

Van: 5.1.2e
Verzonden: 02-12-2024 14:55
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@katwijk.nl>
CC: 5.1.2e <5.1.2e@katwijk.nl>
Onderwerp: RE: Advisering Zeehospitium

Op 22-08-2024 heeft er op het gemeentehuis een gesprek plaatsgevonden met een vertegenwoordiger van het Raamwerk, belast met de parkeergarage van het Zeehospitium. Dit gesprek is gevoerd naar aanleiding van meldingen van bewoners over het niet kunnen verkrijgen van een abonnement in de openbare garage van het Zeehospitium. Uit dit gesprek is geconcludeerd dat er geen nieuwe abonnementen verstrekt worden door de beheerder van de parkeergarage. In het overleg is namens de gemeente aangegeven dat dit niet volgens de afspraken is uit het omgevingsplan en de onderbouwing van het parkeren voor de woningbouw van fase 2. Immers wordt er voor de bouw van fase 2 rekening gehouden met dubbelgebruik van parkeervakken en de feitelijke parkeersituatie, wat aan de hand van parkeertellingen is onderbouwd. De huidige gang van zaken en het uitblijven van nadere afspraken biedt ons onvoldoende vertrouwen dat het parkeren voor bezoekers en bewoners van de nieuwe woningen in fase 2 ook echt opgelost gaat worden in de openbare parkeergarage van het Zeehospitium. Hierdoor kunnen we niet garanderen dat het parkeren voor de toekomstige situatie voldoende beargumenteerd is. Vanuit mobiliteit adviseren we momenteel **negatief** op het plan. De onderbouwing voor het parkeren is onvolledig. Door middel van nieuw vastgelegde afspraken, met daarin betrokken de bredere context van het hele Zeehospitium en de eerder gemaakte afspraken, kunnen we komen tot een oplossing.

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 2 december 2024 14:51
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: Advisering Zeehospitium
Urgentie: Hoog

Ha 5.1.2e

Zou jij even kunnen meelezen. Voor de advisering voor de omgevingsvergunning dienen wij een aan te geven waarom we negatief adviseren. Aangezien jij ook bij het overleg hebt gezeten. Als je de mogelijkheid hebt om vandaag te reageren zou dat fijn zijn. We zitten namelijk met een deadline 😊.

Hierbij een stukje tekst over de omgevingsvergunning voor het Zeehospitium.

Op 22-08-2024 heeft er op het gemeentehuis een gesprek plaatsgevonden over het parkeerbeheer van het Raamwerk. Dit gesprek kwam naar aanleiding van diverse meldingen van bewoners over het niet kunnen verkrijgen van een abonnement voor bewoners in de openbare garage van het Zeehospitium. Uit dit gesprek is geconcludeerd dat er geen nieuwe abonnementen verstrekt worden door de beheerder van de parkeergarage. In het overleg is namens de gemeente aangegeven dat dit niet conform de afspraken is uit het bestemmingsplan en de onderbouwing van het parkeren voor de woningbouw van fase 2. Immers wordt er voor de bouw van fase 2 rekening gehouden met dubbelgebruik van parkeervakken en de feitelijke parkeersituatie, wat aan de hand van parkeertellingen is onderbouwd. De huidige gang van zaken en het uitblijven van nadere afspraken biedt ons onvoldoende vertrouwen dat het parkeren voor bezoekers en bewoners van de nieuwe woningen in fase 2 opgelost wordt in de openbare

parkeergarage van het Zeehospitium. Hierdoor kunnen we niet garanderen dat het parkeren voor de toekomstige situatie voldoende beargumenteerd is. Vanuit mobiliteit adviseren we momenteel **negatief** op het plan. De onderbouwing voor het parkeren is onvolledig. Doormiddel van vastgelegde afspraken kunnen we komen tot een oplossing.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e

Beleidsmedewerker Mobiliteit



Gemeente Katwijk

Cluster beleid fysieke leefomgeving

Team Mobiliteit

5.1.2e

5.1.2e

Bezoekadres

Koningin Julianalaan 3 - 2224 EW Katwijk

Postadres

Postbus 589 - 2220 AN Katwijk

[Ga hier naar onze website](#)

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2