

**Van:** [redacted] <[redacted]@katwijk.nl>

**Verzonden:** 20-04-2023 10:13

**Aan:** [redacted] <[redacted]@katwijk.nl>

**Onderwerp:** FW: tuin [redacted] hebben 40 cm meer tuin dan kadastraal aangegeven

---

Hi [redacted]

Ik heb je eerder vanmorgen hierover gemaïld. Zoals ik het kan zien in Nedbrowser is het volgens mij al zo lang we terug kunnen kijken hetzelfde. Wil jij de checken even doen en mij daarover mailen met [redacted] en [redacted] in de CC. Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Medewerker Vastgoed



Gemeente Katwijk | Cluster Planmatig Beheer

T 06-[redacted]

E [redacted]@katwijk.nl

Bezoekadres | Koningin Julianalaan 3, 2224 EW Katwijk

Correspondentieadres | Postbus 589, 2220 AN Katwijk

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@katwijk.nl>

**Verzonden:** donderdag 20 april 2023 10:08

**Aan:** [redacted] <[redacted]@katwijk.nl>; [redacted] <[redacted]@katwijk.nl>

**Onderwerp:** RE: tuin [redacted] hebben 40 cm meer tuin dan kadastraal aangegeven

**Urgentie:** Hoog

[redacted]

Kan Eiffel svp een snelle check doen hoe lang dit al in gebruik is op basis van luchtfoto's? Dit ivm de mogelijkheid van verjaring en of het aanschrijven van deze situaties zinvol is.

Groet

[redacted]

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@katwijk.nl>

**Verzonden:** donderdag 20 april 2023 08:32

**Aan:** [redacted] <[redacted]@katwijk.nl>; [redacted] <[redacted]@katwijk.nl>

**Onderwerp:** RE: tuin [redacted] hebben 40 cm meer tuin dan kadastraal aangegeven

**Urgentie:** Hoog

Ik zie nu overigens dat het niet om 40 cm maar om 70 cm gaat. Gezien de breedte van de percelen (minimaal 7,2 meter als ik de kadastrale grenzen check) komen we uit op 5,04 m<sup>2</sup> en dan zouden ze wel kunnen worden meegenomen met snippergrond.

[redacted] kan jij deze meenemen/oppakken?

[redacted] op jouw vraag het volgende: Als ik het huidige ontwerp wil uitvoeren dan moet de grond worden vrijgemaakt voor de bouwvakantie, maar scherper nog, ik moet eind volgende week weten of dit kan ja of nee omdat er ontwerpkeuzes moeten worden gemaakt.

Zit dus best wat druk op.

Groeten,

[REDACTED] 15 J

---

**Van:** [REDACTED] 15 J <[REDACTED] 4 J @katwijk.nl>

**Verzonden:** dinsdag 18 april 2023 21:35

**Aan:** [REDACTED] 15 J <[REDACTED] 4 J @katwijk.nl>; [REDACTED] 15 J <[REDACTED] 4 J @katwijk.nl>

**Onderwerp:** RE: tuin [REDACTED] 3 J hebben 40 cm meer tuin dan kadastraal aangegeven

Hoe snel heb je het nodig?

---

**Van:** [REDACTED] 15 J <[REDACTED] 4 J @katwijk.nl>

**Verzonden:** dinsdag 18 april 2023 14:13

**Aan:** [REDACTED] 15 J <[REDACTED] 4 J @katwijk.nl>; [REDACTED] 15 J <[REDACTED] 4 J @katwijk.nl>

**Onderwerp:** RE: tuin [REDACTED] 3 J hebben 40 cm meer tuin dan kadastraal aangegeven

Ha [REDACTED] 15 J

Ik om nu qua inrichting heel minimaal uit met de trottoirs en zal moeten gaan uitmiddelen (ik kom niet aan de gewenste 1,8 meter breed trottoir maar blijf hangen op 1,5 meter.

Ik weet echter niet of het op korte termijn praktisch haalbaar is om dit op korte termijn terug te vorderen.

Groeten,

[REDACTED] 15 J

---

**Van:** [REDACTED] 15 J <[REDACTED] 4 J @katwijk.nl>

**Verzonden:** dinsdag 18 april 2023 10:28

**Aan:** [REDACTED] 15 J <[REDACTED] 4 J @katwijk.nl>; [REDACTED] 15 J <[REDACTED] 4 J @katwijk.nl>

**Onderwerp:** RE: tuin [REDACTED] 3 J hebben 40 cm meer tuin dan kadastraal aangegeven

Als het nodig is voor de herinrichting zouden we het m.i. wel moeten oppakken.

[REDACTED] 15 J is dat het geval?

---

**Van:** [REDACTED] 15 J <[REDACTED] 4 J @katwijk.nl>

**Verzonden:** dinsdag 18 april 2023 10:22

**Aan:** [REDACTED] 15 J <[REDACTED] 4 J @katwijk.nl>

**Onderwerp:** RE: tuin [REDACTED] 3 J hebben 40 cm meer tuin dan kadastraal aangegeven

Hi [REDACTED] 15 J

Deze adressen staan niet op de lijst. Ik zie dat de percelen respectievelijk 9 en 7 meter breed zijn, dus ze komen allemaal uit op < 5m2. We zouden ze dus in beginsel ook niet meenemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 15 J

Medewerker Vastgoed

Gemeente Katwijk | Cluster Planmatig Beheer

T 06- [redacted] 5 J

E [redacted] 4 J @katwijk.nl

Bezoekadres | Koningin Julianalaan 3, 2224 EW Katwijk

Correspondentieadres | Postbus 589, 2220 AN Katwijk

---

**Van:** [redacted] 15 J <[redacted] 4 J @katwijk.nl>

**Verzonden:** maandag 17 april 2023 18:31

**Aan:** [redacted] 15 J <[redacted] 4 J @katwijk.nl>; [redacted] 15 J <[redacted] 4 J @katwijk.nl>

**Onderwerp:** Fwd: tuin [redacted] 3 J hebben 40 cm meer tuin dan kadastraal aangegeven

Hoi [redacted] 15 J

Is deze situatie bekend bij jou?

Verzonden vanaf [Outlook voor Android](#)

---

**From:** [redacted] 15 J <[redacted] 4 J @katwijk.nl>

**Sent:** Monday, April 17, 2023 4:40:42 PM

**To:** [redacted] 15 J <[redacted] 4 J @katwijk.nl>

**Subject:** tuin [redacted] 3 J hebben 40 cm meer tuin dan kadastraal aangegeven

[redacted] 15 J

Ik heb een gevalletje landjepik in Cleijn Duin, zie bijlage. In de praktijk liggen de tuinen ca. 70 cm over de kadastrale grens heen. Hoe gaan we hier mee om?

Met vriendelijke groet,

Ing. [redacted] 15 J

Project Coördinator/Technisch Manager

Gemeente Katwijk

Koningin Julianalaan 3

2224 EW Katwijk ZH

Tel. : 071- [redacted] 5 J

Mob. : 06 [redacted] 5 J

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

## Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

**3** Adres

**4** Mailadres

**5** Telefoonnummer

**15** Medewerker gemeente