

| | |
|---------------------|---|
| Adres: | Onder de Torenvlietbruggen (N206) te Valkenburg |
| OLO nr: | 05373131714 |
| Datum advies | 6 juli 2023 |
| | |
| | |
| Soort aanvraag | Reguliere Omgevingsvergunning |
| Omschrijving | Het bouwen van een steiger in de Oude Rijn |
| Samenvatting advies | Akkoord |

1. Toetsingskaders

Dit advies is opgesteld waarbij getoetst is op de volgende beleidstukken:

- **Parapluplan Parkeren Katwijk** (NL.IM-RO.0537.bpPnormKat-on01), waarin bepaald is dat er (blijvend) moet worden voorzien in voldoende parkeervoorzieningen
- **Nota Parkeernormen 2020 (inclusief update 2021)**, welke het aantal, en de afmetingen van de parkeerplaatsen omschrijft;
- **Algemene Plaatselijke Verordening, Artikel 2:12**, welke de beleidsregels voor uitwegen vaststelt;
- **Integraal Verkeers- en Vervoersplan Katwijk (IVVP Katwijk) 2009**, welke in hoofdlijnen de ontwikkeling voor wegenstructuur aangeeft. Ter ondersteuning en deels vervanging wordt op de Katwijkse Agenda Mobiliteit (KAM) 2019 getoetst;
- **Leidraad Inrichting Openbare Ruimte (LIOR)**, waarin de technische eisen worden gesteld aangaande de inrichting van de openbare ruimte.

Binnen het LIOR is opgenomen hoe de openbare ruimte dient te worden ingericht. In het LIOR wordt verwezen naar de volgende richtlijnen en worden daarom ook meegenomen in advisering:

- **Aanbevelingen voor Verkeersvoorzieningen Binnen de bebouwde Kom (ASVV) 2021**, welke de vormgeving van de verkeersvoorzieningen binnen de bebouwde kom bepaalt;
- **Nederlandse Norm (NEN) 2443**, welke de inrichting bepaalt voor parkeergarages;
- **CROW publicatie 344**, welke de richtlijnen van drempels, plateaus en uitritten bepaalt;
- **Ontwikkelingskader en uitvoeringsprogramma Rijnsburg Noord**, waarin de visies voor ontwikkelingen Rijnsburg Noord aangeeft.

Tevens wordt getoetst op bruikbaarheid, verkeersveiligheid, Duurzaam Veilige inrichting, en logica voor de gebruiker.

2. Regulering, functie en maatgevend moment.

Bij het opstellen van dit advies worden berekeningen gedaan op basis van het type regulering, de gebiedstype en het maatgevende moment waarin dit initiatief zich bevindt. Voor deze aanvraag is het volgende gebiedstype uit de Nota Parkeernormen van toepassing: niet-gereguleerd gebied, rest bebouwde kom. De volgende functie is van toepassing: Jachthaven.

Hieronder wordt aangegeven wat de maatgevende momenten zijn:

- | | | | |
|--|---|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Werkdagochtend | <input checked="" type="checkbox"/> Werkdagmiddag | <input type="checkbox"/> Werkdagavond | <input type="checkbox"/> Werkdagnacht |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zaterdagmiddag | <input type="checkbox"/> Zaterdagavond | <input checked="" type="checkbox"/> Zondagmiddag | |

Wanneer verschillende functies uit de Nota Parkeernormen gebruik maken van de parkeerplekken, kunnen aanwezigheidspercentages toegepast worden. Hierdoor is het mogelijk om een maatgevende parkeerbalans te creëren, die het maximaal benodigde parkeerplekken geeft. Hierbij wordt gekeken naar het maatgevende moment waarbij de vraag naar parkeren het grootst is. Voor deze aanvraag is er geen sprake van functiemenging.

3. Advies parkeren – auto's

Voor dit initiatief zijn parkeerplaatsen benodigd, dit betreft maatwerk en is onder 3.1 verder toegelicht. Dit initiatief voldoet voor het parkeren van auto's. Hieronder is een toelichting gegeven op dit advies.

3.1 Inrichting van parkeren

In de Nota Parkeernormen 2020 is vastgesteld dat parkeren op eigen terrein gerealiseerd dient te worden. Voor dit plan zijn er 10 parkeerplaatsen op eigen terrein opgenomen. Het aantal parkeerplaatsen bij een aanlegplaats/jachthaven is maatwerk. Het aantal ingetekende parkeerplaatsen is een reëel aantal voor het beoogde gebruik van de aanvraag.

4. Advies Parkeren – fiets

Voor dit initiatief zijn er geen parkeerplaatsen benodigd. Dit initiatief voldoet voor het parkeren van fietsen. Hieronder is een toelichting gegeven op dit advies.

4.1 Inrichting van parkeren

Ook het parkeren voor fietsen dient gerealiseerd te worden op eigen terrein. Het parkeren kan ingevuld worden middels fietsenrekken, fietsnietjes of plek in de berging of garage. Deze plekken dienen te voldoen aan de juiste afmeting.

Voor dit plan zijn er geen parkeerplaatsen op eigen terrein opgenomen.

5. Uitrit

Bij het realiseren van dit initiatief is de bouw van een uitrit benodigd. De initiatiefnemer heeft nog geen uitritvergunning aangevraagd, wat wel benodigd is. Zoals beschreven in de APV en de richtlijnen van het CROW is er een aantal voorwaarden gepaard bij het aanleggen van een uitrit. Dit initiatief voldoet aan de voorwaarden.

Bij het aanleggen van een uitrit dient er rekening gehouden worden met de drainage. Hierbij is het belangrijk om te toegang en bruikbaarheid van kolken te waarborgen, en de afvoer langs de rijbaan optimaal te houden. De initiatiefnemer is verantwoordelijk voor wateroverlast wanneer de drainage

niet goed geregeld is. Bij onduidelijkheden of vragen dient de initiatiefnemer contact op te nemen met de gemeente.

Samenvatting

Voor de realisatie van dit initiatief is er vanuit mobiliteit een akkoord.