

Bartels Consultancy B.V.
Postbus 14000
3508 SB UTRECHT

Contactpersoon:

15 J

Afdeling:

Financien

Te bereiken op:

071- 406 5000
info@katwijk.nl

Ons kenmerk:

Z3205125D3223990

Bijlage(n):

Verzenddatum:

Uw kenmerk:

Onderwerp: Woo-besluit

Katwijk, 22 september 2023

Geachte heer 

Bij brief van 24 juli 2023, door ons ontvangen op 26 juli 2023, heeft u een verzoek ingevolge de Wet open overheid (hierna: Woo) ingediend. Met betrekking tot de WOZ. Meer specifiek zien uw vragen op het volgende (letterlijk overgenomen):

1. Een integrale update van mijn voorgaande verzoeken(destijds nog ingevolge artikel 3 lid 1 WOB) gedateerd 20 december 2021. Ik verzoek u de inhoud en strekking van die beide epistels als hier herhaald en ingelast te beschouwen.
2. Alle grondstaffels van uw gemeente, niet alleen van de grondgebonden woningen maar óók die van niet-woningen alsmede van de bovenwoningen, appartementen, flats en wat dies meer zij (die objecten "staan" immers óók op een specifiek grondoppervlak). Plus graag alle evenementenlocaties.
3. De permanente marktanalyse terzake alle aan- en verkopen van alle geregistreerde objecten. Hoe luiden de gevolgen voor uw modelmatige analyse?
4. De specifieke leegstandsanalyse per winkel-, kantoor- en industriegebied per 1 januari 2023 alsmede uw inschatting voor de komende 10 jaren van het leegstandsrisico zoals bedoeld bij de totstandkoming van de kapitalisatiefactor?
5. Wat is de status van de naleving van de AVG binnen de gemeentelijke organisatie?
6. De toepassing van de NEN-2580 methode bij alle binnen uw gemeentegrens gelegen objecten alsmede de tot op heden door u en/of derden geconstateerde afwijkingen. Welke missives hebt u aan belanghebbenden en andere betrokkenen verstuurd sedert 20 december 2021?
7. De berekening én uitvoering van de beleidswijziging om voortaan te kijken naar de vierkante i.p.v. de kubieke meters en dienovereenkomstig te gaan aanslaan?
8. De stand van zaken van uw openbare (én "besloten" algoritme(n) register(s)? Hoe groot is de impact op burgers en bedrijven en welk "risicoprofiel" hoort hierbij?
9. Uw voormalige, huidige én toekomstige beleid t.a.v. de bepaling van de toestandsdatum én hoe kijkt u aan tegen een "ingezetenenheffing"?
10. De invloed van (de aanvang van) de Derde Wereldoorlog op de waardeontwikkeling van de door u te belasten objecten én de door u reeds doorgevoerde c.q. nog door te voeren tariefsverhogingen c.q.-mutaties



Ontvangstbevestiging

Op 28 juli 2023 heeft bericht ontvangen dat uw verzoek in goede orde is ontvangen. Uw verzoek is in ons systeem geregistreerd onder nummer 3205125. Daarbij is aangegeven dat uw verzoek binnen vier weken na de ontvangst van uw verzoek wordt beoordeeld.

Doorzending

Wij hebben u per brief van 15 augustus 2023 laten weten dat uw verzoek om informatie op grond van artikel 4.2, eerste lid, van de van de Woo (gedeeltelijk) is doorgestuurd aan de BSGR. De informatie waar u naar vraagt is namelijk (gedeeltelijk) niet in het bezit van de gemeente Katwijk, maar berust mogelijk onder de BSGR. De BSGR zal de beantwoording van de vragen 3. en 7. van uw verzoek daarom verder in behandeling nemen.

Wettelijk kader

Op grond van artikel 4.1, eerste lid van de Woo kan een ieder een verzoek om publieke informatie neergelegd in documenten richten aan een bestuursorgaan. Uitgangspunt van de Woo is dat informatie openbaar is in het belang van een goede, democratische en transparante bestuursvoering. Op grond van artikel 4.1, zevende lid van de Woo wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van de weigeringsgronden en beperkingen zoals genoemd in de artikelen 5.1 en 5.2 van de Woo.

Besluit

Wij kunnen uw verzoek niet inwilligen. Er zijn namelijk geen door u gevraagde documenten bij de gemeente Katwijk aangetroffen. Hieronder zullen wij per vraag uiteenzetten waarom er geen documenten zijn.

Beantwoording**Ad. 1**

Voor wat betreft de stand van zaken met betrekking tot uw vragen uit 2018/2019, 2020 en 2021 voor zover deze betrekking hebben op de uitvoering van de Wet woz zijn er ten opzichte van de eerdere uitspraak/uitspraken geen wijzigingen opgetreden, dus is er geen update te geven.

Ad. 2

Binnen de gemeente Katwijk worden geen grondstaffels gehanteerd voor de bepaling van de grondwaarde. Wij werken niet met een grondprijzenbrief voor grond uitgifte. Grondprijzen worden residueel bepaald of volgen uit een openbare inschrijving. Ook voor evenementenlocaties wordt geen gebruik gemaakt van grondstaffels.

Ad. 3

Deze vraag zal worden beantwoord door de BSGR (zie brief d.d. 7 augustus j.l.).

Ad. 4

Een Woo-verzoek heeft uitsluitend betrekking op reeds bestaande niet openbaar gemaakt documenten en heeft geen betrekking op toekomstige documenten.

Ad. 5

De status van de AVG is niet opgenomen in een document en kan daarom niet openbaar worden gemaakt

Op grond van de Woo dient een verzoek betrekking te hebben op informatie neergelegd in documenten en voldoende gespecificeerd te zijn. Daarbij is van belang dat de informatie waarom verzocht daadwerkelijk opgenomen behoort te zijn in documenten. Is de informatie niet opgenomen in documenten dan rust er geen verplichting op de gemeente tot het vervaardigen van de informatie.¹ Het stellen van informatieve vragen valt op grond van jurisprudentie niet onder de Woo, omdat het hierbij niet gaat om het openbaarmaking van informatie neergelegd in documenten.²

Ad. 6

¹ ABRvS 5 juni 2013, ECLI:NL:RVS:2013:CA2102

² ABRvS 6 november 2019, ECLI:NL:RVS:2019:3713

De gemeente Katwijk maakt geen gebruik van de NEN 2580 methode. Om deze reden zijn er geen documenten voorhanden.

Ad. 7

Deze vraag zal worden beantwoord door de BSGR (zie brief d.d. 7 augustus j.l.).

Ad. 8

De status van de stand van zaken van onze openbare (én “besloten” algoritme(n) register(s), de impact op burgers en bedrijven en “risicoprofiel” is niet opgenomen in een document en kan daarom niet openbaar worden gemaakt. Op grond van de Woo dient een verzoek betrekking te hebben op informatie neergelegd in documenten en voldoende gespecificeerd te zijn. Daarbij is van belang dat de informatie waarom verzocht daadwerkelijk opgenomen behoort te zijn in documenten. Is de informatie niet opgenomen in documenten dan rust er geen verplichting op de gemeente tot het vervaardigen van de informatie.³ Het stellen van informatieve vragen valt op grond van jurisprudentie niet onder de Woo, omdat het hierbij niet gaat om het openbaarmaking van informatie neergelegd in documenten.⁴


Ad. 9

Er zijn geen documenten voorhanden. Wel willen wij aangeven dat de gemeente Katwijk neutraal staat t.o.v. de invoering van de ingezetenhoefting, dit is o.a. afhankelijk van de mogelijkheden die geboden worden binnen de verruiming van het lokale belastinggebied en de financiële positie van de gemeente.

Ad. 10

Er zijn geen bescheiden voorhanden die openbaar gemaakt kunnen worden t.a.v. uw uitvraag over de invloed van (de aanvang) de Derde Wereldoorlog op de waardeontwikkeling van de te belasten objecten en de reeds doorgevoerde c.q. nog door te voeren tariefsverhogingen c.q. -mutaties. Op grond van de Woo dient een verzoek betrekking te hebben op informatie neergelegd in documenten en voldoende gespecificeerd te zijn. Daarbij is van belang dat de informatie waarom verzocht daadwerkelijk opgenomen behoort te zijn in documenten. Is de informatie niet opgenomen in documenten dan rust er geen verplichting op de gemeente tot het vervaardigen van de informatie.⁵ Het stellen van informatieve vragen valt op grond van jurisprudentie niet onder de Woo, omdat het hierbij niet gaat om het openbaarmaking van informatie neergelegd in documenten.⁶

Vragen

Als u vragen heeft over de afhandeling van uw verzoek, dan kunt u contact opnemen met de heer . Zijn gegevens staan rechts bovenaan deze brief. Voor meer informatie over de Woo-procedure, kunt u kijken op www.katwijk.nl.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Katwijk,
namens dezen,



Mw. 
Clustermanager Financiën

³ ABRvS 5 juni 2013, ECLI:NL:RVS:2013:CA2102

⁴ ABRvS 6 november 2019, ECLI:NL:RVS:2019:3713

⁵ ABRvS 5 juni 2013, ECLI:NL:RVS:2013:CA2102

⁶ ABRvS 6 november 2019, ECLI:NL:RVS:2019:3713

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

2 Verzoeker

14 Handtekening

15 Medewerker gemeente