

Van: [redacted] 15 J
Verzonden: maandag 23 juni 2025 11:06
Aan: [redacted] 15 J
Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

Ha [redacted] 15 J,

Groet,

Van: [redacted] 15 J
Verzonden: maandag 23 juni 2025 11:02
Aan: [redacted] 15 J
Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

He [redacted] 15 J,

Ook voor dit dossier... is het voornemen al verstuurd?

groet,

[redacted] 15 J
[redacted] 19 J
[redacted] 19 J
Gemeente Katwijk
Postbus 589
2220 AN Katwijk (ZH)

([redacted] 5 J
([redacted] 5 J
: [redacted] 4 J
: www.katwijk.nl

BEZOEKADRES
(Uitsluitend op afspraak)
Koningin Julianalaan 3
2224 EW Katwijk ZH



Van: [redacted] 15 J
Verzonden: woensdag 23 april 2025 15:45
Aan: [redacted] 15 J
Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

He [redacted] 15 J,

groet,

15 J

19 J

19 J

Gemeente Katwijk
Postbus 589
2220 AN Katwijk (ZH)

5 J

5 J

4 J

: www.katwijk.nl

BEZOEKADRES

(Uitsluitend op afspraak)
Koningin Julianalaan 3
2224 EW Katwijk ZH



Van: [redacted] 15 J

Verzonden: dinsdag 22 april 2025 15:09

Aan: [redacted] 15 J

Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

Heee,

Nadat ik terug ben van mijn vakantie ga ik ermee aan de slag.

Groet,

15 J

Van: [redacted] 15 J

Verzonden: dinsdag 22 april 2025 14:20

Aan: [redacted] 15 J

Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

He [redacted] 15 J,

Heb je al zicht op een datum waarop de Vlod de deur uit gaat?

groet,

15 J

19 J

19 J

Gemeente Katwijk
Postbus 589
2220 AN Katwijk (ZH)

5 J

5 J

4 J

BEZOEKADRES

(Uitsluitend op afspraak)

Koningin Julianalaan 3

2224 EW Katwijk ZH



Van: [redacted] 15 J

Verzonden: maandag 31 maart 2025 13:31

Aan: [redacted] 15 J

Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

Hee,

Helaas geen tijd voor gehad nog Hopelijk deze week nog tijd voor.
En anders vraag ik woensdag hoe druk de andere collega's zijn.

Van: [redacted] 15 J

Verzonden: maandag 31 maart 2025 12:05

Aan: [redacted] 15 J

Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

[redacted] 15 J
[redacted] S

In afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 15 J
[redacted] 19 J
[redacted] 19 J

Gemeente Katwijk
Postbus 589
2220 AN Katwijk (ZH)

([redacted] 5 J
[redacted] 5 J
[redacted] 4 J
: www.katwijk.nl

BEZOEKADRES

(Uitsluitend op afspraak)

Koningin Julianalaan 3

2224 EW Katwijk ZH



Van: [redacted] 15 J

Verzonden: donderdag 13 maart 2025 13:31

Aan: [redacted] 15 J

[Redacted]

groet,

[Redacted]

Gemeente Katwijk
Postbus 589
2220 AN Katwijk (ZH)

[Redacted]
: [Redacted]
: www.katwijk.nl

BEZOEKADRES
(Uitsluitend op afspraak)
Koningin Julianalaan 3
2224 EW Katwijk ZH



Van: [Redacted]
Verzonden: donderdag 13 maart 2025 11:36
Aan: [Redacted]
Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

Hoiiii,

Heb 'm gelezen [Redacted]

Nou zoals net besproken: snap ik je punt. Ik ga de rechtspraak induiken en kijken wat de beste aanpak gaat zijn. Kom weer bij je op terug.

En als [Redacted]

Groetjessss,

[Redacted]

Van: [Redacted]
Verzonden: donderdag 13 maart 2025 09:12
Aan: [Redacted]
Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

He [Redacted]

Dan ga ik voortaan onderstaande stukje uit de zin halen:
*Wij verzoeken u dan ook om binnen 4 weken na dagtekening van deze brief de overtreding te beëindigen **en beëindigd te houden** door de slaappleats (zoals matrassen, slaapbanken, dekbedden en hoofdkussens) te verwijderen en het bijgebouw feitelijk niet meer te gebruiken als slaappleats.*

Met vriendelijke groet,

15 J

19 J

19 J

Gemeente Katwijk
Postbus 589
2220 AN Katwijk (ZH)

BEZOEKADRES

(Uitsluitend op afspraak)
Koningin Julianalaan 3
2224 EW Katwijk ZH



Van: [redacted] 15 J

Verzonden: woensdag 12 maart 2025 15:40

Aan: [redacted] 15 J

Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

Hee [redacted] 15 J,

Heb deze zaak besproken in het juristenoverleg.

De aanpak wordt:

Laat maar weten of je je hierin ook kan vinden, of wat over kwijt wil.
Anders morgenochtend even over hebben.

Groet,

15 J

Van: [redacted] 15 J

Verzonden: maandag 3 maart 2025 10:11

Aan: [redacted] 15 J

Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

Ha [redacted] 15 J,

Oké thanks, ga ik die even doorlezen.

Klopt inderdaad dat het HB daarover gaat. En dat hij weet dat er (vooralsnog) geen B&B in kan idd.

Van: [redacted] 15 J

Verzonden: maandag 3 maart 2025 09:57

J J

Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

He [REDACTED] 15 J,

De waarschuwingsbrief is te vinden in Djuma onder documentnummer 2280515 en zaak 921513.

Het hoger beroep gaat als het goed is over een aanvraag voor een B&B in het bijgebouw toch?

Dat heeft verder niets te maken met het slapen van zijn zoon en vrienden in het bijgebouw...

Hier gaat dan juist weer wel de waarschuwingsbrief over. Verder weet hij dus ook dat er nu geen B&B en dus ook (nog) niet geslapen mag worden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 15 J
[REDACTED] 19 J
[REDACTED] 19 J

Gemeente Katwijk
Postbus 589
2220 AN Katwijk (ZH)

([REDACTED] 5 J
[REDACTED] 5 J
[REDACTED] 4 J
: www.katwijk.nl

BEZOEKADRES

(Uitsluitend op afspraak)
Koningin Julianalaan 3
2224 EW Katwijk ZH



Van: [REDACTED] 4 J
Verzonden: maandag 3 maart 2025 09:48
Aan: [REDACTED] 15 J
CC: [REDACTED] 15 J
Onderwerp: RE: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

Goedemorgen,

[REDACTED] s [REDACTED] 15 J heeft hiervoor het verweer ingediend op 18 november. Het is nu wachten op de zittingsdatum. Het zaaknummer daarvan is 3503011.

Kunnen jullie die waarschuwingsbrief ook sturen? Of waar kan ik die vinden.

Groet,

[REDACTED] 15 J

Van: [REDACTED] 15 J
Verzonden: donderdag 27 februari 2025 13:24
Aan: [REDACTED] 4 J
CC: [REDACTED] 15 J
Onderwerp: 05373658369 - Kamerling Onnesstraat 54

@ [REDACTED] 15 J graag controleren op juistheid en volledigheid.

Beste [REDACTED] 19 J,

Op 25-02-2025 hebben wij een avondcontrole uitgevoerd. Wederom is er op dit adres in het bijgebouw bewoning aangetroffen.

We zijn niet toegelaten tot het bijgebouw maar de eigenaar heeft aangegeven dat er een bed staat en dat er ook geslapen wordt. Soms zelfs door meerdere mensen (zijn zoon en soms vrienden). Wij hebben aangegeven dat we het dan weer als een huis zien en dat we dan niet zonder toestemming naar binnen mogen. De eigenaar is bewust van de overtreding en laat ons daarom ook niet binnen.

De eigenaar heeft het er wel over gehad dat er nog een rechtszaak loopt maar kon niet precies aangeven: hoe, wat en waar...

Hij geeft aan dat hij een B&B erin wil beginnen. Weten jullie hier verder nog iets van? Ik heb een rechtszaak gevonden onder djuma nummer 2864082 maar deze zaak is afgerond op 26 juni 2024. (wij hebben als gemeente hierin gelijk gekregen.)

In onderstaande link is het constateringsrapport te vinden.

<M:\Algemeen\CLO\05373658369 - Kamerlingh Onnesstraat 54\Archiefdossier\4 Toezicht\1 aanleiding\Getekende rapporten\05373658369 - Constateringsrapport 2025-02-25.pdf>

Het integraal advies van april 2021 is te vinden in onderstaande link (map wabo 16523):

[J:\Archief1 Wabo\16523\Archiefdossier\1 Algemene archiefstukken \(correspondentie, advies, email, e.d.\)](J:\Archief1 Wabo\16523\Archiefdossier\1 Algemene archiefstukken (correspondentie, advies, email, e.d.))

Er is al een waarschuwingsbrief gestuurd in 2021 en de overtreding is ook tijdelijk beëindigd. De eigenaar overtreed echter bewust weer de voorwaarden uit de waarschuwingsbrief.

Graag zien we dat er een VLOD en uiteindelijk een LOD op deze locatie opgelegd wordt.

Met vriendelijke groet,

15 J

19 J

19 J

Gemeente Katwijk
Postbus 589
2220 AN Katwijk (ZH)

5 J

5 J

4 J

www.katwijk.nl

BEZOEKADRES

(Uitsluitend op afspraak)
Koningin Julianalaan 3
2224 EW Katwijk ZH



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

4 Mailadres

5 Telefoonnummer

15 Medewerker gemeente

19 Functie

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

S Art. 5.2 lid 2

De informatie uit documenten betreft tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen