

# Lijst 17 Project 11-13-14-15-22

03-06-2022

Nieuwe geselecteerde adressen en bezochte adressen/bijgebouwen

## Project 11

1. [redacted] 3 J Gecontroleerd berging.
2. [redacted] 3 J Gecontroleerd berging.
3. [redacted] 3 J Bewoning. Bijgebouw wordt bewoond door een ouder persoon. Hij vertelde dat hij hier alleen woont en inschreven staat op nummer [redacted] 3 J. Het bijgebouw heeft 2 bouwlagen gelegen op de begane grond en zolder verdieping. De hoogte van de zolderverdieping voldoet niet aan de eisen van een verblijfsruimte, is lager dan 2.10 m gezien van uit de nok. Op de zolder een slaapkamer aangetroffen (éénpersoonsbed) en een overloopje. Rondom trapafscheiding is geen hekwerk aangebracht. Trap naar de zolderverdieping voldoet niet. Er is wel een trapleuning aangebracht. Op de begane grond treffen wij een woonkamer, entreehal/keuken en slaapkamer. De man vertelde dat hij beneden slaapt en dat als hij gasten heeft, dat die dan boven slapen. Er zijn geen rookmelders aangebracht. **Foto's gemaakt!**
4. [redacted] 3 J Gecontroleerd berging.
5. [redacted] 3 J Gecontroleerd veranda.
6. [redacted] 3 J Gecontroleerd berging.
7. [redacted] 3 J Geen gehoor, kaart in de brievenbus.
8. [redacted] 3 J Gecontroleerd, garage en berging.

## Project 13

1. [redacted] 3 J N.a.v. kaart in de bus is er contact met ons opgenomen om een afspraak te maken. Vandaag op afspraak aan de deur gegaan. Betreft een berging, bouwlaag gelegen op de begane grondlaag. Geen bewoning aanwezig in het bijgebouw. Bijzonder de eigenaar vertelde dat er vroeger wel bewoning was geweest en nu in gebruik is al berging. Hij vertelde dat hij het bijgebouw in de toekomst misschien toch als zomerhuisje wil gaan gebruiken en dat hij nog een bouwlaag erop wil zetten.

## Project 14

1. [redacted] 3 J Geen gehoor, kaart in de brievenbus.
2. [redacted] 3 J Gecontroleerd berging.
3. [redacted] 3 J Gecontroleerd berging.
4. [redacted] 3 J Geen gehoor, kaart in de brievenbus.
5. [redacted] 3 J Geen gehoor, kaart in de brievenbus.
6. [redacted] 3 J Gecontroleerd berging.
7. [redacted] 3 J Gecontroleerd berging.
8. [redacted] 3 J **3:** Aangebeld, de eigenaar gesproken. Hij vertelde dat wij een afspraak hebben staan voor de 24<sup>ste</sup>. Aan de eigenaar verteld dat wij een email gaan sturen om de afspraak te verzetten naar donderdag 23<sup>ste</sup>. (actie [redacted] 15 J)
9. [redacted] 3 J **4:** Geen gehoor.
10. [redacted] 3 J **6:** Gecontroleerd berging.
11. [redacted] 3 J **4:** Geen gehoor.

## Project 14

1. 3 J Gecontroleerd, in het pand een klusjesman (een vriend van de schoonmoeder van zijn neefje) aangetroffen. Met toestemming het pand betreedt. Betreft een pand met 2 laags gelegen op de begane grond en een zolderverdieping. Het pand is aan de binnenkant gestript en wordt momenteel opgeknapt. Er is een nieuwe trap geplaatst. De hoogte van de zolderverdieping voldoet niet aan de eisen van een verblijfsruimte, is lager dan 2.10 m gezien van uit de nok. Rondom de trapgat is geen vloerafscheiding (hekwerk) aangebracht. Op de begane grond is de badkamer gelegen (douche en toilet). Er is geen keuken. Onder trap lijkt of men een nieuwe elektrameter/groepenkast heeft aangebracht. Aan de klusjesman gevraagd wat het gebruik gaat worden, vertelde de klusjes man dat hij niet weet wat men met het pand gaat doen. De staat van het pand is matig, een deel van de dakpannen hebben losgelaten of zijn er vanaf gevallen. Conclusie pand is in verbouwing en er is momenteel geen bewoning gaande.  
**Foto 's gemaakt!**

## Project 15

1. 3 J Bewoning bijgebouw. Wordt bewoond door 2 personen. Zij zitten hier tijdelijk. Beide staan niet ingeschreven op het hoofdgebouw 3 J De man vertelde dat zij nog steeds zijn ingeschreven bij hun ouders. Betreft een 2 laags bijgebouw, gelegen op de begane grond en 1<sup>e</sup> verdieping. Op de 1<sup>e</sup> verdieping treffen wij een slaapkamer aan. Rond trapgat is geen vloer afscheiding aangebracht. Er is een rookmelder aangebracht, deze is bevestigd aan de wand, verkeerde plek. CV bevindt zich op de 1<sup>e</sup>. Trap naar de verdieping voldoet niet aan de eisen. Er is geen trapleuning aangebracht. Op de begane grond treffen wij een woonkamer/keuken en badkamer. Hoogte van verblijfsruimtes van de begane grondlaag voldoet niet, begane grondlaag is 2.08 hoog, 1<sup>e</sup> verdieping laag is 2.23 hoog tot aan de nok (dak loopt naar de bouwmuren schuin af. Begane grondlaag is geen rookmelder aangebracht. Stopcontact lang trap voldoet niet aan NEN 1010, een deel van de omhulsel ontbreekt, waarbij de elektradaden in het zicht zijn. **Foto's gemaakt!**

## Project 22

1. 3 J N.a.v. kaart in de bus is er contact met ons opgenomen om een afspraak te maken. Vandaag op afspraak aan de deur gegaan. Betreft een berging aan de rechterzijde en aan de linkerzijde een pedicuresalon. Geen bewoning aanwezig in het bijgebouw, betreft 1 bouwlaag op de begane grond.

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

## Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

### **3** Adres

### **15** Medewerker gemeente