

[redacted]
[redacted]
[redacted] Katwijk

Contactpersoon:

[redacted]

Afdeling:

Afdeling VTH

Te bereiken op:

071- 406 5000

[redacted]@katwijk.nl

Ons kenmerk:

05373092267

Verzenddatum:

23-03-2023

Uw kenmerk: OLO 7676617

Geachte [redacted]

Op 21-03-2023 hebben wij uw sloopmelding als bedoeld in artikel 1.26 van het Bouwbesluit ontvangen voor het particulier slopen van niet gelijmde asbesthoudende vloerbedekking op het perceel [redacted] Katwijk. In deze brief informeren wij u over de behandeling van uw melding.

Melding

Onze conclusie is dat uw melding voldoet aan de eisen die artikel 1.26 van het Bouwbesluit daaraan stelt. U hebt daarmee aan uw meldingsplicht voldaan. U kunt de sloopwerkzaamheden gaan uitvoeren.

Uitvoeren sloopwerkzaamheden

Bij deze brief is een “Kennisgeving aanvang sloopwerkzaamheden” en een “Kennisgeving beëindiging sloopwerkzaamheden” gevoegd. Op grond van artikel 1.33, lid 1 en 2, van het Bouwbesluit bent u gehouden om deze formulieren ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de sloopwerkzaamheden respectievelijk uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de sloopwerkzaamheden ingevuld aan ons te hebben geretourneerd.

Wij willen u erop attenderen dat het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden dient plaats te vinden conform de daarvoor geldende regels. Deze kunt u vinden in hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit.

Deze regels zien onder meer op het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder, zoals geluid-, trilling- en stofhinder. Als aannemelijk is dat de in het Bouwbesluit opgenomen geluid- of trilling grenswaarden worden overschreden, kunnen wij om een geluid- en/of trilling onderzoek vragen.

Ook zien de regels op het scheiden van sloopafval, hetgeen nader is uitgewerkt in de Regeling Bouwbesluit 2012.

Ingeval de sloop (mede) asbestverwijdering betreft, dienen de werkzaamheden ook plaats te vinden conform

de artikelen 6 tot en met 9 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.
Genoemde regelgeving kunt u vinden op www.overheid.nl.

Eventuele nadere voorwaarden

Indien dat naar ons oordeel nodig is, kunnen wij op grond van artikel 1.29 van het Bouwbesluit nadere voorwaarden aan het slopen opleggen. Die verneemt u in dat geval op de kortst mogelijke termijn.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Ingeval van eventuele vragen kunt u zich wenden tot de bovenaan deze brief genoemde contactpersoon.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Clustermanager VTH