

Postbus 589 – 2220 AN Katwijk



Contactpersoon:



Afdeling:

Vergunningen Toezicht en
Handhaving

Te bereiken op:

071- 406 5000



Ons kenmerk:

Z54435D2789707

Bijlage(n):


Verzenddatum:

17 JAN 2022

Onderwerp: Informatie handhavingstraject

Katwijk, 6 januari 2022

Geachte heer 

Wij hebben u op 12 juli 2021 een waarschuwingsbrief gestuurd over het illegaal bewonen van een bedrijfspand op het perceel . We hebben begrepen dat u door medische omstandigheden niet in staat bent om te kunnen verhuizen. In deze brief leggen wij uit dat we onder voorwaarden een persoonlijke gedoogbeschikking kunnen geven. We willen vooraf expliciet benoemen dat deze brief **niet** betekent dat wij de overtreding nu gedogen.

Wij zijn normaal gesproken verplicht om handhavend op te treden. Alleen in zeer bijzondere omstandigheden hoeven wij niet handhavend op te treden. Wij stellen u daarom in de gelegenheid om ons te verzoeken om een persoonlijke gedoogbeschikking af te geven voor uw situatie. Omdat uw bijzondere omstandigheid wel aantoonbaar dient te zijn, wil ik u vragen om binnen 3 weken een medische verklaring op te sturen waaruit blijkt dat u niet in staat bent om te verhuizen en voor welke duur.

Wij kunnen naar aanleiding van deze medische verklaring een persoonlijke gedoogbeschikking afgeven. Deze zal niet voor onbepaalde tijd zijn, maar voor bepaalde tijd. Dus voor een specifieke termijn. Wij kunnen na afloop van die termijn opnieuw beoordelen of u in aanmerking komt voor een verlening van een persoonlijke gedoogbeschikking.

Verder kunnen we alleen gedogen wanneer het bedrijfspand ook daadwerkelijk geschikt is om in te wonen. Voor woningen gelden strengere normen uit het Bouwbesluit 2012. Om een persoonlijke gedoogbeschikking af te kunnen geven stellen wij als voorwaarde dat het pand in overeenkomst met de normen uit het Bouwbesluit 2012 wordt gebracht. Een toezichthouder zal dit komen controleren.



Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact met mij opnemen.

Hoogachtend,



Jurist handhaving omgevingsrecht

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

3 Adres

4 Mailadres

14 Handtekening

15 Medewerker gemeente