, betreft een meerderjarige zoon. Moeder en zoon beide aanwezig ten tijde van de controle. Bijgebouw betreft één bouwlaag gelgelen op de begane grondlaag. Indeling entree, keukenblokje, wc en woon/slaapkamer. Rookmelder aanwezig, alleen de batterij moet vervangen worden. Luchtverversing wc voldoet, spuivoorzieningen aanwezig, daglichttoetreding voldoet en de hoogte van de verblijfsruimtes voldoen. Cv in het bijgebouw aanwezig, volgens eigenaresse wordt deze ieder onderhouden. Bijzonderheden: bijgebouw heeft geen douche, zoon doucht in het hoofdgebouw. Keuken heeft geen luchtverversing, er kan wel een raampje open. **Foto's gemaakt!**
2. 3 J Berging gecontroleerd.
3. 3 J Bijgebouw bewoond door één persoon. De huurder is ten tijde van de controle niet aanwezig. De eigenaar vertelde dat hij met toestemming van de huurder het bijgebouw mag betreden. De eigenaar heeft ons de toegang tot het bijgebouw verleend. Bijgebouw betreft twee laags. De linkerkant van het bijgebouw wordt als berging gebruikt, het rechter gedeelte wordt gebruikt als woning. Op de begane grond treffen wij de entree, de badkamer, keuken/woonkamer. De trapbreedte voldoet aan de minimale breedte en er is aan één zijde een trapleuning aanwezig. Op de eerste verdieping treffen wij de slaapkamer. Wij zienn dat er bij de trapgat een hekwerk is geplaatst, helaas voldoet deze niet aan de eisen. In het midden van de kamer treffen wij een dakspant aan. De hoogte tot aan de hanebalk is 1,82 meter, de hoogte van een vluchtroute heeft een vrije doorgang van minimaal 1,7 meter (artikel 2.117. Inrichting vluchtroute). Luchtverversing voldoet, spuivoorzieningen aanwezig, daglichttoetreding voldoet en de hoogte van de verblijfsruimtes voldoen. **Foto's gemaakt!**
4. 3 J Bijgebouw wordt bewoond door één persoon. De huurder is van het bijgebouw is niet aanwezig. De eigenaresse zal t.z.t. een afspraak maken. Kaartje afgegeven.
5. 3 J Berging gecontroleerd.
6. 3 J Berging gecontroleerd.
7. 3 J Geen gehoor, kaart in de brievenbus.
8. 3 J Berging gecontroleerd.
9. 3 J Volgens de eigenaresse betreft het bijgebouw deel bewoning en deel berging. Berging is gelegen op de begane grondlaag en de bewoning op de eerste verdieping. De twee huurders zijn momenteel niet thuis. Een kaartje afgegeven voor een afspraak.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

3 Adres