

AKTE VAN VERJARING

Heden, twintig april tweeduizend zesentwintig, verklaar ik, ^{5.1.2e}

^{5.1.2e} notaris te Noordwijk:

Verklaring gerechtigden:

1. de publiekrechtelijk rechtspersoon: de te Katwijk gevestigde publiekrechtelijk rechtspersoon **Gemeente Katwijk**, kantoorhoudende te 2224 EW Katwijk, Koningin Julianalaan 3, ingeschreven in het handelsregister van de Kamers van Koophandel en Fabrieken onder nummer 27370956;
de gemeente Katwijk hierna ook te noemen: de Gemeente; en

2. a. ^{5.1.2e}
b. ^{5.1.2e}

^{5.1.2e} tezamen wonende te ^{5.1.2e} Katwijk, ^{5.1.2e};
hierna zowel tezamen als ieder afzonderlijk te noemen: de belanghebbenden.

BEZIT EN VERJARING.

De belanghebbenden hebben ten genoegen van de Gemeente aangetoond meer dan twintig jaar onafgebroken het bezit te hebben van:

het perceel tuin, gelegen nabij ^{5.1.2e} Katwijk, ^{5.1.2e}, kadastraal bekend gemeente Katwijk, ^{5.1.2e} ter grootte van ongeveer negenentwintig centiare (29 ca), waaraan door het kadaster een voorlopige kadastrale grens en -oppervlakte is toegekend bij het splitsingsverzoek met ordernummer 6307632, welk perceel eigendom is van de Gemeente Katwijk;

hierna ook te noemen: de onroerende zaak.

De belanghebbenden hebben de onroerende zaak steeds voor zichzelf bezeten.

Ten gevolge van het vorenstaande zijn de belanghebbenden door verjaring eigenaar geworden van de onroerende zaak, welk feit door de Gemeente is bevestigd hetgeen blijkt uit een aan deze akte gehechte brief van de Gemeente de dato dertien april tweeduizend zesentwintig met kenmerk Z3951525D3967782.

VORIGE EIGENAAR.

Deze verjaring werkt tegen de Gemeente, die vóór de voltooiing van de verjaring eigenaar was van de onroerende zaak en die in de kadastrale registers thans nog als eigenaar staat vermeld.

Met betrekking tot het onderhavige aan de gemeente Katwijk in eigendom toebehorende registergoed zijn geen andere titels van aankomst over wijze van eigendom, noch enige opneming van een akte in de daartoe bestemde landelijke Openbare Registers voor registergoederen bekend, welke het ongestoord, openbaar en niet dubbelzinnig bezit van de gemeente als eigenaar zouden kunnen tenietdoen.

Waarbij wordt opgemerkt dat deze titels betrekking hebben op reeds vervallen percelen die deel uitmaakten van het voor deze akte gesplitste kadastraal bekend gemeente Katwijk sectie

^{5.1.2e}

De Gemeente betwist vooromschreven verjaring niet.

BEPALINGEN.

De Gemeente en de belanghebbenden zijn terzake van vorenstaande verjaring nog het volgende overeengekomen:

1. Er vindt geen verrekening plaats van in het verleden ten laste van de Gemeente terzake

- van voormelde onroerende zaak geheven zakelijke lasten en belastingen.
2. De kosten van deze akte en de inschrijving daarvan komen geheel voor rekening van de belanghebbenden.
 3. De belanghebbenden vrijwaren de Gemeente voor iedere aansprakelijkheid, voortvloeiende uit de kadastrale vermelding van de Gemeente als eigenaar.
 4. Partijen stemmen in met de inschrijving van een afschrift van deze akte in de openbare registers.

Verklaring notaris ex artikel 34 en artikel 37 Kadasterwet.

Alle partijen die bij het in te schrijven feit betrokken zijn, hebben aan mij, notaris medegedeeld, dat zij instemmen met de inschrijving van de verjaring.

SLOT AKTE.

Deze akte is opgemaakt en verleden Noordwijk op de datum in het hoofd van deze akte vermeld om veertien uur en vijftien minuten.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1