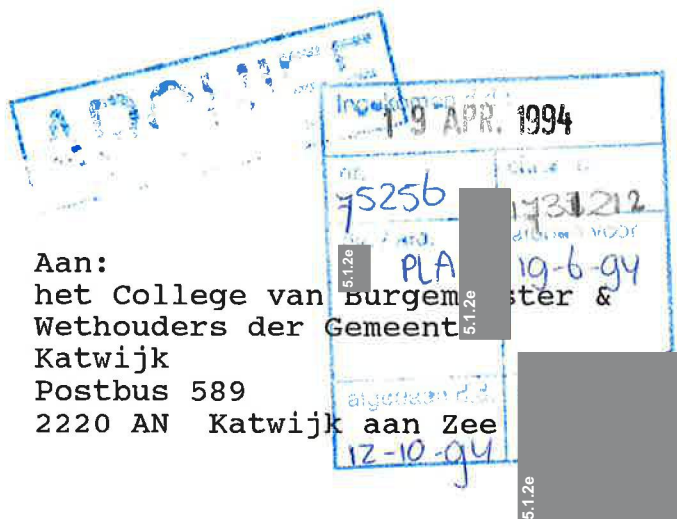




vestiging Den Haag onze referentie RB/ep/5040 datum 15 april 1994

Geacht College,

Na realisering van de verbouwing van de supermarkt van onze afnemer Van Vliet Hoornesplein B.V. in het Winkelcentrum Hoornesplein 15-19 te Katwijk, vragen wij uw aandacht voor het volgende.

In hun bedrijfsvoering bestaat thans nog grote behoefte aan een geringe uitbreiding van de verkoopoppervlakte, gelet op de afmetingen, welke in de huidige winkel bestaan ten aanzien van de check-outs en afhandelingsruimten. Bijgevoegde tekening van aannemingsbedrijf SERCO geeft aan op welke wijze deze dringend benodigde m² gevonden zijn: door een uitbouw van de winkel met 4,25 m op de passageruimte van het winkelcentrum.

Voordelen van deze uitbouw zijn legio:

- een integrale mogelijkheid de consumentenstromen te optimaliseren;
- verhoging van de effectiviteit van de ruimten in de passage;
- beperking van mogelijk vandalisme/criminaliteit door een juiste verlichtingssituatie.

In het kader van de totale renovatie van het winkelcentrum is het zinvol deze verbouwingsplannen te overwerken.

en principe-uitspraak te willen doen over de aanvraag van een complete bouwaanvraag.

Uw eventuele beslissing, verblijft,

5.1.2e

CODIS HAAG

Postbus 1401
2344 CA Den Haag
postbus 40405
2504 lk Den Haag
telefoon 070 - 3590390
telefax 070 - 3669098

CODIS PEIZE

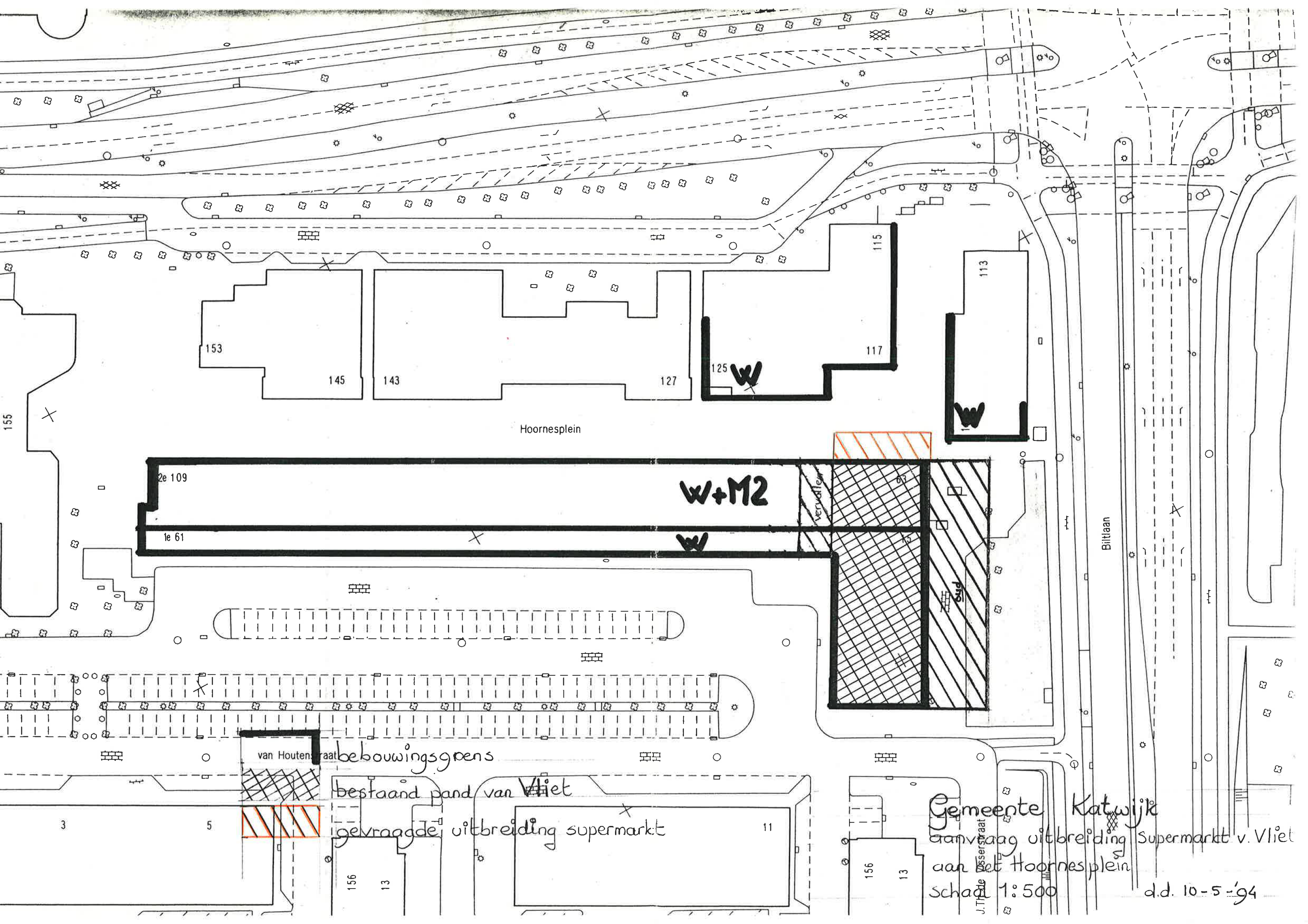
de westerd 18
9321 ak Peize
postbus 62
9320 ab Peize
telefoon 05908 - 32370
telefax 05908 - 34052

CODIS SCHIEDAM

regoutstraat 6
3125 bh Schiedam
postbus 73
3100 ab Schiedam
telefoon 010 - 4158133
telefax 010 - 4377017

CODIS UTRECHT

fermiweg 28
3542 cb Utrecht
postbus 8365
3503 rj Utrecht
telefoon 030 - 4141114
telefax 030 - 411795



Hoornesplein

Biltlaan

van Houtenstraat

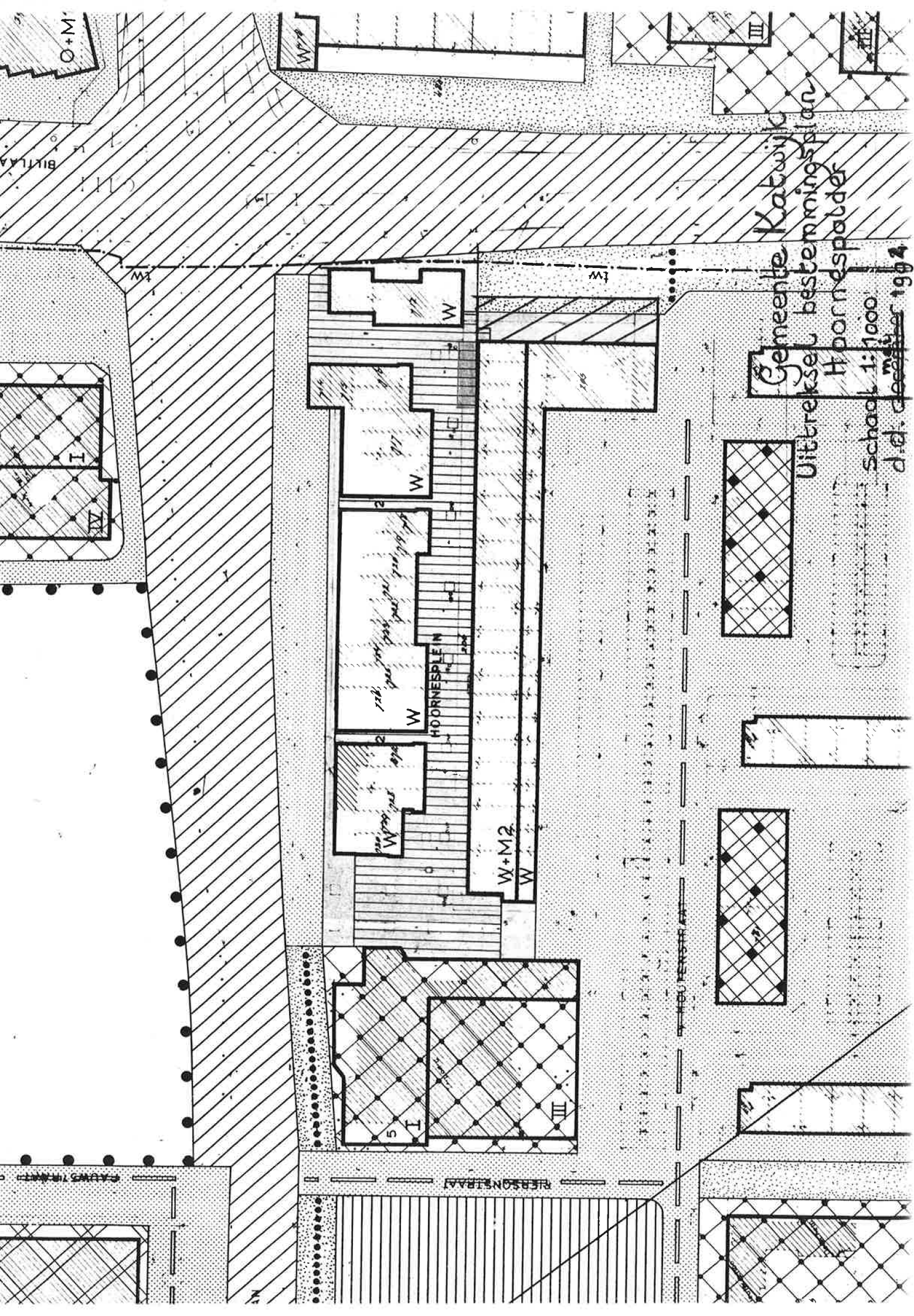
bebouwingsgrens

bestaand pand van Vliet

gevraagde uitbreiding supermarkt

Gemeente Katwijk
aanvraag uitbreiding
aan het Hoornesplein
schaal 1:500
J. Th. de Bessers

Supermarkt v. Vliet
d.d. 10-5-'94



Besprekingsverslag winkeliers Hoornesplein - gemeente Katwijk

Datum : 22 juni 1994
Plaats: B. en W. kamer
Begin : 8.30 uur
Einde : 11.00 uur

Aanwezig: namens de winkeliers:

ARCHIEF

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e

namens de gemeente:

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e

(voorzitter)

(notulen)

5.1.2e opent de vergadering en stelt aan de orde:

1. Plein voor Tripodia.

Door B. en W. is besloten om 5.1.2e opdracht te geven een voorstel uit te werken om dit gebied eveneens af te sluiten.

Er zijn twee extra puien nodig, de bestrating wordt in het geheel ingepast.

De uitbreiding van Tripodia vindt aan de andere zijde plaats.

De uitbreiding van de keuken gaat waarschijnlijk niet door.

Het afsluitbaar maken van het gebied tussen het plein en Tripodia heeft ieders instemming.

De 5.1.2e wijst erop dat men een regeling voor het sleutelbeheer moet treffen.

5.1.2e stelt voor dat de beheerder van Tripodia dit samen met de chinees en de snackbar moet regelen.

5.1.2e meldt dat 5.1.2e nogmaals mondeling heeft verzocht om een uitbreiding van Van Vliet.

Dit zou plaatsvinden in de hoek Rabobank, deze uitbreiding zou gekoppeld moeten worden aan het aanpassen van de entree.

Het gaat hier om een beperkt oppervlak.

Hier wordt met 5.1.2e contact over opgenomen.

5.1.2e vraagt zich af of een uitbreiding wel mogelijk is.

De gemeente heeft duidelijk uitgesproken dat aan die zijde geen uitbreiding mag plaatsvinden.

Waarom wordt dit nu weer gewijzigd.

5.1.2e antwoordt dat bij een schriftelijk verzoek een en ander zal worden afgewogen.

5.1.2e merkt op dat de meest recente tekening afwijkt van de tekening die nu bij 5.1.2e is.

Op grond van dit feit is het mogelijk dat de hele procedure opnieuw moet worden gestart.

Alle aanwezigen besluiten dit risico te nemen.

Voor het verkrijgen van de juiste tekening wordt contact opgenomen met 5.1.2e.

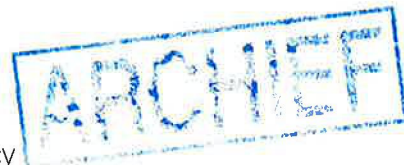
2. Reacties van verschillende bedrijven met betrekking tot de plannen.

Eetcafé "de Flop".

Het eetcafé is onlangs verpacht. Men is nu aan het verbouwen.

5.1.2e vraagt of de achteruitgang wordt aangepast.

5.1.2e neemt hierover contact op met de nieuwe pachters.



Ingekomen d.d.: 27 JULI 1994	
nr. 79160	class. nr. -1.731.212
dir. / afd. PLA	afdoen voor 27-9-94
afgedaan d.d.: 12-10-94	

College van Burgemeester & Wethouder gemeente Katwijk aan Zee
Postbus 589
2220 AN KATWIJK AAN ZEE (ZH)

vestiging Den Haag
Geacht College,
onze referentie R/JS
datum 26 juli 1994

Voor en namens het lid van onze organisatie, Van Vliet Supermarkt Hoornesplein BV, zaakdoende te 2221 BC Katwijk aan Zee, aan het Hoornesplein 15-19, vragen wij uw aandacht voor het volgende.

De vennootschap doet continue pogingen de exploitatie van de supermarkt te verbeteren. Dientengevolge is deze supermarkt aanvang 1994 ingrijpend verbouwd en aangepast, zonder evenwel de meest optimale situatie te hebben bereikt.

Ondergetekende heeft op 18 mei 1994 terzake een mogelijke uitbreiding overleg gevoerd met 5.1.2e 5.1.2e hoofd afdeling planologie en monumentenzorg. Op diens verzoek is een geringe uitbreiding van de supermarkt aan de Biltlaan thans nader uitgewerkt.

In overleg met Fred Hart Architecten is deze uitbreiding besproken, waarna Aannemingsbedrijf Serco bijgevoegde schetsen inzake deze vergroting heeft opgesteld.

Gaarne vernemen wij uw principiële bereidheid medewerking te verlenen aan deze verbouwing. Wij zijn bereid eventuele vragen uwerzijds in een persoonlijk onderhoud, waarvoor wij graag worden uitgenodigd, te beantwoorden.

In afwachting van uw berichten, verblijft,



Bijlage: 1.

CODIS DEN HAAG

meppelweg 1401
2544 cx den haag
postbus 40405
2504 lk den haag
telefoon 070 - 3590390
telefax 070 - 3669098

CODIS PEIZE

de westerd 18
9321 ak peize
postbus 62
9320 ab peize
telefoon 05908 - 32370
telefax 05908 - 34052

CODIS SCHIEDAM

regoutstraat 6
3125 bh schiedam
postbus 73
3100 ab schiedam
telefoon 010 - 4158133
telefax 010 - 4377017

CODIS UTRECHT

fermiweg 28
3542 cb utrecht
postbus 8365
3503 rj utrecht
telefoon 030 - 414114
telefax 030 - 411795

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 4, 5