



## Parkeerbalans garage Het Raamwerk

### Het Raamwerk

Behoort bij besluit van  
burgemeester en wethouders  
van de gemeente Katwijk

d.d. 15 MAR 2011

no. 2010-25310

Mij bekend,  
Hoofd Afdeling Veiligheid

SPARK  
Nieuwstraat 4  
2266 AD Leidschendam  
T. 070 3177005 F. 070 3178066  
[www.spark-parkeren.nl](http://www.spark-parkeren.nl)  
4 november 2010  
Versie: 1.2

## Inhoud

|        |                                                     |    |
|--------|-----------------------------------------------------|----|
| 1      | Inleiding                                           | 4  |
| 2      | Parkeerbalans                                       | 5  |
| 2.1    | Parkeernormen/-kencijfers                           | 6  |
| 2.2    | Aanwezigheidspercentages                            | 7  |
| 2.3    | Parkeerbehoefte                                     | 7  |
| 2.3.1  | Deelgebied 1                                        | 7  |
| 2.3.2  | Deelgebied 2                                        | 8  |
| 2.3.3  | Deelgebied 3                                        | 9  |
| 2.3.4  | Deelgebied 5a                                       | 9  |
| 2.3.5  | Deelgebied 5b                                       | 10 |
| 2.3.6  | Deelgebied 5c                                       | 10 |
| 2.3.7  | Deelgebied 6                                        | 11 |
| 2.3.8  | Deelgebied 7                                        | 11 |
| 2.3.9  | Deelgebied 8                                        | 12 |
| 2.3.10 | Deelgebied 9                                        | 14 |
| 2.3.11 | Deelgebied 11                                       | 15 |
| 2.4    | Toewijzing parkeerbehoefte aan parkeervoorzieningen | 15 |
| 2.4.1  | Maaiveldplaatsen Schuytegatstraat                   | 16 |
| 2.4.2  | Carports                                            | 17 |
| 2.4.3  | Openbare parkeergarage                              | 17 |
| 2.4.4  | Niet-faciliteerbare parkeerbehoefte                 | 19 |



Het Raamwerk  
Versie : 1.2

©2008, Spark B.V., info@spark-parkeren.nl  
2266 AD Leidschendam, tel 070-317 70 05, fax 070-317 80 66

Behoudens de door de Auteurswet 1912 gestelde uitzonderingen mag niets uit dit document worden verveelvoudigd (waaronder begrepen het opslaan in een geautomatiseerd gegevensbestand) of openbaar gemaakt, op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Spark B.V.. Alle rechten voorbehouden.

All rights reserved. No parts of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording or otherwise, without prior written permission of Spark B.V.

Aan de inhoud van dit document kunnen geen rechten worden ontleend. Spark B.V. aanvaardt geen aansprakelijkheid voortvloeiend uit eventuele onjuistheid of onvolledigheid van de in dit document vermelde informatie.



Het Raamwerk  
Versie : 1.2

## 1 Inleiding

Bij de herontwikkeling van het terrein van Het Raamwerk te Katwijk wordt een openbare parkeergarage gerealiseerd om de parkeerbehoefte van de toekomstige situatie te financieren. Het Raamwerk wil graag inzicht hebben in de parkeerbalans op gebiedsniveau en de financiële haalbaarheid van de parkeervoorziening.

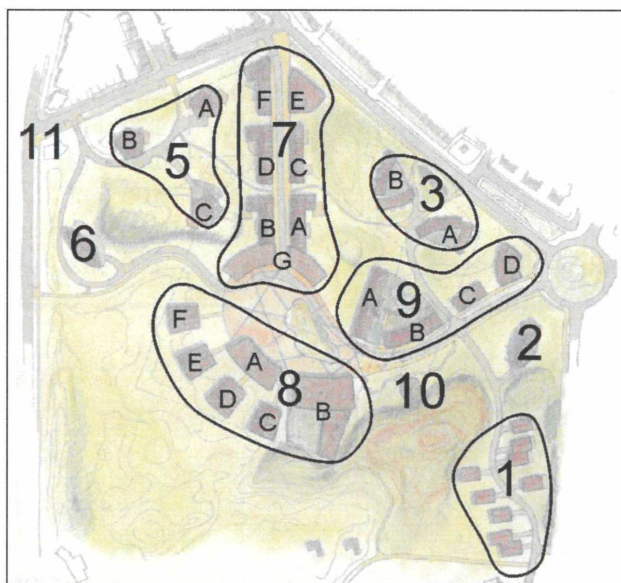
Deze rapportage bevat een beschouwing van de parkeerbalans.

## 2 Parkeerbalans

In dit hoofdstuk is de parkeerbehoefte van de ontwikkelingen van Het Raamwerk te Katwijk bepaald en afgezet tegen de parkeerplaatsen die gerealiseerd zullen worden. Daarvoor zijn eerst de toegepaste parkeernormen/-kencijfers en de aanwezigheidspercentages beschreven. Vervolgens is op basis van het programma per deelgebied met behulp van deze parkeernormen/-kencijfers bepaald wat per tijdstip de parkeerbehoefte is. Hiermee kan de maatgevende parkeerbehoefte worden bepaald. Dit is de parkeerbehoefte die optreedt als de som van de parkeerbehoefte van alle functies tezamen op een bepaald tijdstip maximaal is. Tenslotte is de parkeerbehoefte toegedeeld aan de beschikbare parkeercapaciteit.

Een aantal deelgebieden zal over een beperkte parkeercapaciteit beschikken waarmee (een deel van) de parkeerbehoefte van het betreffende deelgebied wordt gefaciliteerd. Het gebruik van deze parkeercapaciteit wordt beschreven bij de parkeerbehoefte per deelgebied. Daarnaast zijn 3 openbare parkeervoorzieningen gepland en is het mogelijk om in een later stadium in deelgebied 9 nog een parkeervoorziening voor vaste gebruikers te realiseren indien blijkt dat de tot dan toe gerealiseerde parkeercapaciteit onvoldoende is. Van de openbare parkeervoorzieningen en de eventuele voorziening in deelgebied 9 wordt het gebruik in paragraaf 2.4 beschreven.

Op de afbeelding die hierna volgt zijn de verschillende deelgebieden weergegeven.



## 2.1 Parkeernormen/-kencijfers

In de tabel die hieronder volgt zijn de toegepaste parkeernormen/-kencijfers opgenomen. Uitgangspunten hierbij zijn:

- Voor alle typen woningen wordt een norm gehanteerd van 0,3 plaatsen per woning voor bezoekers van bewoners.
- Indien bij woningen een exclusieve parkeerplaats hoort, is de parkeernorm gesplitst en een gedeelte met exclusieve plaatsen en een gedeelte met plaatsen waarop dubbelgebruik met andere functies van toepassing is.
- De toegepaste parkeernormen/-kencijfers zijn deels gebaseerd op de ervaringscijfers die bij het Raamwerk aanwezig zijn. Daarnaast is een gedeelte van de toegepaste normen (woningen, bezoekers bewoners, winkels en gezondheidscentrum - algemeen) gebaseerd op de parkeerkencijfers die het CROW<sup>1</sup> heeft opgesteld. Daarbij is ervan uitgegaan dat het onderzoeksgebied onderdeel uitmaakt van schil/overloopgebied van een weinig stedelijk gebied.

| Functie                             | Aantal ppl | per         |
|-------------------------------------|------------|-------------|
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst)     | 0,20       | 1 woning    |
| ADL-woningen (med/maatsch dnst)     | 1,00       | 16 woningen |
| ADL-woningen (bewoners)             | 0,30       | 1 woning    |
| Middeldure woningen                 | 1,40       | 1 woning    |
| Middeldure woningen, exclusief      | 1,00       | 1 woning    |
| Middeldure woningen, dubbelgebruik  | 0,40       | 1 woning    |
| Dure woningen                       | 1,55       | 1 woning    |
| Dure woningen, exclusief            | 1,00       | 1 woning    |
| Dure woningen, dubbelgebruik        | 0,55       | 1 woning    |
| RZH beademingscentrum               | 0,20       | 1 woning    |
| Bezoekers bewoners                  | 0,30       | 1 woning    |
| Dagbesteding                        | 1,00       | 200 m2      |
| Plaza                               | 0,00       | 100 m2      |
| Restaurant/grand café voor cliënten | 0,50       | 100 m2      |
| Winkels                             | 4,00       | 100 m2      |
| RZH facilitair                      | 0,65       | 100 m2      |
| RZH paramedisch                     | 1,00       | 100 m2      |
| Gezondheidscentrum - algemeen       | 3,00       | 100 m2      |

<sup>1</sup> Publicatie 182: Parkeerkencijfers – Basis voor parkeernormering, CROW, september 2008.

## 2.2 Aanwezigheidspercentages

In de tabel die hierna volgt zijn de aanwezigheidspercentages opgenomen die zijn toegepast. Deze aanwezigheidspercentages zijn grotendeels gebaseerd op de reeds genoemde CROW-publicatie. Hierbij gelden de volgende uitgangspunten:

- Omdat de bewoners van de zorgwoningen op werkdagen overdag bij de dagbesteding zijn, zullen ze dan geen bezoek ontvangen. Daarom is voor bezoekers van de zorgwoningen op werkdagen overdag een aanwezigheidspercentage van 0% toegepast. Bezoekers van bewoners van zorgwoningen komen doorgaans in het weekend, en in mindere mate op werkdag avonden.
- Voor exclusieve parkeerplaatsen is op alle tijdstippen een aanwezigheidspercentage van 100% toegepast, waardoor dus geen dubbelgebruik van deze plaatsen mogelijk is.
- De winkel is alleen overdag geopend.

| Functie                               | werkdag |        |       | koop-<br>avond | zaterdag |        |       | zondag |
|---------------------------------------|---------|--------|-------|----------------|----------|--------|-------|--------|
|                                       | ochtend | middag | avond |                | ochtend  | middag | avond |        |
| Wonen, dubbelgebruik                  | 50%     | 60%    | 100%  | 90%            | 80%      | 60%    | 60%   | 70%    |
| Wonen, exclusief                      | 100%    | 100%   | 100%  | 100%           | 100%     | 100%   | 100%  | 100%   |
| Bezoekers bewoners (algemeen)         | 50%     | 60%    | 100%  | 90%            | 80%      | 60%    | 60%   | 70%    |
| Bezoekers bewoners zorgwoningen       | 0%      | 0%     | 50%   | 50%            | 40%      | 75%    | 100%  | 75%    |
| Plaza                                 | 100%    | 100%   | 10%   | 10%            | 100%     | 100%   | 10%   | 10%    |
| Restaurant/Grand café                 | 30%     | 40%    | 90%   | 85%            | 35%      | 75%    | 100%  | 45%    |
| Winkel                                | 30%     | 70%    | 0%    | 0%             | 50%      | 100%   | 0%    | 0%     |
| Sociaal-medische voorz. (algemeen)    | 100%    | 100%   | 10%   | 10%            | 10%      | 10%    | 10%   | 10%    |
| Sociaal-medische voorz. (dag)         | 100%    | 100%   | 0%    | 0%             | 10%      | 10%    | 10%   | 10%    |
| Sociaal-medische voorz. (dag + avond) | 100%    | 100%   | 30%   | 30%            | 10%      | 10%    | 10%   | 10%    |
| ADL-woningen (med/maatsch dnst)       | 100%    | 100%   | 100%  | 100%           | 100%     | 100%   | 100%  | 100%   |

## 2.3 Parkeerbehoefte

Met de parkeernormen en aanwezigheidspercentages kan per deelgebied op basis van het programma de parkeerbehoefte worden bepaald.

### 2.3.1 Deelgebied 1

Het programma van deelgebied 1 is opgenomen in de tabel die hierna volgt.

| Deelgebied 1  | Aantal    |
|---------------|-----------|
| ADL-woningen  | 3 stuks   |
| Dure woningen | 16 stuks  |
| <b>Totaal</b> | <b>19</b> |

In de tabel die hierna volgt is de parkeerbehoefte van deelgebied 1 opgenomen. In de kolom 'Normatief' is weergegeven hoeveel parkeerplaatsen nodig zijn als de

omvang van de functies met de bijbehorende parkeernormen worden vermenigvuldigd. In de overige kolommen is de parkeerbehoefte per tijdstip opgenomen, die is bepaald op basis van de aanwezigheidspercentages en de normatieve parkeerbehoefte. De maatgevende parkeerbehoefte, ofwel het aantal plaatsen dat nodig is bij volledig dubbelgebruik van de parkeercapaciteit, is van een oranje arcering voorzien.

| Functie                         | Normatief | werkdag   |           |           | koop-<br>avond | zaterdag  |           |           | zondag<br>middag |
|---------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------------|-----------|-----------|-----------|------------------|
|                                 |           | ochtend   | middag    | avond     |                | ochtend   | middag    | avond     |                  |
| ADL-woningen (med/maatsch dnst) | 1         | 1         | 1         | 1         | 1              | 1         | 1         | 1         | 1                |
| ADL-woningen (bewoners)         | 1         | 1         | 1         | 1         | 1              | 1         | 1         | 1         | 1                |
| Dure woningen                   | 25        | 25        | 25        | 25        | 25             | 25        | 25        | 25        | 25               |
| Bezoekers woningen              | 6         | 3         | 4         | 6         | 5              | 5         | 4         | 4         | 4                |
| <b>Totaal</b>                   | <b>33</b> | <b>30</b> | <b>31</b> | <b>33</b> | <b>32</b>      | <b>32</b> | <b>31</b> | <b>31</b> | <b>31</b>        |

Voor de ADL-woningen (medisch/maatschappelijke diensten en bewoners) en de dure woningen (bewoners) is uitgegaan van exclusieve parkeercapaciteit. De parkeerbehoefte van deze doelgroepen wordt binnen deelgebied 1 gefaciliteerd. Hiervoor zijn 27 parkeerplaatsen nodig. Voor de bezoekers van de bewoners van de dure woningen wordt uitgegaan van dubbelgebruik. Bezoekers van bewoners moeten gebruik maken van de openbare parkeervoorzieningen.

### 2.3.2 Deelgebied 2

| Deelgebied 2  | Aantal    |
|---------------|-----------|
| Dure woningen | 17 stuks  |
| ADL-woningen  | 3 stuks   |
| <b>Totaal</b> | <b>20</b> |

| Functie                         | Normatief | werkdag   |           |           | koop-<br>avond | zaterdag  |           |           | zondag<br>middag |
|---------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------------|-----------|-----------|-----------|------------------|
|                                 |           | ochtend   | middag    | avond     |                | ochtend   | middag    | avond     |                  |
| Dure woningen                   | 26        | 26        | 26        | 26        | 26             | 26        | 26        | 26        | 26               |
| ADL-woningen (med/maatsch dnst) | 1         | 1         | 1         | 1         | 1              | 1         | 1         | 1         | 1                |
| ADL-woningen (bewoners)         | 1         | 1         | 1         | 1         | 1              | 1         | 1         | 1         | 1                |
| Bezoekers woningen              | 6         | 3         | 4         | 6         | 5              | 5         | 4         | 4         | 4                |
| <b>Totaal</b>                   | <b>34</b> | <b>31</b> | <b>32</b> | <b>34</b> | <b>33</b>      | <b>33</b> | <b>32</b> | <b>32</b> | <b>32</b>        |

Binnen deelgebied 2 wordt de parkeerbehoefte van de bewoners van de dure woningen en de ADL-woningen gefaciliteerd in een parkeervoorziening die plaats moet bieden aan 28 auto's. De bezoekers van de bewoners parkeren in de openbare parkeervoorzieningen.

### 2.3.3 Deelgebied 3

Het beademingscentrum uit deelgebied 3 bestaat uit 18 zorgwoningen.

| Functie               | Aantal    |
|-----------------------|-----------|
| RZH beademingscentrum | 18 stuks  |
| Middeldure woningen   | 10 stuks  |
| <b>Totaal</b>         | <b>28</b> |

| Functie                            | Normatief | werkdag   |           |           | koop-<br>avond | zaterdag  |           |           | zondag<br>middag |
|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------------|-----------|-----------|-----------|------------------|
|                                    |           | ochtend   | middag    | avond     |                | ochtend   | middag    | avond     |                  |
| RZH beademingscentrum              | 4         | 4         | 4         | 0         | 0              | 0         | 0         | 0         | 0                |
| Middeldure woningen, exclusief     | 10        | 10        | 10        | 10        | 10             | 10        | 10        | 10        | 10               |
| Middeldure woningen, dubbelgebruik | 4         | 2         | 2         | 4         | 4              | 3         | 2         | 2         | 3                |
| Bezoekers bewoners (algemeen)      | 3         | 2         | 2         | 3         | 3              | 2         | 2         | 2         | 2                |
| Bezoekers bewoners zorgwoningen    | 5         | 0         | 0         | 3         | 3              | 2         | 4         | 5         | 4                |
| <b>Totaal</b>                      | <b>26</b> | <b>18</b> | <b>18</b> | <b>20</b> | <b>20</b>      | <b>17</b> | <b>18</b> | <b>19</b> | <b>19</b>        |

De parkeerbehoefte van deelgebied 9 wordt in principe op de openbare parkeercapaciteit gefaciliteerd.

### 2.3.4 Deelgebied 5a

| Functie       | Aantal   |
|---------------|----------|
| ADL-woningen  | 3 stuks  |
| Dure woningen | 1 stuks  |
| <b>Totaal</b> | <b>4</b> |

| Functie                         | Normatief | werkdag  |          |          | koop-<br>avond | zaterdag |          |          | zondag<br>middag |
|---------------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------------|----------|----------|----------|------------------|
|                                 |           | ochtend  | middag   | avond    |                | ochtend  | middag   | avond    |                  |
| ADL-woningen (med/maatsch dnst) | 1         | 1        | 1        | 1        | 1              | 1        | 1        | 1        | 1                |
| ADL-woningen (bewoners)         | 1         | 1        | 1        | 1        | 1              | 1        | 1        | 1        | 1                |
| Dure woningen, exclusief        | 2         | 2        | 2        | 2        | 2              | 2        | 2        | 2        | 2                |
| Bezoekers bewoners (algemeen)   | 1         | 1        | 1        | 1        | 1              | 1        | 1        | 1        | 1                |
| <b>Totaal</b>                   | <b>5</b>  | <b>5</b> | <b>5</b> | <b>5</b> | <b>5</b>       | <b>5</b> | <b>5</b> | <b>5</b> | <b>5</b>         |

In deelgebied 5a zullen 3 parkeerplaatsen op maaiveld worden aangelegd. Deze plaatsen zullen worden gebruikt als exclusieve parkeercapaciteit voor één bewoner van de ADL-woningen. De resterende twee plaatsen worden toegedeeld aan de dure woning. Deze krijgt daarmee de beschikking over twee exclusieve parkeerplaatsen. De resterende parkeerbehoefte wordt gefaciliteerd op de openbare parkeerplaatsen.

### 2.3.5 Deelgebied 5b

| Functie       |          |
|---------------|----------|
| ADL-woningen  | 3 stuks  |
| Dure woningen | 1 stuks  |
| <b>Totaal</b> | <b>4</b> |

| Functie                         | Normatief | werkdag  |          |          | koop-<br>avond | zaterdag |          |          | zondag<br>middag |
|---------------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------------|----------|----------|----------|------------------|
|                                 |           | ochtend  | middag   | avond    |                | ochtend  | middag   | avond    |                  |
| ADL-woningen (med/maatsch dnst) | 1         | 1        | 1        | 1        | 1              | 1        | 1        | 1        | 1                |
| ADL-woningen (bewoners)         | 1         | 1        | 1        | 1        | 1              | 1        | 1        | 1        | 1                |
| Dure woningen, exclusief        | 1         | 1        | 1        | 1        | 1              | 1        | 1        | 1        | 1                |
| Dure woningen, dubbelgebruik    | 1         | 1        | 1        | 1        | 1              | 1        | 1        | 1        | 1                |
| Bezoekers bewoners (algemeen)   | 1         | 1        | 1        | 1        | 1              | 1        | 1        | 1        | 1                |
| <b>Totaal</b>                   | <b>5</b>  | <b>5</b> | <b>5</b> | <b>5</b> | <b>5</b>       | <b>5</b> | <b>5</b> | <b>5</b> | <b>5</b>         |

De 3 maaiveldplaatsen die in deelgebied 5b worden gerealiseerd worden exclusief bestemd voor de ADL-woningen en de dure woning, die in dit deelgebied dus over twee exclusieve parkeerplaatsen beschikt. De resterende parkeerbehoefte wordt gefaciliteerd in de openbare parkeervoorzieningen.

### 2.3.6 Deelgebied 5c

| Functie             |          |
|---------------------|----------|
| Zorgwoningen        | 4 stuks  |
| Middeldure woningen | 4 stuks  |
| <b>Totaal</b>       | <b>8</b> |

| Functie                            | Normatief | werkdag  |          |          | koop-<br>avond | zaterdag |          |          | zondag<br>middag |
|------------------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------------|----------|----------|----------|------------------|
|                                    |           | ochtend  | middag   | avond    |                | ochtend  | middag   | avond    |                  |
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst)    | 1         | 1        | 1        | 0        | 0              | 0        | 0        | 0        | 0                |
| Middeldure woningen, exclusief     | 4         | 4        | 4        | 4        | 4              | 4        | 4        | 4        | 4                |
| Middeldure woningen, dubbelgebruik | 2         | 1        | 1        | 2        | 2              | 2        | 1        | 1        | 1                |
| Bezoekers bewoners (algemeen)      | 1         | 1        | 1        | 1        | 1              | 1        | 1        | 1        | 1                |
| Bezoekers bewoners zorgwoningen    | 1         | 0        | 0        | 1        | 1              | 0        | 1        | 1        | 1                |
| <b>Totaal</b>                      | <b>9</b>  | <b>7</b> | <b>7</b> | <b>8</b> | <b>8</b>       | <b>7</b> | <b>7</b> | <b>7</b> | <b>7</b>         |

Deelgebied 5c krijgt 4 parkeerplaatsen op maaiveld. Deze worden exclusief bestemd voor de middeldure woningen. De resterende parkeerbehoefte wordt in de openbare parkeervoorzieningen ondergebracht.

### 2.3.7 Deelgebied 6

| Functie       | Aantal    |
|---------------|-----------|
| Dure woningen | 12 stuks  |
| <b>Totaal</b> | <b>12</b> |

| Functie            | Normatief | werkdag   |           |           | koop-<br>avond | zaterdag  |           |           | zondag<br>middag |
|--------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------------|-----------|-----------|-----------|------------------|
|                    |           | ochtend   | middag    | avond     |                | ochtend   | middag    | avond     |                  |
| Dure woningen      | 19        | 19        | 19        | 19        | 19             | 19        | 19        | 19        | 19               |
| Bezoekers bewoners | 4         | 2         | 2         | 4         | 4              | 3         | 2         | 2         | 3                |
| <b>Totaal</b>      | <b>23</b> | <b>21</b> | <b>21</b> | <b>23</b> | <b>23</b>      | <b>22</b> | <b>21</b> | <b>21</b> | <b>22</b>        |

De parkeerbehoefte van de bewoners van deelgebied 6 bedraagt 19 plaatsen en moet binnen het deelgebied worden opgelost. De bezoekers van de bewoners parkeren in de centrale parkeervoorziening.

### 2.3.8 Deelgebied 7

Deelgebied 7 is inmiddels opgeleverd en in gebruik genomen.

| Functie                         | Aantal     |
|---------------------------------|------------|
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst) | 50 stuks   |
| Middeldure woningen             | 53 stuks   |
| <b>Totaal woningen</b>          | <b>103</b> |
| Dagbesteding                    | 1.204 m2   |

| Functie                             | Normatief  | werkdag   |           |            | koop-<br>avond | zaterdag  |           |           | zondag<br>middag |
|-------------------------------------|------------|-----------|-----------|------------|----------------|-----------|-----------|-----------|------------------|
|                                     |            | ochtend   | middag    | avond      |                | ochtend   | middag    | avond     |                  |
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst)     | 10         | 10        | 10        | 1          | 1              | 1         | 1         | 1         | 1                |
| Middeldure woningen, plaatsgarantie | 53         | 27        | 32        | 53         | 48             | 42        | 32        | 32        | 37               |
| Middeldure woningen, dubbelgebruik  | 21         | 11        | 13        | 21         | 19             | 17        | 13        | 13        | 15               |
| Bezoekers bewoners (algemeen)       | 16         | 8         | 10        | 16         | 14             | 13        | 10        | 10        | 11               |
| Bezoekers bewoners zorgwoningen     | 15         | 0         | 0         | 8          | 8              | 6         | 11        | 15        | 11               |
| Dagbesteding                        | 6          | 6         | 6         | 1          | 1              | 1         | 1         | 1         | 1                |
| <b>Totaal</b>                       | <b>121</b> | <b>62</b> | <b>71</b> | <b>100</b> | <b>91</b>      | <b>80</b> | <b>68</b> | <b>72</b> | <b>76</b>        |

De functies uit deelgebied 7 parkeren in de openbare parkeervoorzieningen.

### 2.3.9 Deelgebied 8

| Functie                               | Aantal          |
|---------------------------------------|-----------------|
| Dure woningen                         | 94 stuks        |
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst)       | 34 stuks        |
| <b>Totaal woningen</b>                | <b>128</b>      |
| Dagbesteding                          | 503 m2          |
| Plaza                                 | 1.198 m2        |
| Restaurant/grand café voor cliënten   | 224 m2          |
| Winkels                               | 74 m2           |
| RZH facilitair                        | 120 m2          |
| RZH paramedisch                       | 809 m2          |
| Kinderdagverblijf                     | 333 m2          |
| Fysiotherapie                         | 608 m2          |
| Apotheek                              | 194 m2          |
| Huisartsen                            | 588 m2          |
| Lab                                   | 158 m2          |
| Logopedie                             | 73 m2           |
| Podotherapie                          | 41 m2           |
| Tandarts*                             | 90 m2           |
| Psychologie                           | 54 m2           |
| <b>Totaal aantal vierkante meters</b> | <b>5.067 m2</b> |

\* De feitelijke invulling van deze ruimte is nog niet bekend. Voor de inschatting van de parkeerbehoefte is ervan uitgegaan dat een tandartsenpraktijk wordt gevestigd.

De dure woningen zullen over één exclusieve parkeerplaats per woning beschikken, de resterende parkeerbehoefte wordt middels dubbelgebruik gefaciliteerd. Voor het gezondheidscentrum, dat uit diverse functies bestaat, is per functie door de beoogde huurder aangegeven welke parkeerbehoefte gewenst is. Tevens is beschouwd wat de parkeerbehoefte is indien de algemene parkeernorm van 3,0 plaatsen per 100 m2 voor deze functies wordt toegepast. Tenslotte is de uiteindelijk te hanteren norm gekozen. Dit is inzichtelijk gemaakt in de tabel die hierna volgt. Daarbij zijn de volgende argumenten gehanteerd:

- Voor het kinderdagverblijf is een lagere parkeerbehoefte gehanteerd dan is opgegeven, met als reden dat de kosten van de abonnementen in de centrale parkeervoorziening naar verwachting niet door alle medewerkers van het kinderdagverblijf zullen worden betaald, en dat een deel van deze medewerkers daarom voor een andere vervoerswijze zal kiezen.
- Voor de apotheek is eenzelfde redenering gehanteerd als voor het kinderdagverblijf.
- Voor de functies fysiotherapie, huisartsen, logopedie en tandarts is de norm van 3,0 plaatsen per 100 m2 toegepast.
- Omdat het lab veel bezoekers trekt is uitgegaan van een parkeerbehoefte die nagenoeg gelijk is aan de opgegeven parkeerbehoefte.

- Voor podotherapie is het verschil tussen de opgegeven parkeerbehoefte en de behoefte op basis van de parkeernorm dermate klein dat het hoogste aantal is toegepast.
- Voor psychologie is uitgegaan van het gemiddelde van de opgegeven en de normatief berekende parkeerbehoefte.

| Functie           | Omvang [m2]  | Behoeft<br>opgegeven | Behoeft o.b.v.<br>3,0 ppl / 100 m2 | Door-<br>gerekend |
|-------------------|--------------|----------------------|------------------------------------|-------------------|
| Kinderdagverblijf | 333          | 10                   | 10                                 | 8                 |
| Fysiotherapie     | 608          | 25                   | 18                                 | 18                |
| Apotheek          | 194          | 10                   | 6                                  | 5                 |
| Huisartsen        | 588          | 30                   | 18                                 | 18                |
| Lab               | 158          | 31                   | 5                                  | 30                |
| Logopedie         | 73           | 5                    | 2                                  | 2                 |
| Podotherapie      | 41           | 3                    | 1                                  | 3                 |
| Tandarts          | 90           | 10                   | 3                                  | 3                 |
| Psychologie       | 54           | 6                    | 2                                  | 4                 |
| <b>Totaal</b>     | <b>2.139</b> | <b>130</b>           | <b>65</b>                          | <b>91</b>         |

De hierboven beschreven uitgangspunten leiden in combinatie met de parkeernormen voor de andere functies en de aanwezigheidspercentages tot de parkeerbehoefte die in de tabel die hierna volgt is weergegeven.

| Functie                             | Normatief  | werkdag    |            |            | koop-<br>avond | zaterdag   |            |            | zondag     |
|-------------------------------------|------------|------------|------------|------------|----------------|------------|------------|------------|------------|
|                                     |            | ochtend    | middag     | avond      |                | ochtend    | middag     | avond      |            |
| Dure woningen, exclusief            | 94         | 94         | 94         | 94         | 94             | 94         | 94         | 94         | 94         |
| Dure woningen, dubbelgebruik        | 52         | 26         | 31         | 52         | 47             | 42         | 31         | 31         | 36         |
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst)     | 7          | 7          | 7          | 1          | 1              | 1          | 1          | 1          | 1          |
| Bezoekers bewoners (algemeen)       | 28         | 14         | 17         | 28         | 25             | 22         | 17         | 17         | 20         |
| Bezoekers bewoners zorgwoningen     | 10         | 0          | 0          | 5          | 5              | 4          | 8          | 10         | 8          |
| Dagbesteding                        | 3          | 3          | 3          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Plaza                               | 0          | 0          | 0          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Restaurant/grand café voor cliënten | 1          | 1          | 1          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Winkels                             | 3          | 1          | 2          | 0          | 0              | 2          | 3          | 0          | 0          |
| RZH facilitair                      | 1          | 1          | 1          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0          |
| RZH paramedisch                     | 8          | 8          | 8          | 1          | 1              | 1          | 1          | 1          | 1          |
| Kinderdagverblijf                   | 8          | 8          | 8          | 0          | 0              | 1          | 1          | 1          | 1          |
| Fysiotherapie                       | 18         | 18         | 18         | 5          | 5              | 2          | 2          | 2          | 2          |
| Apotheek                            | 5          | 5          | 5          | 0          | 0              | 1          | 1          | 1          | 1          |
| Huisartsen                          | 18         | 18         | 18         | 0          | 0              | 2          | 2          | 2          | 2          |
| Lab                                 | 30         | 30         | 30         | 0          | 0              | 3          | 3          | 3          | 3          |
| Logopedie                           | 2          | 2          | 2          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Podotherapie                        | 3          | 3          | 3          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Tandarts                            | 3          | 3          | 3          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Psychologie                         | 4          | 4          | 4          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0          |
| <b>Totaal</b>                       | <b>298</b> | <b>246</b> | <b>255</b> | <b>186</b> | <b>178</b>     | <b>175</b> | <b>164</b> | <b>163</b> | <b>169</b> |

De parkeerbehoefte van deelgebied 8 wordt grotendeels in de openbare parkeervoorzieningen gefaciliteerd. Een uitzondering hierop vormen 80 dure woningen, waarvoor 80 exclusieve parkeerplaatsen onder de torens met appartementen worden gerealiseerd. De resterende parkeerbehoefte van de appartemententorens (tweede auto's en bezoekers) wordt wel in de openbare voorziening opgevangen.

### 2.3.10 Deelgebied 9

| Functie                         | Aantal    |
|---------------------------------|-----------|
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst) | 16 stuks  |
| Middeldure woningen             | 17 stuks  |
| Dure woningen                   | 8 stuks   |
| <b>Totaal</b>                   | <b>41</b> |
| Dagbesteding                    | 410 m2    |

| Functie                            | Normatief | werkdag   |           |           | koop-<br>avond | zaterdag  |           |           | zondag<br>middag |
|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------------|-----------|-----------|-----------|------------------|
|                                    |           | ochtend   | middag    | avond     |                | ochtend   | middag    | avond     |                  |
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst)    | 3         | 3         | 3         | 0         | 0              | 0         | 0         | 0         | 0                |
| Middeldure woningen, exclusief     | 17        | 17        | 17        | 17        | 17             | 17        | 17        | 17        | 17               |
| Middeldure woningen, dubbelgebruik | 7         | 4         | 4         | 7         | 6              | 6         | 4         | 4         | 5                |
| Dure woningen, exclusief           | 8         | 8         | 8         | 8         | 8              | 8         | 8         | 8         | 8                |
| Dure woningen, dubbelgebruik       | 4         | 2         | 2         | 4         | 4              | 3         | 2         | 2         | 3                |
| Dagbesteding                       | 2         | 2         | 2         | 0         | 0              | 0         | 0         | 0         | 0                |
| Bezoekers bewoners (algemeen)      | 8         | 4         | 5         | 8         | 7              | 6         | 5         | 5         | 6                |
| Bezoekers bewoners zorgwoningen    | 5         | 0         | 0         | 3         | 3              | 2         | 4         | 5         | 4                |
| <b>Totaal</b>                      | <b>54</b> | <b>40</b> | <b>41</b> | <b>47</b> | <b>45</b>      | <b>42</b> | <b>40</b> | <b>40</b> | <b>43</b>        |

De parkeerbehoefte van deelgebied 9 wordt in principe gefaciliteerd in de openbare parkeervoorzieningen, tenzij in het vervolg van deze rapportage blijkt dat de openbare parkeervoorzieningen daarvoor onvoldoende capaciteit bieden.

#### 2.3.11 Deelgebied 11

| Functie       | Aantal        |
|---------------|---------------|
| Dagbesteding  | 144 m2        |
| <b>Totaal</b> | <b>144 m2</b> |

| Functie       | Normatief | werkdag  |          |          | koop-<br>avond | zaterdag |          |          | zondag<br>middag |
|---------------|-----------|----------|----------|----------|----------------|----------|----------|----------|------------------|
|               |           | ochtend  | middag   | avond    |                | ochtend  | middag   | avond    |                  |
| Dagbesteding  | 1         | 1        | 1        | 0        | 0              | 0        | 0        | 0        | 0                |
| <b>Totaal</b> | <b>1</b>  | <b>1</b> | <b>1</b> | <b>0</b> | <b>0</b>       | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>         |

De parkeerbehoefte van deelgebied 11 wordt gefaciliteerd in de openbare parkeervoorzieningen.

## 2.4 Toewijzing parkeerbehoefte aan parkeervoorzieningen

Afgezien van een aantal parkeervoorzieningen die slechts voor het eigen deelgebied bestemd zijn en die reeds in de voorgaande paragrafen zijn benoemd, zijn de volgende parkeervoorzieningen voorzien:

- 36 plaatsen in carports bij de appartemententorens;
- 48 maaiveldplaatsen aan de Schuytegatstraat;
- 198 parkeerplaatsen in de openbare parkeergarage.
- Aanvullend wordt rekening gehouden met de mogelijke realisatie van een parkeervoorziening in deelgebied 9, in een later stadium.

Op basis van de ligging en karakteristieken van de verschillende parkeervoorzieningen is en de karakteristieken van de verschillende doelgroepen is de parkeerbehoefte van de verschillende deelgebieden aan de genoemde parkeervoorzieningen toegewezen.

#### 2.4.1 Maaiveldplaatsen Schuytegatstraat

In de tabel die hierna volgt is weergegeven welke functies gebruik maken van de parkeerplaatsen aan de Schuytegatstraat. Deze functies zijn grotendeels gekozen op basis van hun ligging ten opzichte van de Schuytegatstraat. Daarnaast is beschouwd welke functies aanvullend binnen het dubbelgebruik konden worden ingepast.

| Deelgebied/functie                 | Normatief  | werkdag   |           |           | koop-<br>avond | zaterdag  |           |           | zondag    |
|------------------------------------|------------|-----------|-----------|-----------|----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|                                    |            | ochtend   | middag    | avond     |                | ochtend   | middag    | avond     |           |
| <u>Deelgebied 2</u>                |            |           |           |           |                |           |           |           |           |
| Bezoekers bewoners (algemeen)      | 6          | 3         | 4         | 6         | 5              | 5         | 4         | 4         | 4         |
| <u>Deelgebied 3</u>                |            |           |           |           |                |           |           |           |           |
| RZH beademingscentrum              | 4          | 4         | 4         | 0         | 0              | 0         | 0         | 0         | 0         |
| <u>Deelgebied 5a</u>               |            |           |           |           |                |           |           |           |           |
| ADL-woningen (med/maatsch dnst)    | 1          | 1         | 1         | 1         | 1              | 1         | 1         | 1         | 1         |
| Bezoekers bewoners (algemeen)      | 1          | 1         | 1         | 1         | 1              | 1         | 1         | 1         | 1         |
| <u>Deelgebied 5b</u>               |            |           |           |           |                |           |           |           |           |
| ADL-woningen (med/maatsch dnst)    | 1          | 1         | 1         | 1         | 1              | 1         | 1         | 1         | 1         |
| Bezoekers bewoners (algemeen)      | 1          | 1         | 1         | 1         | 1              | 1         | 1         | 1         | 1         |
| <u>Deelgebied 5c</u>               |            |           |           |           |                |           |           |           |           |
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst)    | 1          | 1         | 1         | 0         | 0              | 0         | 0         | 0         | 0         |
| Middeldure woningen, dubbelgebruik | 2          | 1         | 1         | 2         | 2              | 2         | 1         | 1         | 1         |
| Bezoekers bewoners (algemeen)      | 1          | 1         | 1         | 1         | 1              | 1         | 1         | 1         | 1         |
| <u>Deelgebied 6</u>                |            |           |           |           |                |           |           |           |           |
| Bezoekers bewoners (algemeen)      | 4          | 2         | 2         | 4         | 4              | 3         | 2         | 2         | 3         |
| <u>Deelgebied 7</u>                |            |           |           |           |                |           |           |           |           |
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst)    | 10         | 10        | 10        | 1         | 1              | 1         | 1         | 1         | 1         |
| Middeldure woningen, dubbelgebruik | 21         | 11        | 13        | 21        | 19             | 17        | 13        | 13        | 15        |
| Bezoekers bewoners zorgwoningen    | 15         | 0         | 0         | 8         | 8              | 6         | 11        | 15        | 11        |
| Dagbesteding                       | 6          | 6         | 6         | 1         | 1              | 1         | 1         | 1         | 1         |
| <b>Totale parkeerbehoefte</b>      | <b>74</b>  | <b>43</b> | <b>46</b> | <b>48</b> | <b>45</b>      | <b>40</b> | <b>38</b> | <b>42</b> | <b>41</b> |
| Parkeercapaciteit                  | 48         | 48        | 48        | 48        | 48             | 48        | 48        | 48        | 48        |
| <b>Tekort/overschot</b>            | <b>-26</b> | <b>5</b>  | <b>2</b>  | <b>0</b>  | <b>3</b>       | <b>8</b>  | <b>10</b> | <b>6</b>  | <b>7</b>  |

Voor de volgende functies/doelgroepen is het noodzakelijk dat 46 parkeervergunningen of -onthefingen beschikbaar komen omdat op de parkeerplaatsen langs het Schuytegat betaald parkeren van toepassing is/zal zijn:

- Bewoners;
- RZH beademingscentrum;
- ADL-woningen (medisch/maatschappelijke diensten);
- Zorgwoningen (medisch/maatschappelijke diensten);
- Dagbesteding.

## 2.4.2 Carports

De carports bij de appartemententorens worden gebruikt door medewerkers van het Raamwerk en een deel van de medewerkers van het gezondheidscentrum. De overige functies parkeren in de parkeergarage. Voor de carports is geen dubbelgebruik mogelijk. In de tabel hieronder is aangegeven welke functies in de carports parkeren.

| Deelgebied/functie                       | Normatief | werkdag |        |       | koop-<br>avond | zaterdag |        |       | zondag<br>middag |
|------------------------------------------|-----------|---------|--------|-------|----------------|----------|--------|-------|------------------|
|                                          |           | ochtend | middag | avond |                | ochtend  | middag | avond |                  |
| <u>Deelgebied 8 - Raamwerk</u>           |           |         |        |       |                |          |        |       |                  |
| Dagbesteding                             | 3         | 3       | 3      | 0     | 0              | 0        | 0      | 0     | 0                |
| RZH facilitair                           | 1         | 1       | 1      | 0     | 0              | 0        | 0      | 0     | 0                |
| RZH paramedisch                          | 8         | 8       | 8      | 1     | 1              | 1        | 1      | 1     | 1                |
| <u>Deelgebied 8 - Gezondheidscentrum</u> |           |         |        |       |                |          |        |       |                  |
| Kinderdagverblijf                        | 8         | 8       | 8      | 0     | 0              | 1        | 1      | 1     | 1                |
| Fysiotherapie                            | 6         | 6       | 6      | 2     | 2              | 1        | 1      | 1     | 1                |
| Apotheek                                 | 1         | 1       | 1      | 0     | 0              | 0        | 0      | 0     | 0                |
| Huisartsen                               | 5         | 5       | 5      | 0     | 0              | 1        | 1      | 1     | 1                |
| Lab                                      | 4         | 4       | 4      | 0     | 0              | 0        | 0      | 0     | 0                |
| Totale parkeerbehoefte                   | 36        | 36      | 36     | 3     | 3              | 4        | 4      | 4     | 4                |
| Parkeercapaciteit                        | 36        | 36      | 36     | 36    | 36             | 36       | 36     | 36    | 36               |
| Tekort/overschot                         | 0         | 0       | 0      | 33    | 33             | 32       | 32     | 32    | 32               |

## 2.4.3 Openbare parkeergarage

In de tabel op de pagina hierna is weergegeven welke functies in de openbare parkeergarage worden gefaciliteerd. Hierbij is dubbelgebruik van de parkeercapaciteit mogelijk.

| Deelgebied/functie                           | Normatief  | werkdag    |            |            | koop-<br>avond | zaterdag   |            |            | zondag<br>middag |
|----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|----------------|------------|------------|------------|------------------|
|                                              |            | ochtend    | middag     | avond      |                | ochtend    | middag     | avond      |                  |
| <u>Deelgebied 1</u>                          |            |            |            |            |                |            |            |            |                  |
| Bezoekers woningen (algemeen)                | 6          | 3          | 4          | 6          | 5              | 5          | 4          | 4          | 4                |
| <u>Deelgebied 3</u>                          |            |            |            |            |                |            |            |            |                  |
| Bezoekers bewoners zorgwoningen              | 5          | 0          | 0          | 3          | 3              | 2          | 4          | 5          | 4                |
| Bezoekers bewoners (algemeen)                | 3          | 2          | 2          | 3          | 3              | 2          | 2          | 2          | 2                |
| <u>Deelgebied 5c</u>                         |            |            |            |            |                |            |            |            |                  |
| Bezoekers bewoners zorgwoningen              | 1          | 0          | 0          | 1          | 1              | 0          | 1          | 1          | 1                |
| <u>Deelgebied 9</u>                          |            |            |            |            |                |            |            |            |                  |
| Bezoekers bewoners zorgwoningen              | 5          | 0          | 0          | 3          | 3              | 2          | 4          | 5          | 4                |
| Bezoekers bewoners (algemeen)                | 8          | 4          | 5          | 8          | 7              | 6          | 5          | 5          |                  |
| <u>Deelgebied 7</u>                          |            |            |            |            |                |            |            |            |                  |
| Middeldure woningen, plaatsgarantie          | 53         | 27         | 32         | 53         | 48             | 42         | 32         | 32         | 37               |
| Bezoekers bewoners (algemeen)                | 16         | 8          | 10         | 16         | 14             | 13         | 10         | 10         | 11               |
| <u>Deelgebied 8 - appartemententorens</u>    |            |            |            |            |                |            |            |            |                  |
| Appartemententorens, dubbelgebruik           | 44         | 22         | 26         | 44         | 40             | 35         | 26         | 26         | 31               |
| Appartemententorens, bezoekers bew.          | 24         | 12         | 14         | 24         | 22             | 19         | 14         | 14         | 17               |
| <u>Deelgebied 8 - overige dure appartem.</u> |            |            |            |            |                |            |            |            |                  |
| Overige dure appartementen, exclusief        | 14         | 14         | 14         | 14         | 14             | 14         | 14         | 14         | 14               |
| Overige dure appartementen, dubbelgebr.      | 8          | 4          | 5          | 8          | 7              | 7          | 5          | 5          | 5                |
| <u>Deelgebied 8 - Gezondheidscentrum</u>     |            |            |            |            |                |            |            |            |                  |
| Kinderdagverblijf                            | 0          | 0          | 0          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0                |
| Fysiotherapie                                | 12         | 12         | 12         | 4          | 4              | 1          | 1          | 1          | 1                |
| Apotheek                                     | 4          | 4          | 4          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0                |
| Huisartsen                                   | 13         | 13         | 13         | 0          | 0              | 1          | 1          | 1          | 1                |
| Lab                                          | 26         | 26         | 26         | 0          | 0              | 3          | 3          | 3          | 3                |
| Logopedie                                    | 2          | 2          | 2          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0                |
| Podotherapie                                 | 3          | 3          | 3          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0                |
| Tandarts                                     | 3          | 3          | 3          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0                |
| Psychologie                                  | 4          | 4          | 4          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0                |
| <u>Deelgebied 8 - overig</u>                 |            |            |            |            |                |            |            |            |                  |
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst)              | 7          | 7          | 7          | 1          | 1              | 1          | 1          | 1          | 1                |
| Bezoekers bewoners (algemeen)                | 4          | 2          | 3          | 4          | 3              | 3          | 3          | 3          | 3                |
| Bezoekers bewoners zorgwoningen              | 10         | 0          | 0          | 5          | 5              | 4          | 8          | 10         | 8                |
| Restaurant/grand café voor cliënten          | 1          | 1          | 1          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0                |
| Plaza                                        | 0          | 0          | 0          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0                |
| Winkels                                      | 3          | 1          | 2          | 0          | 0              | 2          | 3          | 0          | 0                |
| <u>Deelgebied 11</u>                         |            |            |            |            |                |            |            |            |                  |
| Dagbesteding                                 | 1          | 1          | 1          | 0          | 0              | 0          | 0          | 0          | 0                |
| <b>Totale parkeerbehoefte</b>                | <b>280</b> | <b>175</b> | <b>193</b> | <b>197</b> | <b>180</b>     | <b>162</b> | <b>141</b> | <b>142</b> | <b>153</b>       |
| Parkeercapaciteit                            | 198        | 198        | 198        | 198        | 198            | 198        | 198        | 198        | 198              |
| <b>Tekort/overschot</b>                      | <b>-82</b> | <b>23</b>  | <b>5</b>   | <b>1</b>   | <b>18</b>      | <b>36</b>  | <b>57</b>  | <b>56</b>  | <b>45</b>        |

Uit de tabel blijkt dat dankzij dubbelgebruik een besparing op het aantal te realiseren parkeerplaatsen mogelijk is van 83 parkeerplaatsen. De geplande 198 plaatsen volstaan om de parkeerbehoefte te faciliteren.

#### 2.4.4 Niet-faciliteerbare parkeerbehoefte

Zoals reeds in paragraaf 2.4 is beschreven, wordt ervan uitgegaan dat in een latere fase in deelgebied 9 een aanvullende parkeervoorziening wordt gerealiseerd voor vaste gebruikers uit deelgebied 9 en 3. Deze voorziening moet 50 plaatsen bevatten. Het te faciliteren programma is in de tabel hieronder weergegeven.

| Deelgebied/functie                 | Normatief | werkdag   |           |           | koop-<br>avond | zaterdag  |           |           | zondag<br>middag |
|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------------|-----------|-----------|-----------|------------------|
|                                    |           | ochtend   | middag    | avond     |                | ochtend   | middag    | avond     |                  |
| <u>Deelgebied 3</u>                |           |           |           |           |                |           |           |           |                  |
| Middeldure woningen, exclusief     | 10        | 10        | 10        | 10        | 10             | 10        | 10        | 10        | 10               |
| Middeldure woningen, dubbelgebruik | 4         | 2         | 2         | 4         | 4              | 3         | 2         | 2         | 3                |
| <u>Deelgebied 9</u>                |           |           |           |           |                |           |           |           |                  |
| Zorgwoningen (med/maatsch dnst)    | 3         | 3         | 3         | 0         | 0              | 0         | 0         | 0         | 0                |
| Middeldure woningen, exclusief     | 17        | 17        | 17        | 17        | 17             | 17        | 17        | 17        | 17               |
| Middeldure woningen, dubbelgebruik | 7         | 4         | 4         | 7         | 6              | 6         | 4         | 4         | 5                |
| Dure woningen, exclusief           | 8         | 8         | 8         | 8         | 8              | 8         | 8         | 8         | 8                |
| Dure woningen, dubbelgebruik       | 4         | 2         | 2         | 4         | 4              | 3         | 2         | 2         | 3                |
| Dagbesteding                       | 2         | 2         | 2         | 0         | 0              | 0         | 0         | 0         | 0                |
| <b>Totaal</b>                      | <b>55</b> | <b>48</b> | <b>48</b> | <b>50</b> | <b>49</b>      | <b>47</b> | <b>43</b> | <b>43</b> | <b>46</b>        |

