

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.

d.d. 14-02-2024

no. 05373285695

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien

5.1.2e

d.d. 14-02-2024

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8183007
Aanvraagnaam	Dakopbouw woning aan de Thorbeckestraat 35
Uw referentiecode	23.5537_35
Ingediend op	08-11-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Dakopbouw woning aan de Thorbeckestraat 35 te Katwijk.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.

d.d. 14-02-2024

no. 05373285695

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien

5.1.2a

d.d. 14-02-2024

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht ☒ Man
☐ Vrouw
☐ Niet bekend

Voorletters 5.1.2e

Voorvoegsels -

Achternaam 5.1.2e

2 Verblijfsadres

Postcode 5.1.2e

Huisnummer 5.1.2e

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam 5.1.2e

Woonplaats Katwijk

3 Correspondentieadres

Adres 5.1.2e

5.1.2e Katwijk

4 Contactgegevens

Telefoonnummer 5.1.2e

E-mailadres 5.1.2e @gmail.com

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 70346321
Vestigingsnummer 000018633994
(Statutaire) naam Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.
Handelsnaam Architectenbureau Piet Onderwater

2 Contactpersoon

Geslacht ☒ Man
☐ Vrouw
Voorletters 5.1.2e
Voorvoegsels 5.1.2e
Achternaam 5.1.2e
Functie -

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 2231GH
Huisnummer 5
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Vliet Zuidzijde
Woonplaats Rijnsburg

4 Correspondentieadres

Adres Vliet Zuidzijde 5
2231GH Rijnsburg

5 Contactgegevens

Telefoonnummer 071-4026111
Faxnummer -
E-mailadres info@onderwater-partners.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag waarheid heb ingevuld, dat ik correct mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het opgegeven e-mailadres of op het adres van de berichtenbox en dat ik verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk.

d.d. 14-02-2024

no. 05373285695

Mij bekend, hoofd cluster vergunningen, toezicht & handhaving.

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien

5.1.2e

d.d. 14-02-2024

Locatie

1 Adres

Postcode 2221RA

Huisnummer 35

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Thorbeckestraat

Plaatsnaam Katwijk

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel ☒ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erfpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☐ Anders

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend
object?

☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het maken van een dakopbouw.

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

164

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

118

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen v

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
5.1.2e

Gezien

d.d. 14-02-2024

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Voor materialen en kleuren zie tekening B.X.03.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
5537_35_FOTOBL-AD_pdf	5537_35_FOTOBL-AD.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Gezondheid Anders	08-11-2023	In behandeling
5537B503_35_pdf	5537B503_35.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Gezondheid Anders	08-11-2023	In behandeling
5537BX03_35_pdf	5537BX03_35.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Gezondheid Anders	08-11-2023	In behandeling
5537HX03_35_pdf	5537HX03_35.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid	08-11-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum inged
		Gezondheid Anders	
23452_sb1-opbouw_nr- _35_2023-11-07_pdf	23452_sb1-opbouw nr 35_2023-11-07.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Gezondheid Anders	08-11

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster vergunningen, toezicht & handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024

Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)?

5.1.2e

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

5.1.2e

3 Dakopbouwen Thorbeckestraat 35-41-43 te Katwijk

5.1.2e

Referentie 23452-D-001

Datum 07-11-2023

Versie A

Constructeur 5.1.2e

Algemeen

Toegepaste Normen en Voorschriften

Eurocode 0: Grondslagen

NEN-EN 1990 Grondslagen van het constructief ontwerp

Eurocode 1: Belastingen op constructies

NEN-EN 1991-1-1 Volumieke gewichten, eigengewicht en opgelegde belastingen voor gebouwen
NEN-EN 1991-1-2 Belasting bij brand
NEN-EN 1991-1-3 Sneeuwbelasting
NEN-EN 1991-1-4 Windbelasting
NEN-EN 1991-1-5 Thermische belasting
NEN-EN 1991-1-7 Buitengewone belastingen (botsing, explosie)

Eurocode 2: Betonconstructies

NEN-EN 1992-1-1 Algemene regels en regels voor gebouwen
NEN-EN 1992-1-2 Ontwerp en berekening van constructies bij brand

Eurocode 3: Staalconstructies

NEN-EN 1993-1-1 Algemene regels en regels voor gebouwen
NEN-EN 1993-1-2 Ontwerp en berekening van constructies bij brand
NEN-EN 1993-1-8 Ontwerp en berekening van verbindingen

Eurocode 4: Staal-betonconstructies

NEN-EN 1994-1-1 Algemene regels en regels voor gebouwen
NEN-EN 1994-1-2 Ontwerp en berekening van constructies bij brand

Eurocode 5: Houtconstructies

NEN-EN 1995-1-1 Algemene regels en regels voor gebouwen
NEN-EN 1995-1-2 Ontwerp en berekening van constructies bij brand

Eurocode 6: Metselwerkconstructies

NEN-EN 1996-1-1 Algemene regels voor constructies van gewapend en ongewapend metselwerk
NEN-EN 1996-1-2 Ontwerp en berekening van metselwerkconstructies bij brand

Eurocode 7: Geotechnische ontwerp

NEN-EN 1997-1-1 Algemene regels

Indeling gebouw

Omschrijving : woning
Gevolgklasse : CC1
Betrouwbaarheidsklasse : RC1 $K_{FI} = 0,9$
Ontwerplevensduur : 50 jaar
Brandwerendheid : 0 minuten (hoofddraagconstructie)

Belastingen

Plat dak - houten balklaag

				g _k	q _k				
grind	=	*	=	0,20	kN/m ²				
zonpaneel	=	*	=	0,15	kN/m ²				
houten balklaag + beschot	=	*	=	0,30	kN/m ²				
plafond	=	*	=	0,15	kN/m ²				
H-dak a ≤ 15°	=	*	=			1,00	kN/m ²	ψ ₀	ψ ₁ ψ ₂
						0,80	kN/m ²	1,00	kN/m ² 0,0 0,0 0,0

Verdiepingsvloer

afwerkvloer 40 mm	=	0,04	*	20,0	=	0,80	kN/m ²			
betonvloer 120 mm	=	0,12	*	25,0	=	3,00	kN/m ²			
plafond	=		*		=	0,00	kN/m ²			
lichte scheidingswanden	=		*		=	0,50	kN/m ²			
A-vloeren	=		*		=	1,75	kN/m ²	ψ ₀	ψ ₁ ψ ₂	
						3,80	kN/m ²	2,25	kN/m ² 0,4 0,5 0,3	

Aangehouden gewichten

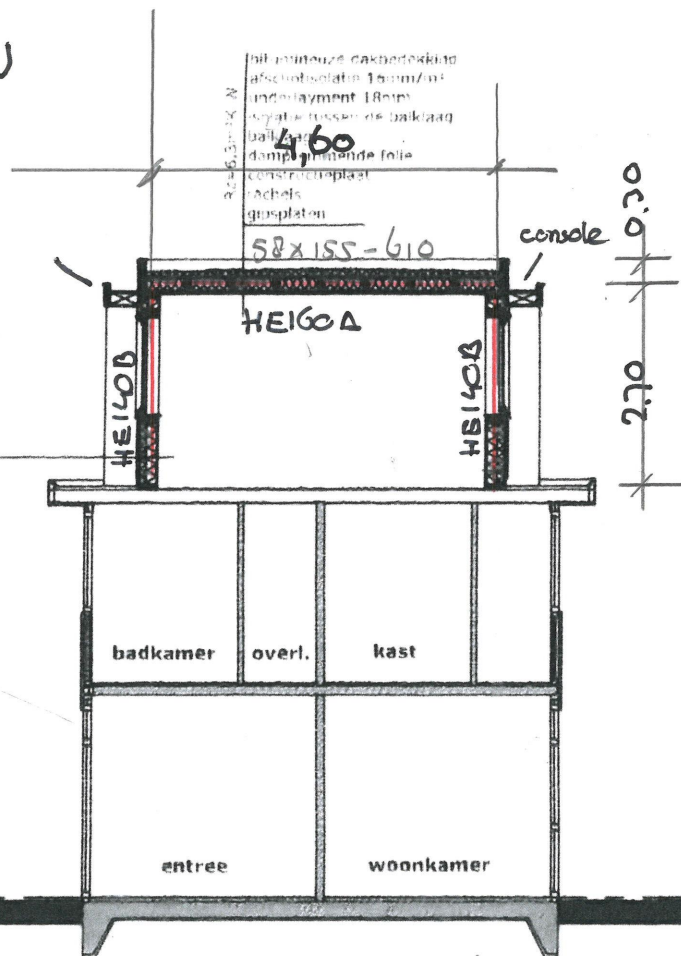
Gewapend beton	=	25,0	kN/m ³
Metselwerk	=	20,0	kN/m ³
Kalkzandsteen	=	18,5	kN/m ³
Kalkzandsteen hoogbouw	=	22,0	kN/m ³
Hsb + gevelbeplating	=	0,8	kN/m ²
Hsb / kozijn	=	0,5	kN/m ²
Hekwerk	=	0,5	kN/m ²

DAKOPBOUW

console
HE100A

kunststof rabatdelen
rachteis
waterkerende en
dampdoorlatende folie
isolatie 90mm
isolatie 135mm
stijl en regelwerk
constructieplaat
gipsplaten

Rc=4,7m²/K/W

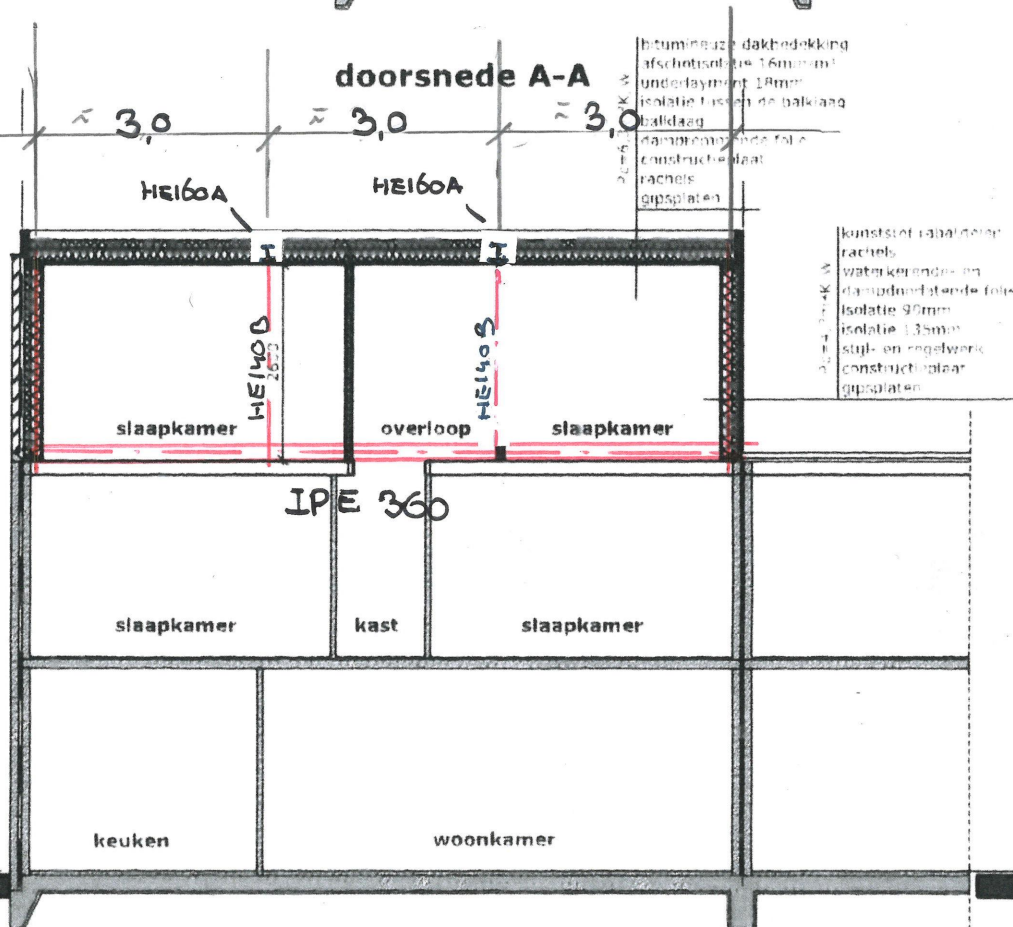


GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024

doorsnede A-A



doorsnede B-B

Thor becke straat

Katwijk

5.1.2e

Een dak van een te bouwen bouwwerk heeft een voorziening voor de opvang en afvoer van hemelwater met van ten minste de volgens die norm bepaalde belasting van die voorziening.

- Een dak van een woning moet een afvoervoorziening voor hemelwater hebben.
- De afvoer die door de woning zelf loopt, moet lucht- en waterdicht zijn.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.

d.d. 14-02-2024

no. 05373285695

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK

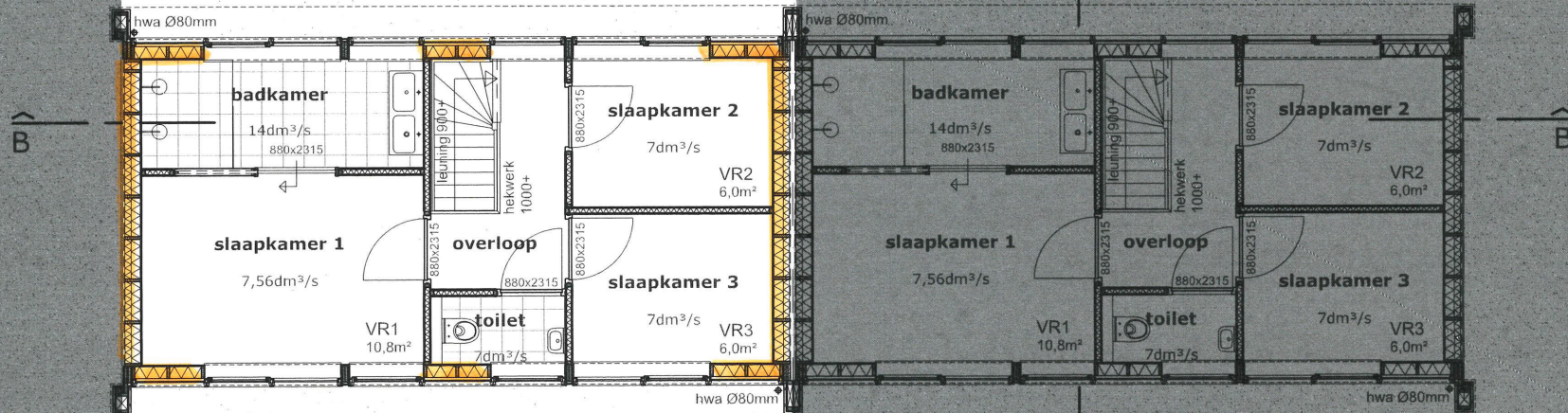
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien

6.1.2e

d.d. 14-02-2024

STAB WANDEN.



295 4020 115 1910 115 2850 590 4020 115 1910 115 2850 295
295 9010 590 9010 295

23452-4

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.

d.d. 14-02-2024

no. 05373285695

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

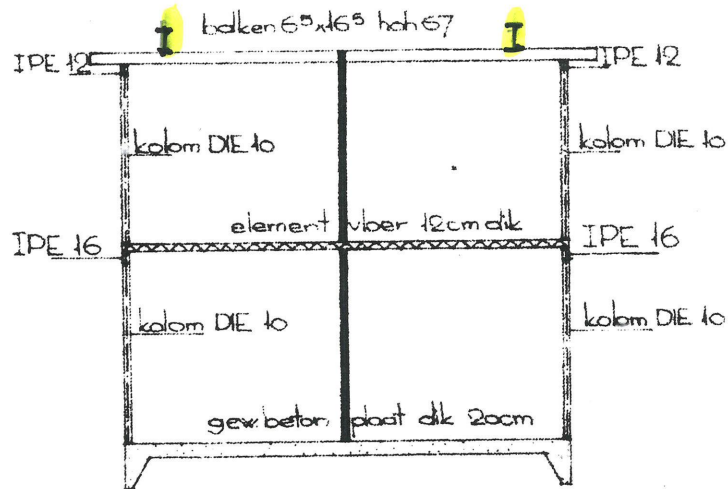
GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

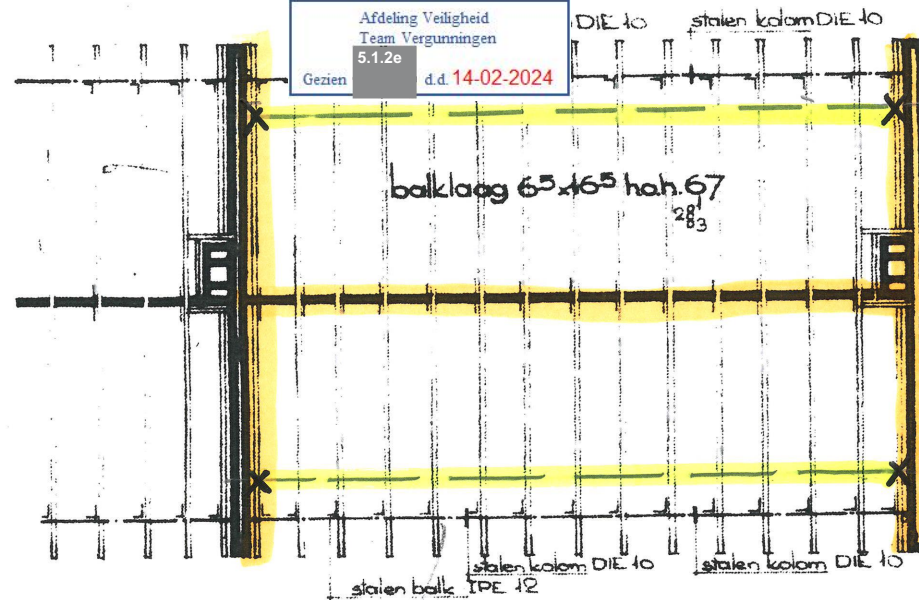
5.1.2e

Gezien

d.d. 14-02-2024



principe-konstruktie



verklaring
1 = ventilatie douche
2 = ventilatie w.c. bag.gr.
3 = ontspanning riolering

I STABILITEITS WAND.

X = KOPPELING LIGGER 2x HDR BOUT
φ8

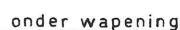
dakbalklaag

160 100 700

57

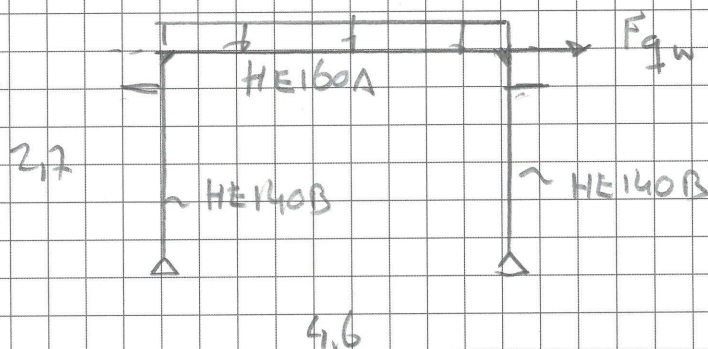
Mij bekend, hoofd cluster vergunningen, toezicht & handhaving.

Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024



boven wapening

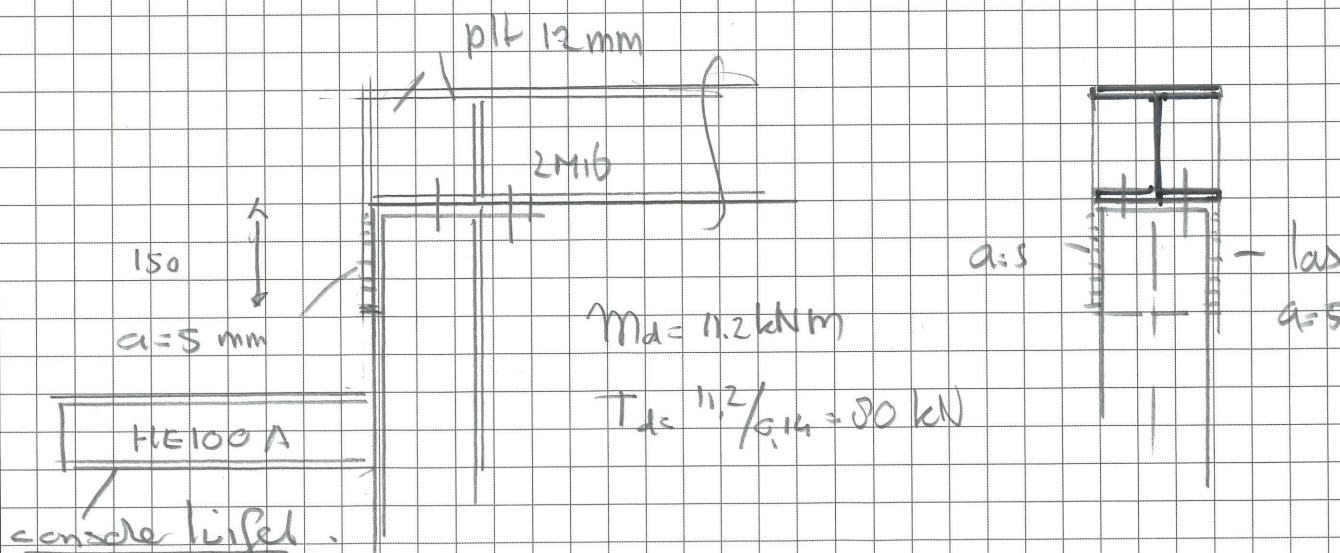
Dak portalen hoh 3m



$$g_{dak} = 3,0 \times 0,8 = 2,4 \text{ kN/m}^2$$

$$g_{sn} = 3,0 \times 0,56 = 1,7 \text{ kN/m}^2$$

$$F_{gw} = 1,7 \times 3,0 \times (0,8 + 0,5) \cdot 0,64 = 4,2 \text{ kN}$$

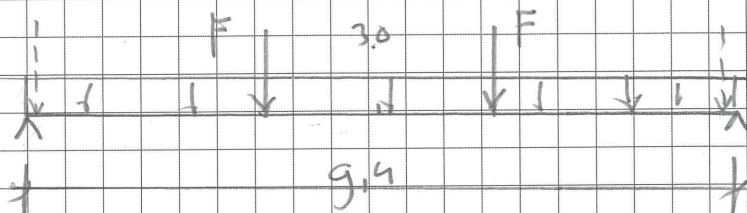


Balk laag

L = 3,2 m

zie ber 58x155 - 610 old

Onderslag liggers



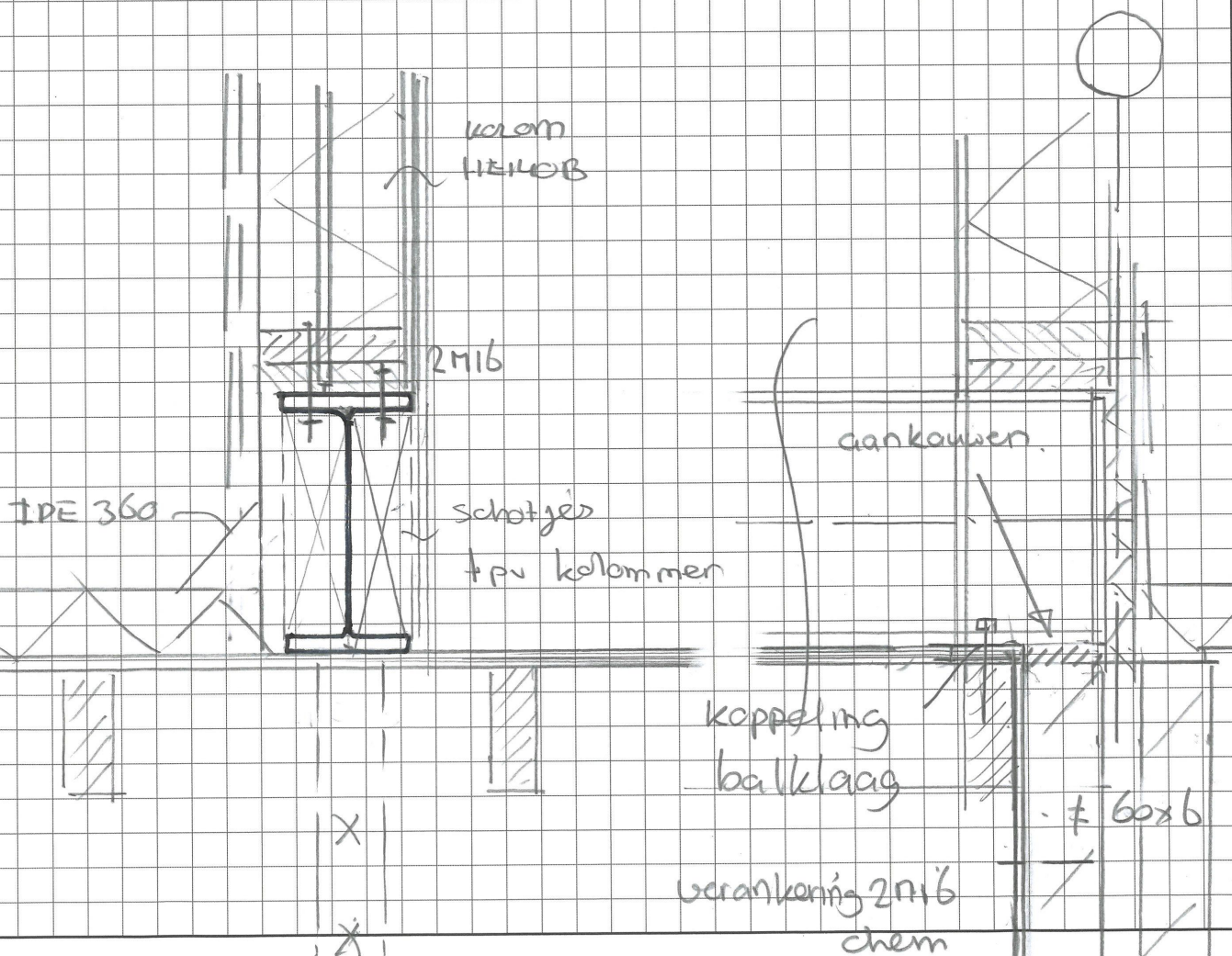
$$R_d = 22 \text{ kN}$$

$$g_{\text{gevel}} = 3.0 \times 0.6 = 1.8 \text{ kN/m}$$

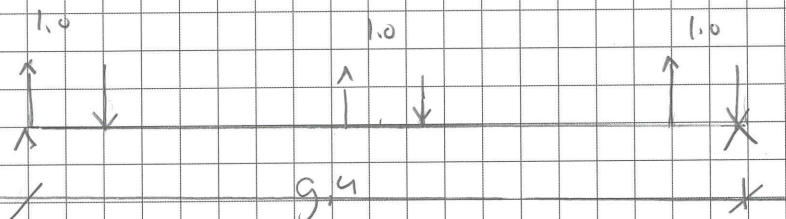
$$F_{\text{g dak}} = 7.1 \text{ kN}$$

$$F_{\text{g sn}} = 3.9 \text{ kN}$$

zu ber IPE 360 vld + kopplaten

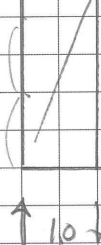


Stabiliteit langs richting
uit HSB op rt. ligger



2.7

$$F_q = 1.65 \times 2.9 \times (q_{s0} + q_{s1}) \cdot 0.68 / 3 = 1.4 \text{ kN}$$

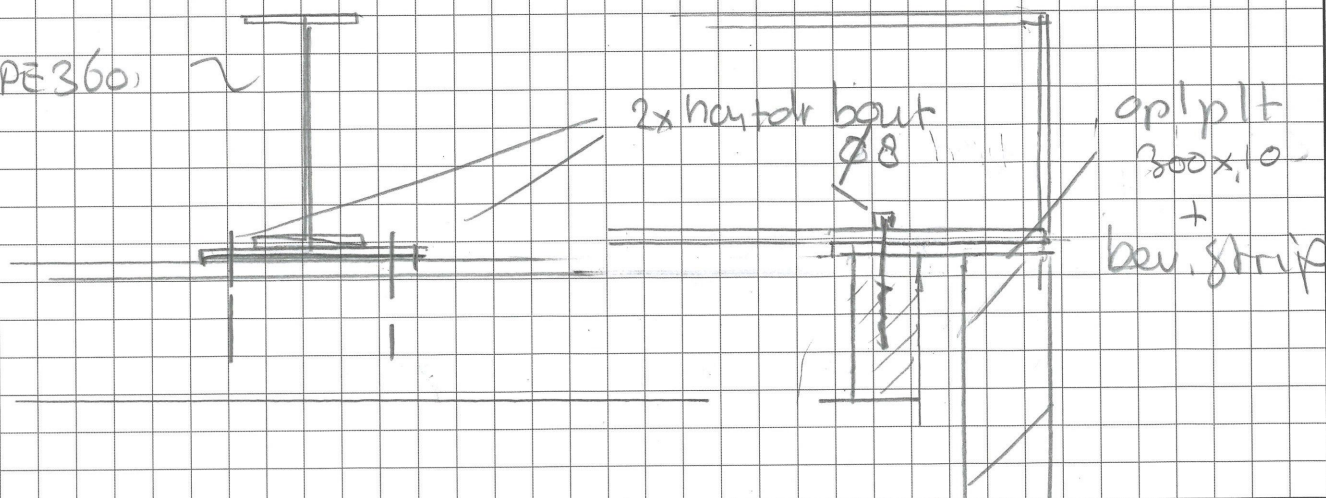


$$R_q = 4.7 / 1.0 \times 1.4 = 3.8 \text{ kN} \quad \text{houdt batten } \phi 8 \text{ vast}$$

Bev. ligger aan bestaand

$$H_d = 3 \times 2.9 \times 1.0 \cdot 0.68 = 7.7 \text{ kN}$$

IPE 360



controle bestaande constr.

- dakbalk laag best $\rightarrow$ verd. vl.
65x165 door grond.
zie ber balklaag voldoet.

- verst. vloer 1^{er} vl

$$H = 120 \text{ mm}$$

$$L = 2,2 \text{ m}$$

$$10\phi 10^{\circ}/b \text{ QR40}$$

$$g \text{ 1^{er} vl} = 3,8 \times 3,8 = 14,4$$

$$(785 \text{ mm}^2)$$

$$mw = 2,7 \times 2 = 5,4$$

$$2^{\text{e}} \text{ vl} = 3,8 \times 0,5 = 1,9$$

$$21,7 \text{ kN/m}^{\dagger}$$

$$g = 2 \times 3,8 \times 2,25 = 17,1 \text{ kN/m}^{\dagger}$$

$$\text{zie ber } A_b = 783 \text{ mm}^2$$

$$A_o = 410 \text{ mm}^2$$

} wap voldoet

- fund. plaat op zand $h = 150 \text{ mm}$

toename uit onderslag ligger $R_g = 15 \text{ kN}$

spreiding via bouw muur $g = 15/5 = 3 \text{ kN/m}^{\dagger}$

toename is minimaal

$\Rightarrow$ toelaatbaar

Mij bekend, hoofd cluster vergunningen, toezicht & handhaving.

Bovenkant laag (m beneden maaiveld)				Onderkant laag (m beneden maaiveld)				Kleur
Hoofdgrondsoort	Sublaag	Zandmediaan M63	Zandmediaanklasse	Bijmenging klei			Lutum	
%	Bijmenging silt	Silt%	Bijmenging zand	Zand %	Bijmenging grind		Grind	
%	Bijmenging humus		Organische stof	%	Kalkgehalte			
0.00	1.50	onbekend	zand	---	---	---		
kleiig	---	---	---	---	---	---	---	
1.50	2.00	geel	klei	---	---	---	---	
---	---	---	---	---	---	---		
2.00	3.00	grijs	klei	---	---	---	15	
---	---	---	---	---	---	---		
3.00	5.00	grijs	zand	---	150	matig fijn (0)	---	

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

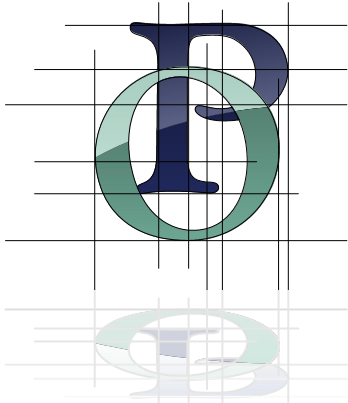
GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024

PRINCIPE DETAILS

betreft:	Dakopbouw woning a/d Thorbeckestraat 35 te Katwijk			
opdrachtgever:	5.1.2e			
onderdeel:	Principe details			
projectarchitect:	5.1.2e	projectleider:	5.1.2e	
formaat:	A3	schaal:	1:5	
projectnummer:	23.5537		bladnummer:	B.5.03
getekend:	5.1.2e	datum:	8 november 2023	

ARCHITECTENBUREAU
PIET ONDERWATER & PARTNERS



Vliet Z.Z. 5 2231GH RIJNSBURG | architectenregister: 1.890126.167
t: 071 402 6111 | www.onderwater-partners.nl

[illegible][illegible][illegible]

- De gemaakte detaillering heeft betrekking op de bouwkundige elementen behorende bij dit bouwwerk. Voor de exacte detaillering m.b.t. de constructieve elementen zie tekeningen van de constructeur.
- Voor elke afwijkende oplossing is een detail bijgevoegd. Herhalende details met een geringe maatafwijking worden verwezen naar de details van een vergelijkbaar principe.

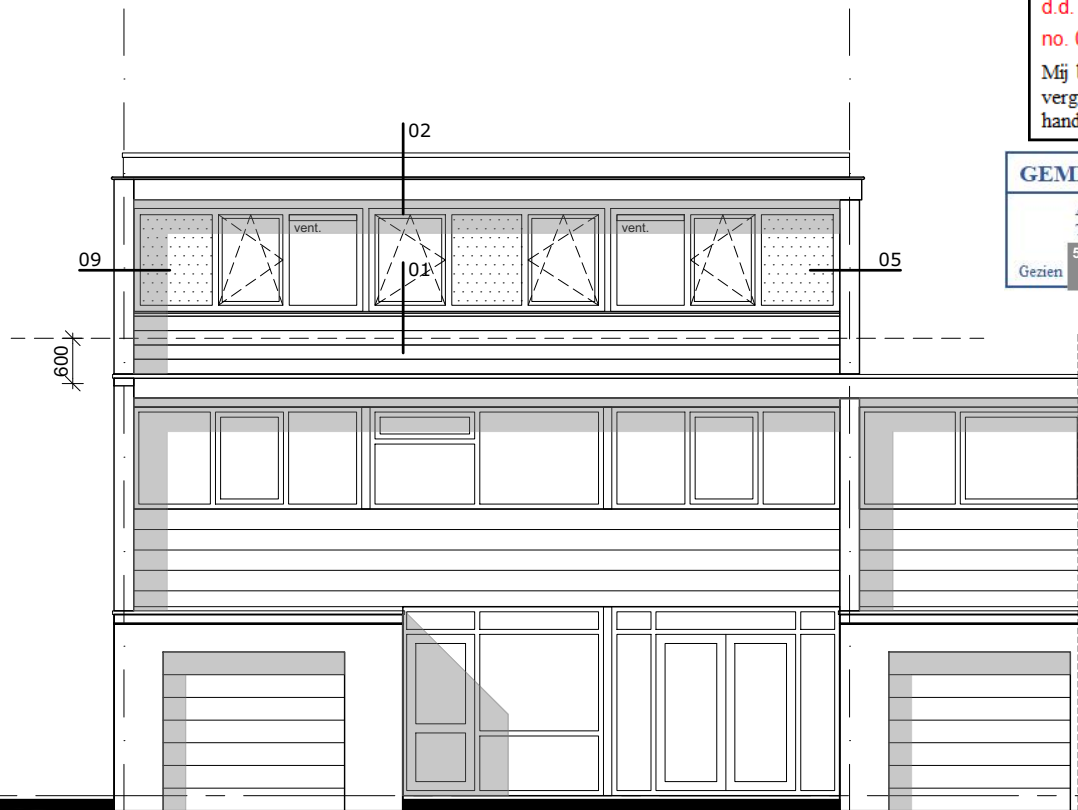
Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoording van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

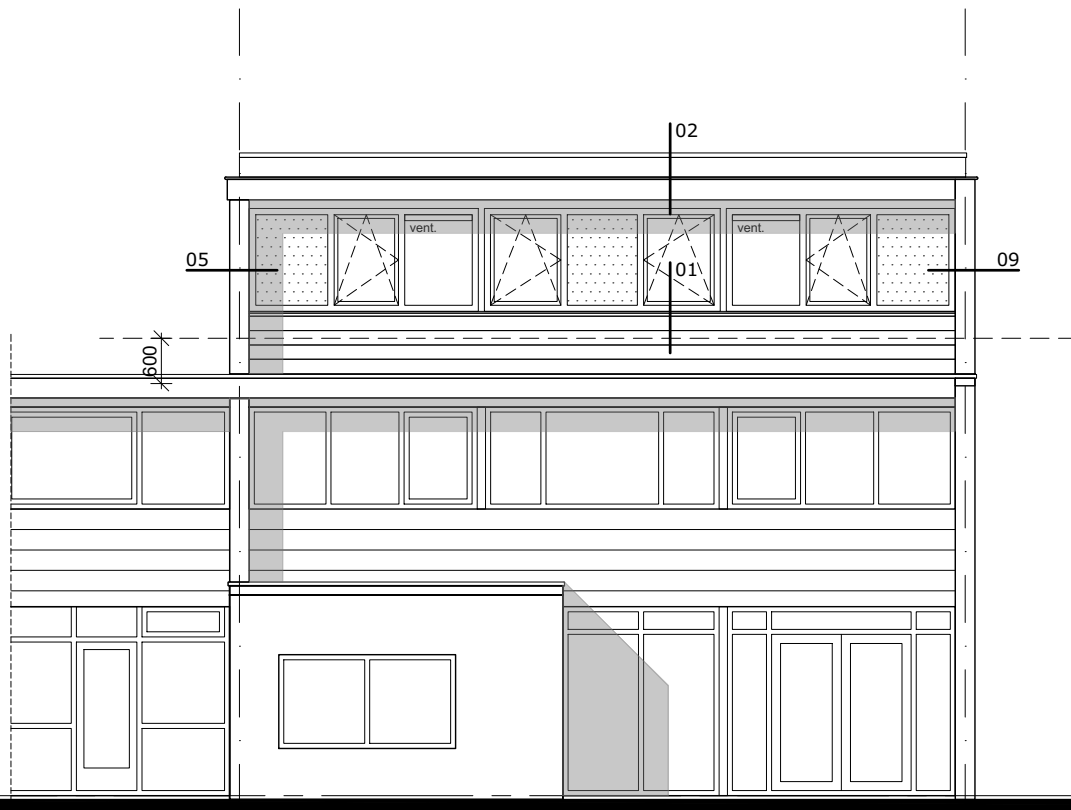
GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

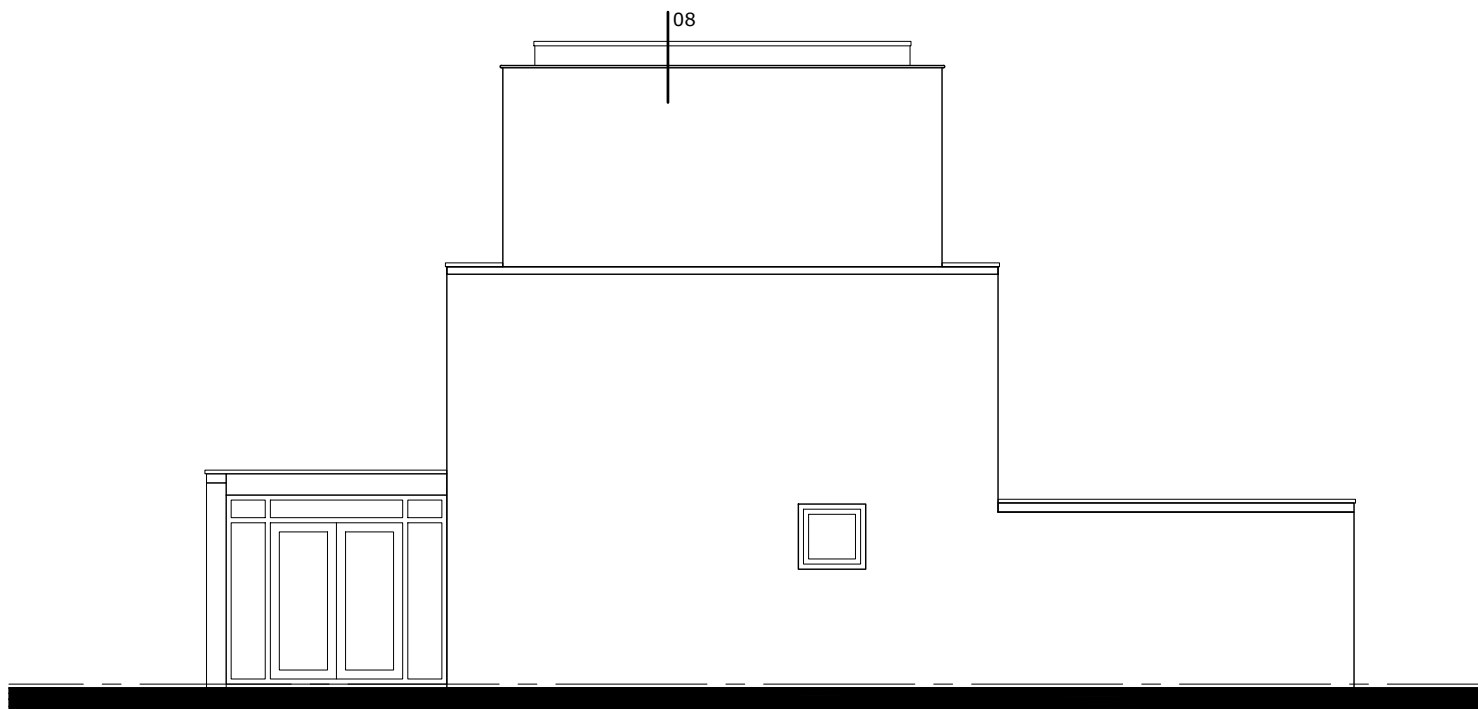
Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024



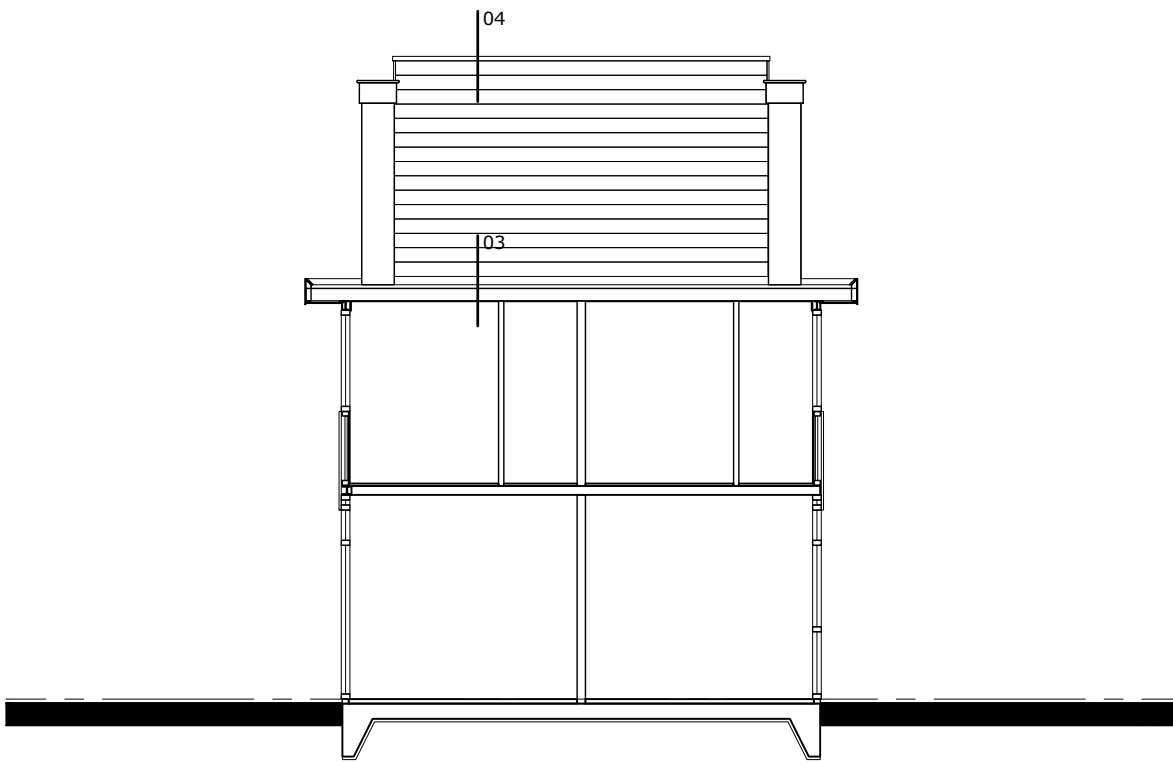
noordoostgevel



zuidwestgevel



zuidoostgevel



noordwestgevel

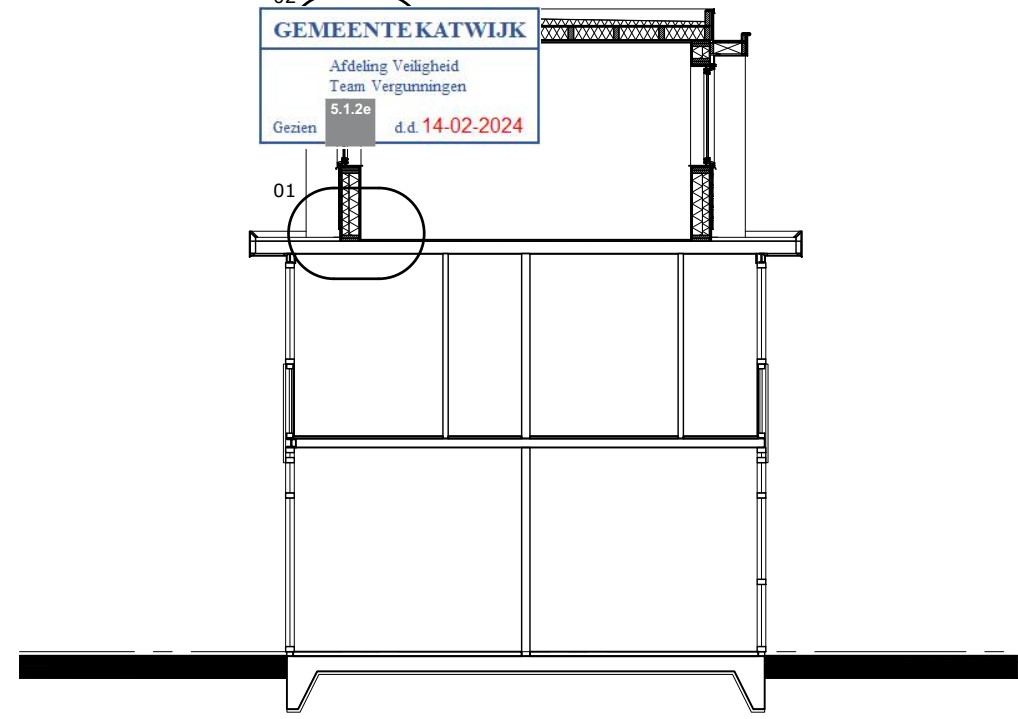
LD.1

schaal:	1:100
datum:	8 november 2023
laatste wijziging:	
projectnummer:	23.5537

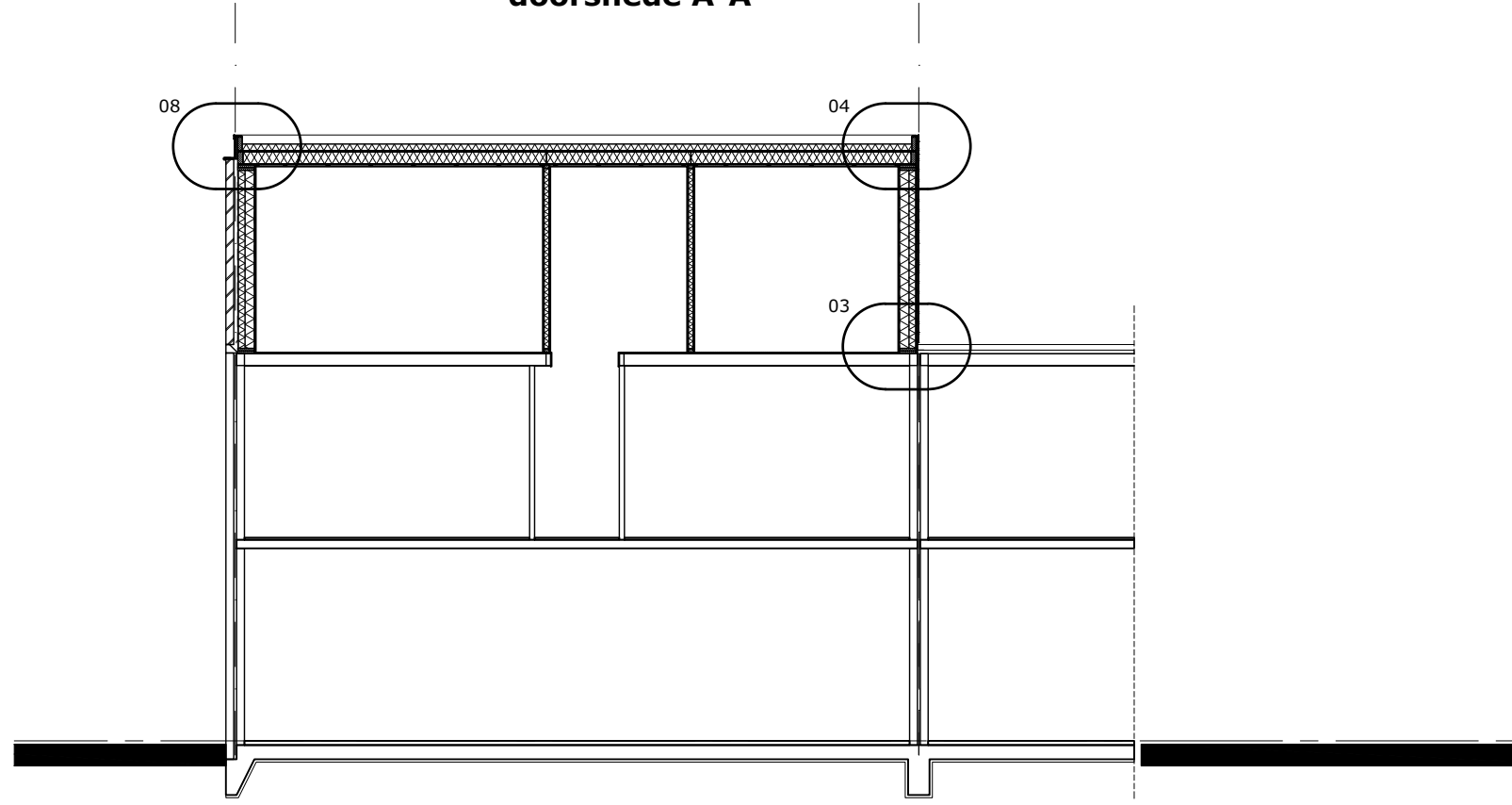
Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanspellingen door derden vallen niet onder de verantwoordelijkheid van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024



doorsnede A-A



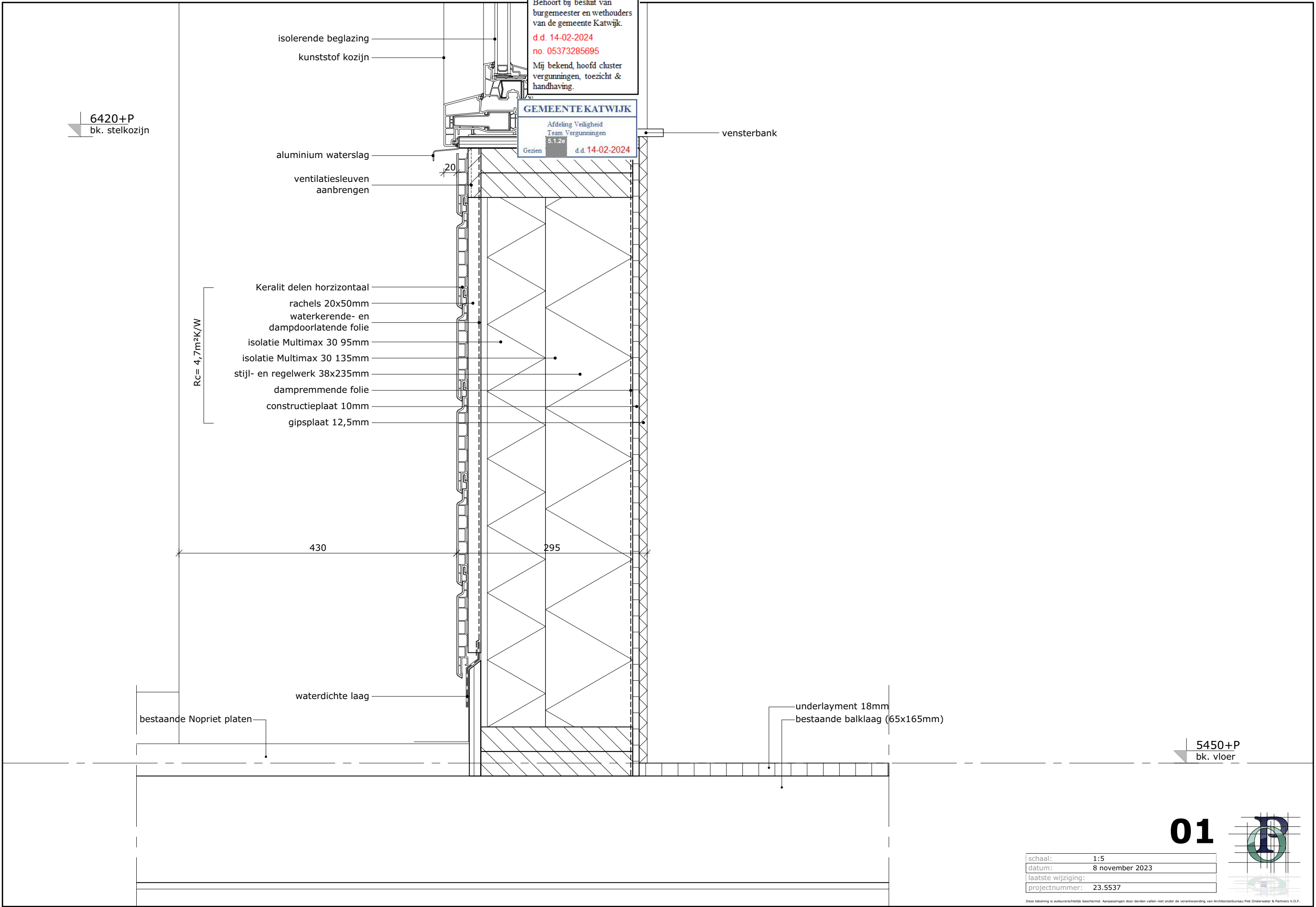
doorsnede B-B

LD.2

schaal:	1:100
datum:	8 november 2023
laatste wijziging:	
projectnummer:	23.5537



Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoordelijkheid van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.



Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
5.1.2e
Gezien d.d. 14-02-2024

schaal:	1:5
datum:	8 november 2023
laatste wijziging:	
projectnummer:	23.5537



Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanspassingen door derden vallen niet onder de verantwoording van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024

- bitumineuze dakbedekking
 - afschotisolatie 16mm/m¹
 - underlayment 18mm
 - isolatie
 - balklaag vlgs opgave constructeur
 - dampremmende folie
 - constructieplaat 10mm
 - rachels 20x50mm
 - gipsplaat 9,5mm
- RC= 6,3m²/W

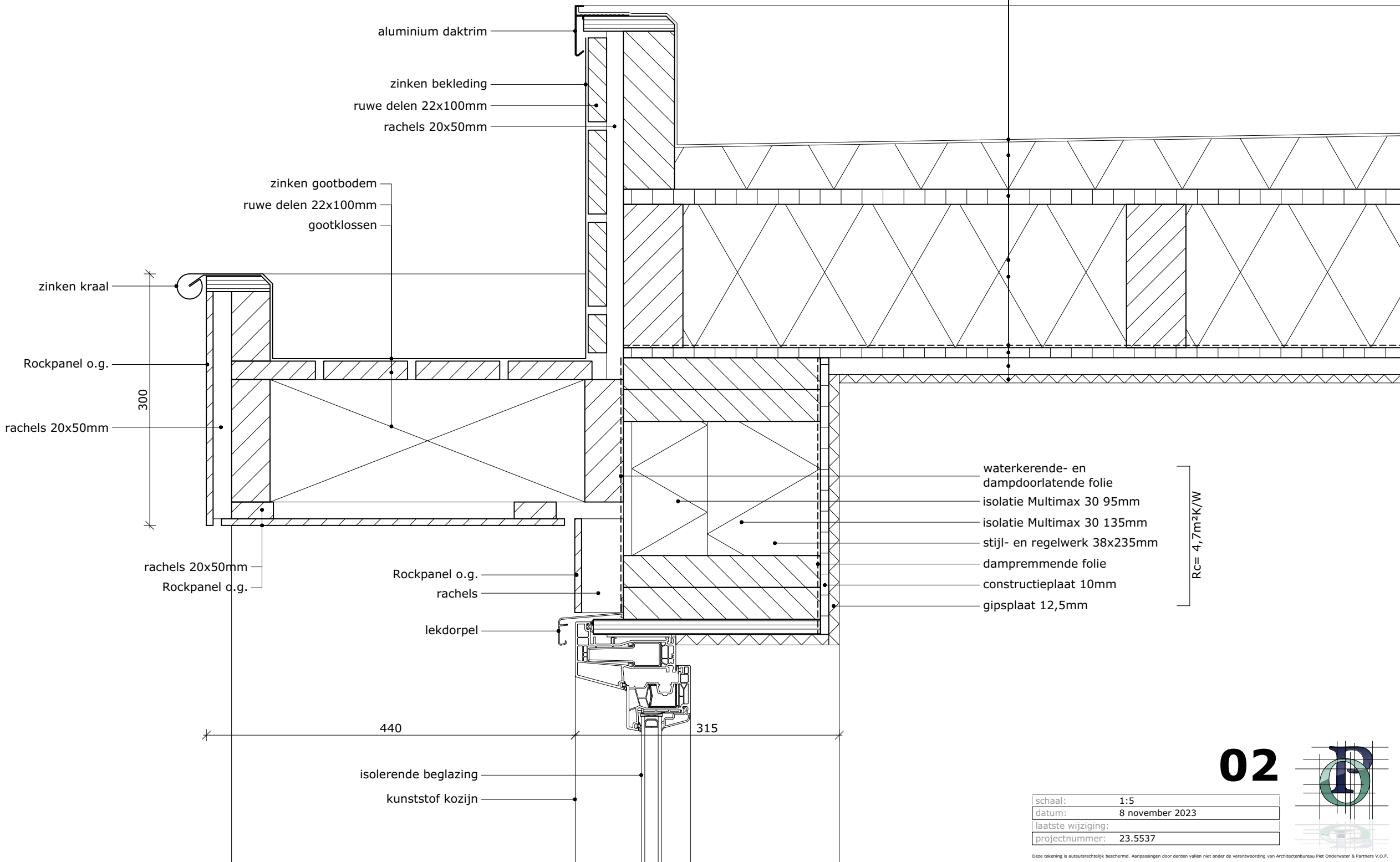
8500+P
bk. dakrand

8180+P
bk. luifel

8050+P
ok. plafond

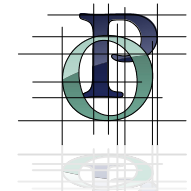
7880+P
ok. luifel

7750+P
ok. stelkozijn



02

schaal: 1:5
datum: 8 november 2023
laatste wijziging:
projectnummer: 23.5537



Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoordelijkheid van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024

Rc= 4,7m²K/W

Keralit delen horizontaal
rachels 20x50mm
waterkerende- en
dampdoorlatende folie
isolatie Multimax 30 95mm
isolatie Multimax 30 135mm
stijl- en regelwerk 38x235mm
dampremmende folie
constructieplaat 10mm
gipsplaat 12,5mm

bestaande Nopriet platen

waterdichte laag

underlayment 18mm
bestaande balklaag (65x165mm)

5450+P
bk. vloer

bestaande woningscheidende wand

03



schaal:	1:5
datum:	8 november 2023
laatste wijziging:	
projectnummer:	23.5537

Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoording van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024

- bitumineuze dakbedekking
- afschotisolatie 16mm/m¹
- underlayment 18mm
- isolatie
- balklaag vlg. opgave constructeur
- dampremmende folie
- constructieplaat 10mm
- rachels 20x50mm
- gipsplaat 9,5mm

Rc= 6,3m²K/W

8500+P
bk. dakrand

trimkraal aansluitprofiel

trimkraal aansluitprofiel

ventilatiesleuven
aanbrengen

8180+P
bk. kraal

8050+P
ok. plafond

Rc= 4,7m²K/W

- Keralit delen horizontaal
- rachels 20x50mm
- waterkerende- en
dampdoorlatende folie
- isolatie Multimax 30 95mm
- isolatie Multimax 30 135mm
- stijl- en regelwerk 38x235mm
- dampremmende folie
- constructieplaat 10mm
- gipsplaat 12,5mm

295

04

schaal:	1:5
datum:	8 november 2023
laatste wijziging:	
projectnummer:	23.5537

Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoording van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024

gipsplaat 12,5mm
constructieplaat 10mm
dampremmende folie
stijl- en regelwerk 38x235mm
isolatie Multimax 30 120mm
isolatie Multimax 30 45mm
waterkerende- en
dampdoorlatende folie

Keralit delen horizontaal
rachels 20x50mm
waterkerende- en
dampdoorlatende folie
isolatie Multimax 30 95mm
isolatie Multimax 30 135mm
stijl- en regelwerk 38x235mm
dampremmende folie
constructieplaat 10mm
gipsplaat 12,5mm

Rc= 4,7m²K/W

vensterbank

isolerende beglazing
kunststof kozijn

geïsoleerd paneel
kunststof kozijn

'lijn' overstek luifel

Rockpanel o.g.
rachels 20x50mm
waterkerende- en dampdoorlatende folie

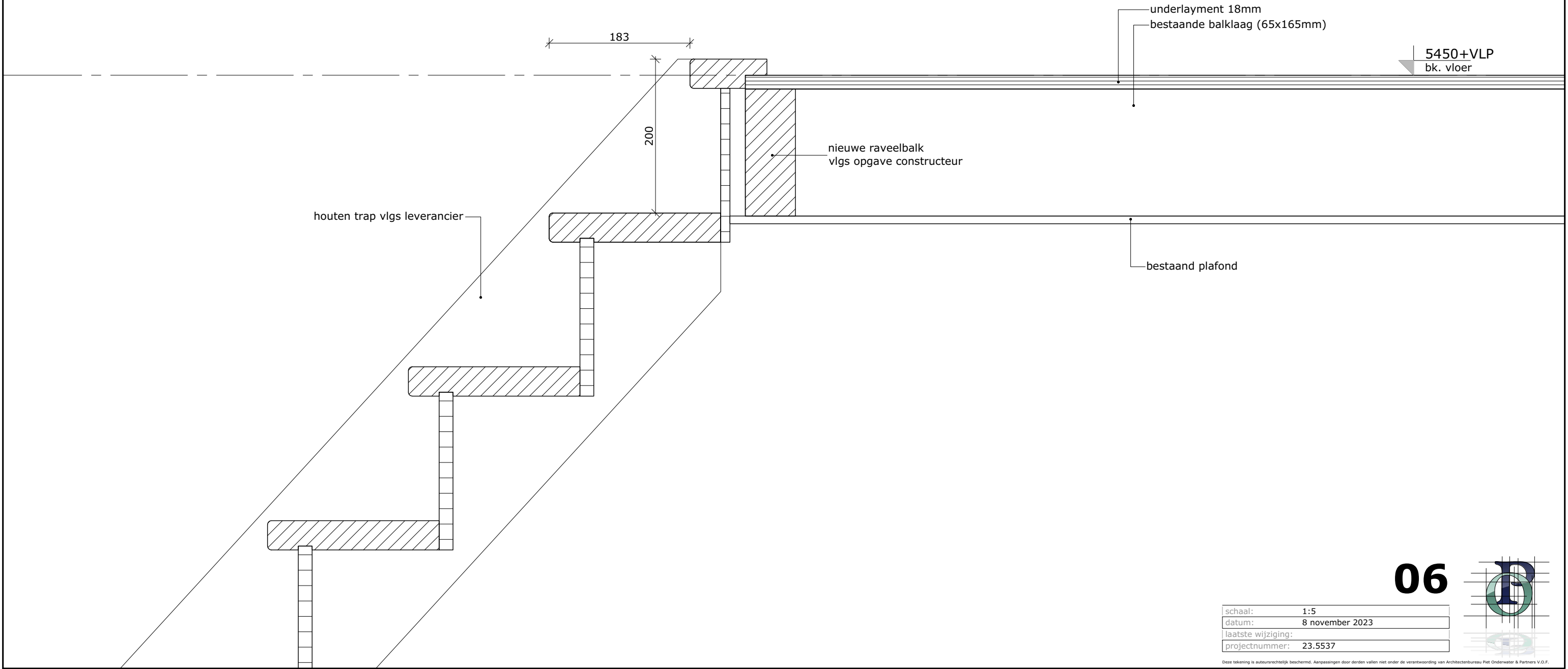
steenstrips + lijmlaag
cementgebonden plaat
stijl- en regelwerk

schaal:	1:5
datum:	8 november 2023
laatste wijziging:	
projectnummer:	23.5537

Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoordelijkheid van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.

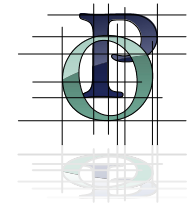
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024



06

schaal:	1:5
datum:	8 november 2023
laatste wijziging:	
projectnummer:	23.5537



Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoording van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
5.1.2e
Gezien d.d. 14-02-2024

1000+VLP
bk. hekwerk

nieuw te maken hekwerk

underlayment 18mm
bestaande balklaag (65x165mm)

5450+P
bk. vloer

kuipstuk 15mm mdf

nieuwe raveelbalk
vlgs opgave constructeur

bestaand plafond

07

schaal:	1:5
datum:	8 november 2023
laatste wijziging:	
projectnummer:	23.5537



Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoording van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

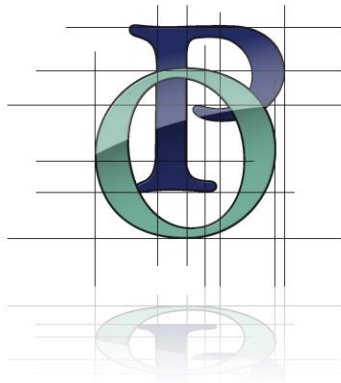
GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien 5.1.2e d.d. 14-02-2024

FOTOBLAD

“DAKOPBOUW WONING a/d THORBECKESTRAAT 35 TE KATWIJK”

23.5537 | 8 november 2023 | 5.1.2e

ARCHITECTENBUREAU
PIET ONDERWATER & PARTNERS





Voorgevel

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 14-02-2024
no. 05373285695
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
5.1.2e
Gezien d.d. 14-02-2024



Achtergevel

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk
d.d. 14-02-2024
no. 05373285685
Mij bekend, hoofd chater
vergaderingen, toezicht &
handhaving.

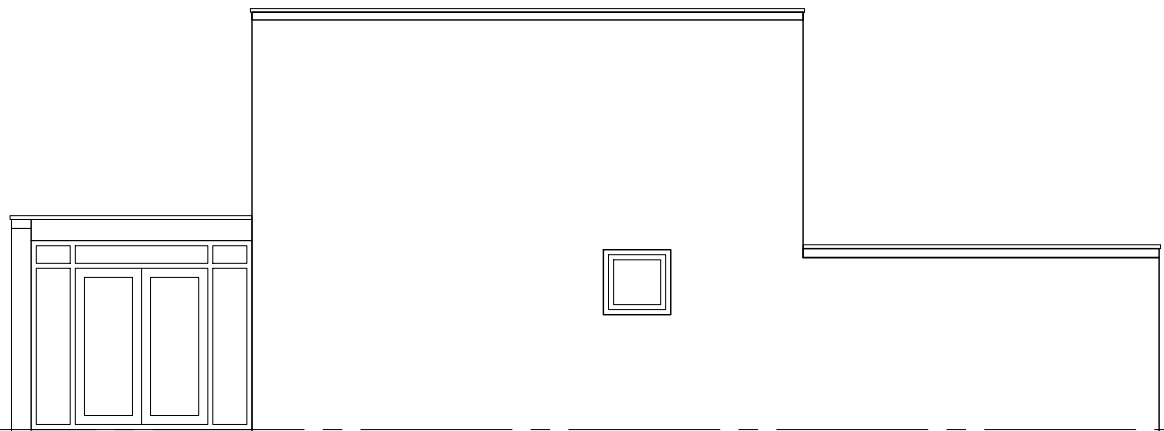
GEMEENTE KATWIJK
Advisering Veiligheid
Toezicht Vergaderingen
Gedrukt d.d. 14-02-2024



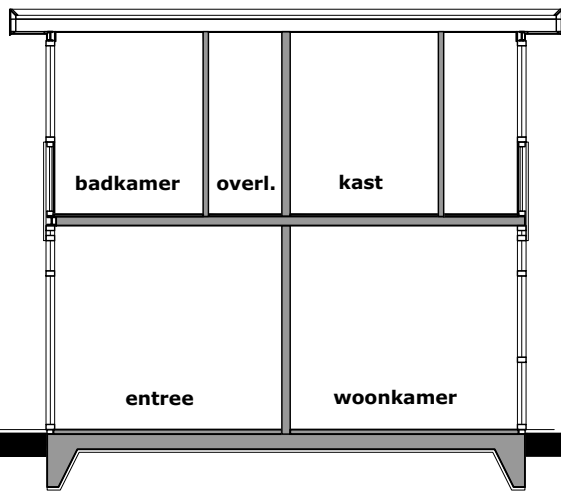
noordoostgevel



zuidwestgevel

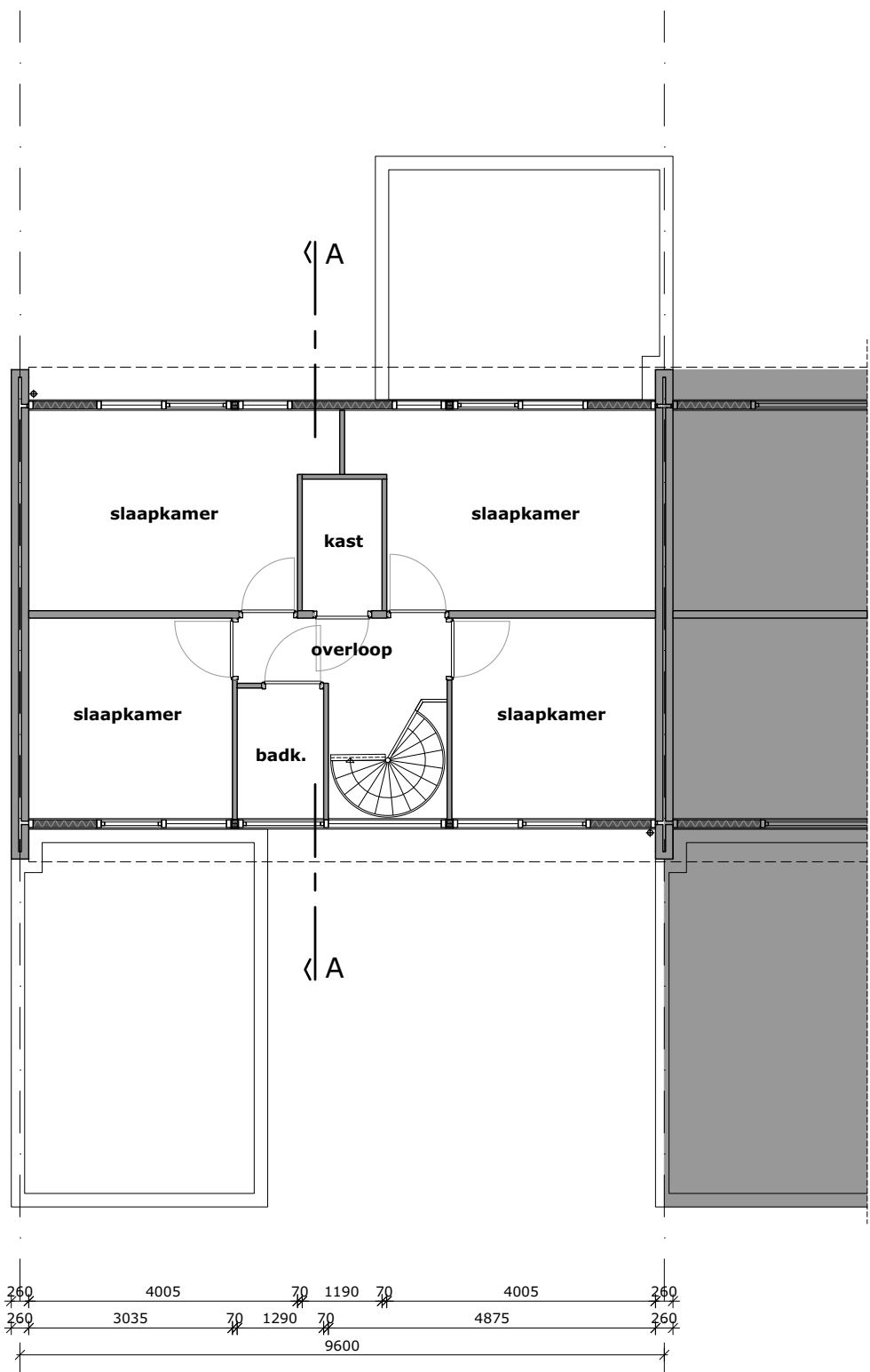


zuidoostgevel

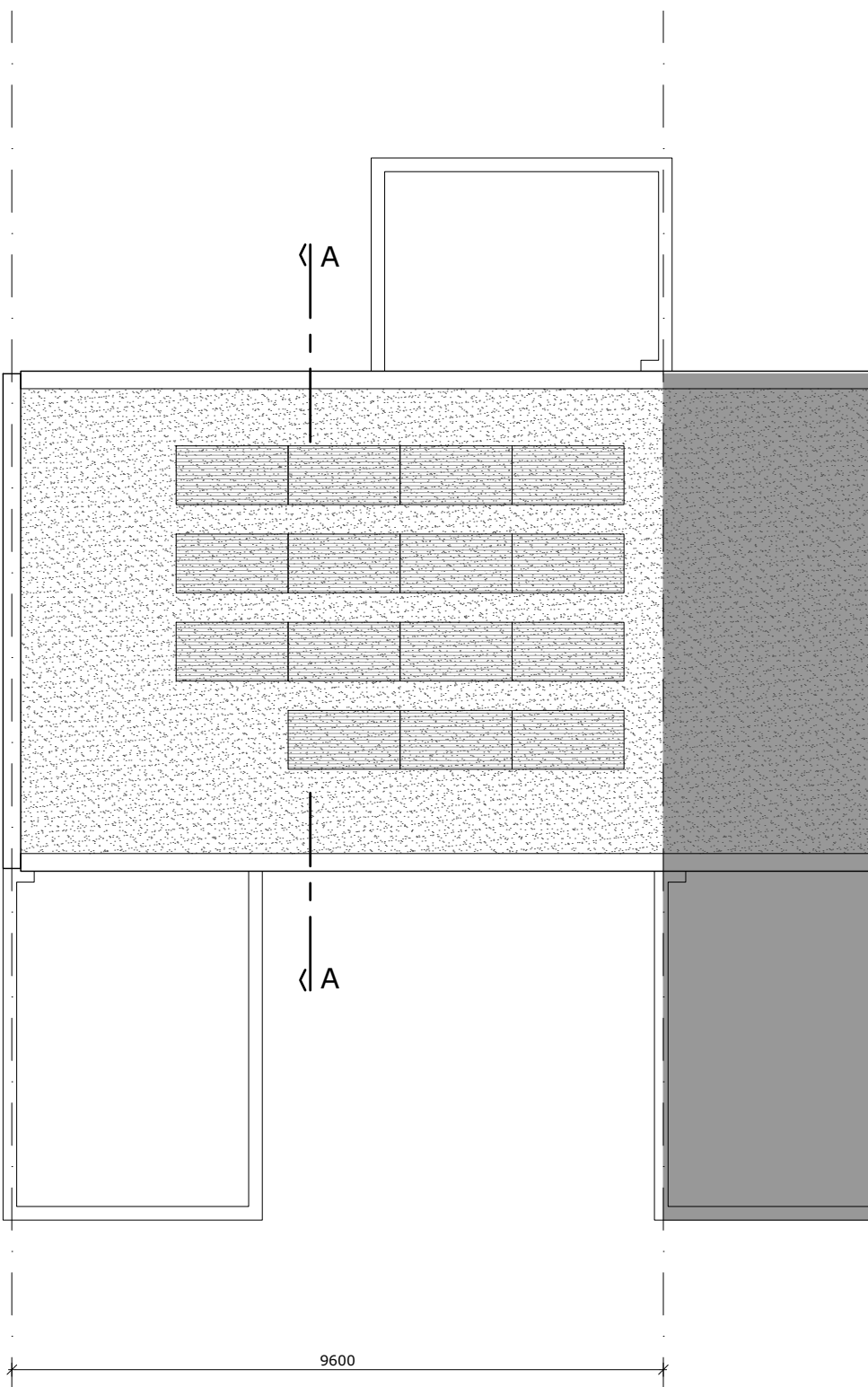


doorsnede A-A

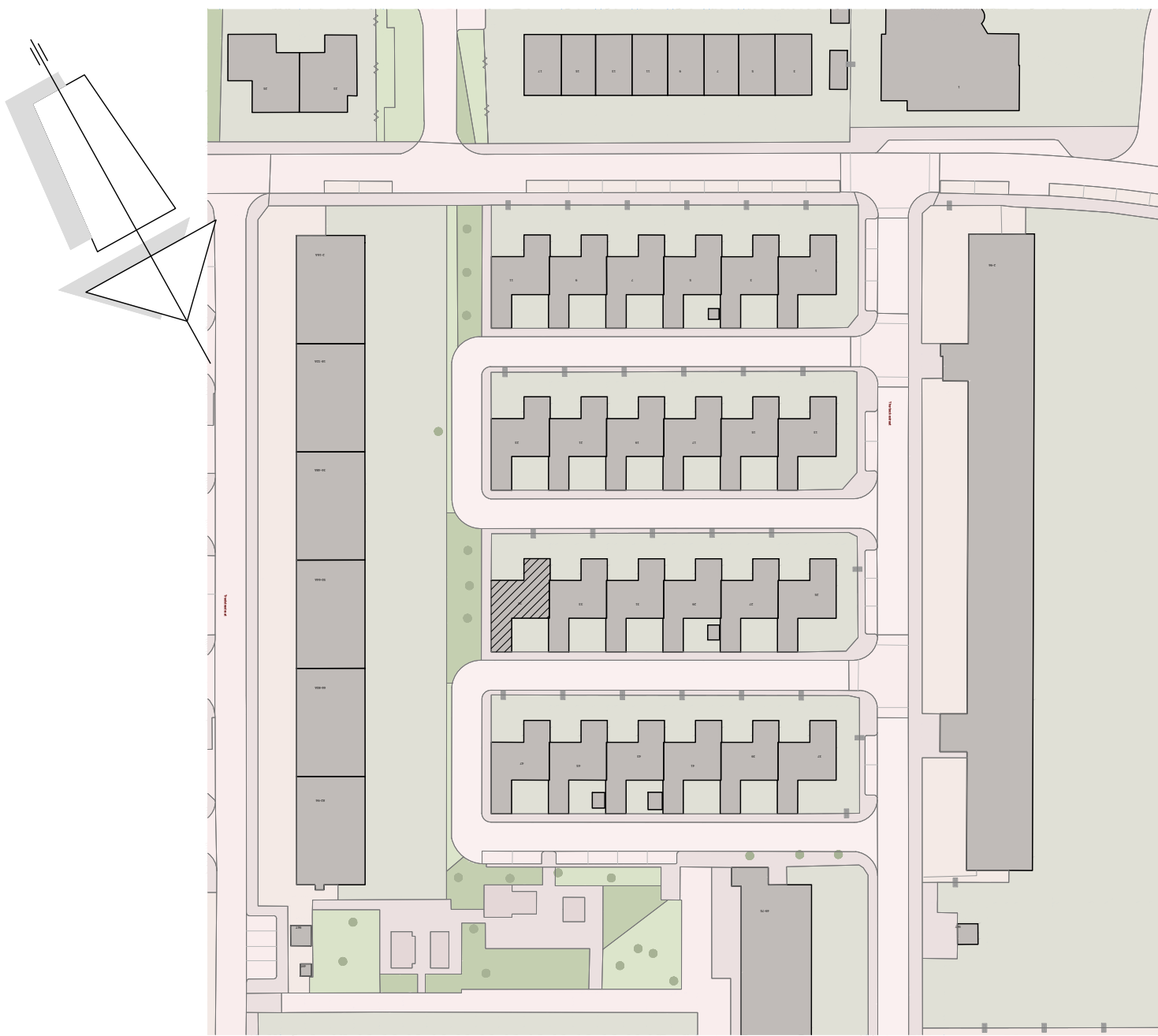
+5560 P
bk. dakrand
+2850 P
01
+0 P
-880 P
ok. fundering



eerste verdieping



dakaanzicht

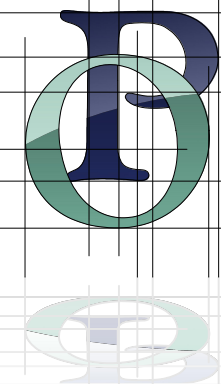


situatie

schaal 1:1000 gemeente Katwijk
sectie: C nr.: 223

betreft:	Dakopbouw woning a/d Thorbeckestraat 35 te Katwijk		
opdrachtgever:	S.1.2e		
onderdeel:	Bestaande toestand		
projectarchitect:	S.1.2e	projectleider:	S.1.2e
formaat:	A1	schaal:	1:100
projectnummer:	23.5537		bladnummer: H.X.03
getekend:	S.1.2e	datum:	S.1.2e

ARCHITECTENBUREAU
PIET ONDERWATER & PARTNERS



Vliet Z.Z. 5 2231GH RIJNSBURG | architectenregister: 1.890126.167
t: 071 402 6111 | www.onderwater-partners.nl

Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoordelijkheid van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners V.O.F.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38