

[redacted] - [redacted]

[redacted]
[redacted]

Contactpersoon:

[redacted]

Afdeling:

Cluster VTH

Te bereiken op:

071- 406 5000

[redacted]@katwijk.nl

Ons kenmerk:

05373490682

Verzenddatum:

10-10-2024

Uw kenmerk: 2024070700217

Onderwerp: brief bij omgevingsvergunning

Katwijk, 10-10-2024

Geachte heer/mevrouw [redacted],

Op 07-07-2024 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning binnen gekregen voor het realiseren van een inrit op het adres [redacted]. In deze brief leest u onze beslissing.

U ontvangt van ons de omgevingsvergunning

Bij deze brief vindt u de omgevingsvergunning met de stukken die erbij horen. Lees deze stukken goed door en bewaar deze op een veilige plaats.

Melding start en eindigen werkzaamheden

U moet de start van de werkzaamheden aan ons melden. Hiervoor kunt u gebruik maken van het 'Formulier begin en beëindiging bouwwerkzaamheden'. Dit formulier is als bijlage opgenomen bij deze brief. Dit formulier moet u invullen en uiterlijk twee dagen voordat u begint opsturen naar [redacted]@katwijk.nl.

Als u klaar bent met de werkzaamheden, moet u een gereedmelding doen. Maak hiervoor ook gebruik van het formulier op www.katwijk.nl



Houd u rekening met de wet- en regelgeving

Houd u met de werkzaamheden rekening met de regels voor het bouwen en het gebruik van gebouwen. Ook moet u zich houden aan de regels die in de omgevingsvergunning staan. Wij kunnen controleren of u zich aan de regels houdt.

Moet u met de bouwwerkzaamheden iets plaatsen op de weg, zoals containers of steigers? Houd dan rekening met de regels in de Algemene Plaatselijke Verordening. Kijk voor meer informatie op www.lokaleregelgeving.overheid.nl. Als u hierover vragen heeft, neem dan contact met ons op.

Houd rekening met de veiligheid

Tijdens de kap-, bouw- of sloopwerkzaamheden kunnen onveilige situaties ontstaan. Zorg dat u voldoende maatregelen neemt voor de veiligheid van personen en uw omgeving. Zorg ook dat u geen hinder veroorzaakt. U bent zelf verantwoordelijk als er schade ontstaat door uw schuld.

Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw burens

Wij raden u aan om in gesprek te gaan met uw burens over uw werkzaamheden. Zij kunnen bezwaar hebben tegen de werkzaamheden. Door vooraf een gesprek met elkaar te hebben, kunt u vervelende situaties voorkomen.

Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met de natuur

U mag geen werkzaamheden uitvoeren in of vlakbij een gebied waar een beschermde plant- of diersoort een vaste rust- of verblijfplaats heeft. Het is verboden om beschermde planten te vernielen en dieren te doden, te verstoren of te verjagen. Voortplantings- en rustplaatsen mag u niet beschadigen of vernielen.

Wilt u werkzaamheden uitvoeren in de omgeving van een vaste rust- of verblijfplaats van een beschermde plant- of diersoort? Of dicht bij een natuurgebied? Dan heeft u mogelijk wel een omgevingsvergunning nodig. Neem voor meer informatie hierover contact op met de provincie Zuid-Holland via www.zuid-holland.nl/algemeen/contact.

Wanneer gaat de omgevingsvergunning in

U mag gebruik maken van de omgevingsvergunning de dag nadat deze aan u is verstuurd.

Let op!

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken bezwaar maken tegen de omgevingsvergunning. Met de omgevingsvergunning mag u beginnen met bouwen maar loopt u het risico dat u de bouw moet stoppen als door het bezwaar wij de vergunning moeten terugdraaien. Wij raden u daarom aan deze bezwaartermijn van zes weken af te wachten.

Ook kan een belanghebbende door spoed een voorlopige voorziening bij de rechtbank aanvragen. Als de rechter dit verzoek verleent, wordt de omgevingsvergunning geschorst. U mag dan geen gebruik maken van de vergunning totdat de rechter een besluit heeft genomen.

Wij maken het besluit bekend

Het besluit wordt door ons bekend gemaakt op www.officielebekendmakingen.nl.

Wij brengen u kosten in rekening

Voor de aanvraag betaalt u legeskosten. U krijgt een factuur met hoe u kunt betalen.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met de contactpersoon bovenaan deze brief. Geef bij contact het kenmerknummer van deze brief aan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Clustermanager VTH

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen