


BASISOVEREENKOMST


Ondergetekenden:

Gemeente Katwijk
Cluster Dagelijks Beheer
Koningin Julianalaan 3
2224 AN Katwijk

hierna te noemen: de Opdrachtgever,

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer.  J

hierna te noemen: de Opdrachtnemer,

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer.  J

overwegende dat :

- (a) de Opdrachtgever voornemens is het Werk zoals opgenomen in het prestatiebestek met nummer: 2021-DB-01 "Schoon en onkruidvrij houden verhardingen van 19-03-2021 tot 19-03-2024, gemeente Katwijk" te doen realiseren;
- (b) de Opdrachtgever deswege de Vraagspecificatie heeft opgesteld;
- (c) het Werk volgens de Europese openbare procedure wordt aanbesteed aan de gegadigde met de economisch meest voordelige inschrijving op basis van de laagste prijs. (zie inschrijvingsleidraad);
- (d) de Opdrachtnemer in het kader van die aanbestedingsprocedure een Aanbieding [kenmerk, datum] aan de Opdrachtgever heeft gedaan voor de realisatie van "Schoon en onkruidvrij houden verhardingen van 19-03-2021 tot 19-03-2024, gemeente Katwijk";
- (e) de Opdrachtgever gelet op de Aanbieding van de Opdrachtnemer thans voornemens is die realisatie op te dragen aan de Opdrachtnemer;

verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Art. 1 Rechtskarakter van de Overeenkomst

1. Partijen verklaren deze Overeenkomst te beschouwen als een overeenkomst van aanneming van het Werk in de zin van Boek 7 Titel 12 Afdeling 1 Burgerlijk Wetboek.
2. Op de Overeenkomst zijn van toepassing de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen 2005 (hierna U.A.V.-gc 2005). Partijen verklaren met de inhoud van de U.A.V.-gc 2005 bekend te zijn.

Art. 2 Opdracht, Werk, Meerjarig Onderhoud, prijs, datum van oplevering

1. De Opdrachtgever draagt hierbij aan de Opdrachtnemer op, die verklaart deze opdracht te aanvaarden, het op basis van de Vraagspecificatie en de Aanbieding realiseren van:

“Schoon en onkruidvrij houden verhardingen van 19-03-2021 tot 19-03-2024, gemeente Katwijk”

hierna te noemen: het Werk, conform hetgeen in deze Overeenkomst is bepaald.

Partijen komen overeen dat de Opdrachtgever het Werk omschreven in het prestatiebestek “Schoon en onkruidvrij houden verhardingen van 19-03-2021 tot 19-03-2024, gemeente Katwijk”, hierbij aan de Opdrachtnemer opdraagt.

2. Met betrekking tot de in § 4 lid 3 U.A.V.-gc 2005 bedoelde eisen die voortvloeien uit het bijzonder gebruik dat van het Werk zal worden gemaakt, stellen partijen vast dat zij deze eisen voldoende met elkaar hebben besproken voorafgaande aan de ondertekening van deze Basisovereenkomst en dat deze eisen uitputtend in de Vraagspecificatie zijn vastgelegd.
3. Met inachtneming van het bepaalde in § 3 lid 9 U.A.V.-gc 2005, betaalt de Opdrachtgever voor de realisatie van het Werk aan de Opdrachtnemer een

totaalbedrag voor van 16 J EURO exclusief BTW,

zegge 16 J

De voorgaande bedragen zijn opgebouwd uit de volgende componenten:

Nr.	Omschrijving	Bedrag
1.	Het meerjarig onderhouden van het totale areaal m.u.v. de onderdelen 2, 3 en 4 voor de periode 19-03-2021 tot 19-03-2024	€ 16 J
2.	Inschrijfbedrag voor inzet ter beschikking stelling voor diverse evenementen voor de periode 19-03-2021 tot 19-03-2024	€ 16 J

3. Inschrijfbedrag voor werkzaamheden voor weekmarkten voor de periode 19-03-2021 tot 19-03-2024 € 16 J.
 4. Inschrijfbedrag voor werkzaamheden voor toeristenmarkten voor de periode 19-03-2021 tot 19-03-2024 € 16 J.
4. Als datum van aanvang van de werkzaamheden geldt 19-03-2021.

Het Werk dient met inachtneming van de in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex opgenomen planning door de Opdrachtnemer te worden gerealiseerd en wel zodanig dat het conform het bepaalde in § 24 U.A.V.-gc 2005 gereed is voor aanvaarding door de Opdrachtgever op 19-03-2024

Deze datum wordt door partijen aangemerkt als de in de Basisovereenkomst vastgelegde datum van oplevering. Gedurende de periode 19-03-2021 tot en met 19-03-2024 dient de Opdrachtnemer het areaal te onderhouden.

5. Het contract biedt de mogelijkheid het Werk aansluitend twee keer met één jaar te verlengen. De Opdrachtgever deelt uiterlijk zes maanden voor de aanvaarding van de volgende verlening van het werk de beslissing mede.

Art. 3 Contractdocumenten

1. De volgende contractdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen die voor partijen uit de Overeenkomst voortvloeien:
 - a) de door partijen ingevulde en ondertekende Basisovereenkomst met inbegrip van de nota's van inlichtingen en het proces-verbaal van aanwijzing;
 - b) de Vraagspecificatie;
 - c) de door partijen geparafeerde, bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen met betrekking tot:
 - (I) Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen;
 - (II) Planning;
 - (III) Acceptatieplan;
 - (IV) Toetsingsplan;
 - (V) Vrijkomende materialen;
 - (VI) Verband met andere werken;
 - (VII) Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten;
 - (VIII) Stelposten;
 - (IX) Bankgarantie;
 - (X) Eigen verzekering Wettelijke Aansprakelijkheid;
 - (XI) Geschillenregeling Raad van Deskundigen;
 - (XII) Betalingsregeling;
 - (XIII) Kwaliteitscatalogus;

- (XIV) Areaal;
 - (XV) De informatie zoals bedoeld in § 3 lid 1 sub a U.A.V.-GC 2005.
 - d) de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen (U.A.V.-gc 2005);
 - e) de Aanbieding;
 - f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d U.A.V.-gc 2005, voor zover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.
2. Indien contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit de Overeenkomst voortvloeit, de volgende rangorde:
- a) de Basisovereenkomst;
 - b) de Vraagspecificatie;
 - c) de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen;
 - d) de U.A.V.-gc 2005;
 - e) de Aanbieding;
 - f) de Documenten als bedoeld in § 1 sub d U.A.V.-gc 2005, voor zover die door de Opdrachtnemer ter kennis zijn gebracht van de Opdrachtgever.
3. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de inhoud van Documenten, voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen twee of meer documenten, alsmede voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen verschillende onderdelen van één document.
4. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen eisen in de Vraagspecificatie, alsmede voor strijdigheden in de door hem verstrekte informatie. Het in dit lid bepaalde geldt ook voor onderlinge tegenstrijdigheden tussen de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen.
5. Het in lid 4 bepaalde laat onverlet de verplichting van de Opdrachtnemer om de Opdrachtgever te waarschuwen in geval van een in dat lid bedoelde klaarblijkelijke tegenstrijdigheid.

Art. 4 Betekenis van het begrip 'dag'

1. Partijen verstaan onder 'dag' in de zin van deze Overeenkomst een kalenderdag.

Art. 5 Uitvoeringsplan

1. De Vraagspecificatie bestaat uit het in de Vraagspecificatie opgenomen eisenpakket.
2. In het kader van deze Overeenkomst dient de Opdrachtnemer de volgende voorbereidingswerkzaamheden te verrichten:

Het uitwerken van de in de Vraagspecificatie opgenomen eisenpakketten tot een uitvoeringsplan.

Art. 6 Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen

1. Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een overzicht gevoegd van de vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die de Opdrachtgever verkregen moet hebben voor de opzet en het gebruik van het Werk of die overigens nodig zijn voor het Werk en, indien overeengekomen, voor de realisatie van het Meerjarig Onderhoud.
2. De in lid 1 bedoelde annex bepaalt voor elke afzonderlijke vergunning, ontheffing, beschikking en toestemming de uiterste datum waarop de Opdrachtgever ze moet hebben verkregen.
3. De in § 10 lid 1 U.A.V.-gc 2005 bedoelde vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen, die niet vermeld staan in de in lid 1 bedoelde annex, moeten uiterlijk op 19-03-2021 door de Opdrachtnemer zijn verkregen.

Art. 7 Informatie en goederen die aan de Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld

Voor zover informatie niet reeds in de Vraagspecificatie is opgenomen, en gelet op het bepaalde in § 3 lid 1 sub a U.A.V.-gc 2005, verplicht de Opdrachtgever zich niet aanvullende informatie aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen.

1. Voor zover een en ander niet reeds in de Vraagspecificatie is vastgelegd, en gelet op het bepaalde in § 3 lid 1 sub c U.A.V.-gc 2005, verplicht de Opdrachtgever zich géén goederen aan de Opdrachtnemer ter beschikking te stellen.

Art. 8 Vrijkomende materialen

Voor zover de Opdrachtgever op de hoogte is van de aanwezigheid van materialen die zullen vrijkomen in het kader van de Uitvoerings- en Onderhoudswerkzaamheden, vermeldt hij in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex wat er met die materialen moet gebeuren, als onderdeel van die Werkzaamheden. Indien er materialen tijdens die Werkzaamheden vrijkomen waaromtrent niets is bepaald in de bedoelde annex, bepaalt de Opdrachtgever binnen een redelijke termijn alsnog wat daar mee moet gebeuren. De Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op kostenvergoeding en/of termijnverlenging, met inachtneming van het bepaalde in § 44 lid 1 sub a U.A.V.-gc 2005.

Art. 9 Verband met andere werken

De aard van de in § 8 lid 1 U.A.V.-gc 2005 bedoelde werkzaamheden, alsmede het voorziene tijdstip waarop zij worden verricht, staan omschreven in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. Deze werkzaamheden worden gecoördineerd door de Opdrachtgever.

Art. 10 Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten

Verrekening van de in § 11 lid 3 U.A.V.-gc 2005 bedoelde wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten vindt plaats conform de regeling die is opgenomen in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex.

Art. 11 Toetsingsplan

Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een toetsingsplan gevoegd. In dit toetsingsplan zijn vastgelegd:

- a) een opsomming van de documenten die de Opdrachtnemer aan de Opdrachtgever ter toetsing moet overhandigen;
- b) de termijnen waarbinnen de sub a bedoelde documenten moeten worden overhandigd;
- c) een omschrijving van de gegevens die de Opdrachtnemer moet voegen bij de te overleggen documenten en
- d) de specifieke onderdelen van de werkzaamheden waarvan de Opdrachtgever wil toetsen of zij worden verricht door hulppersonen van de Opdrachtnemer die over de daarvoor vereiste kwalificaties beschikken.

Art. 12 Acceptatieplan

Bij de Vraagspecificatie is door middel van een annex een acceptatieplan gevoegd. In dit acceptatieplan zijn vastgelegd:

- a) een opsomming van de door de Opdrachtnemer ter Acceptatie voor te leggen Documenten, gemachtigden en zelfstandige hulppersonen die de Opdrachtnemer voornemens is aan te wijzen of in te schakelen in het kader van de Overeenkomst, alsmede van specifieke Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden;
- b) de tijdstippen waarop de Opdrachtnemer de sub a bedoelde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden ter Acceptatie moet voorleggen;
- c) de Documenten die de Opdrachtnemer moet overleggen telkens wanneer een verzoek tot Acceptatie wordt ingediend;
- d) de geobjectiveerde criteria waaraan de Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden en resultaten van Werkzaamheden moeten voldoen om voor Acceptatie in aanmerking te komen en;
- e) de termijn waarbinnen de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer moet meedelen of de hier bedoelde Documenten, gemachtigden, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden of resultaten van Werkzaamheden als geaccepteerd worden beschouwd;
- f) Mochten er wijzigingen optreden in de zelfstandige hulppersonen (nieuwe onderaannemers) dan dient de Opdrachtnemer dit opnieuw ter acceptatie voor te leggen.

Art. 13 Bewijslast in geval van gebreken of tekortkomingen

Indien na de feitelijke datum van oplevering een gebrek in een of meer van de volgende onderdelen van het Werk aan het licht komt, dient de Opdrachtnemer in afwijking van het bepaalde in § 28 lid 1 sub (a) U.A.V.-gc 2005 te bewijzen dat die gebreken niet te wijten zijn aan zijn schuld, en dat zij evenmin krachtens wet, rechtshandeling of de in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komen: a) alle onderdelen van het Werk.

Art. 14 Betalingsregeling

1. Het in § 33 lid 6 U.A.V.-gc 2005 bedoelde adres luidt:
digitalefacturen@katwijk.nl
2. De in § 33 lid 6 U.A.V.-gc 2005 bedoelde gegevens betreffen:
 - (a) naam project: Schoon en onkruidvrij houden verhardingen van 19-03-2021 tot 19-03-2024, gemeente Katwijk;
 - (b) briefkenmerk: Kenmerk van de opdrachtbrief met opdrachtnummer.0000140-105078
 - (c) besteknummer: 2021-DB-01.

Art. 15 Stelposten

Met betrekking tot het bepaalde in § 34 lid 1 UAV -GC 2005 komen partijen overeen dat de stelposten vermeld staan in het overzicht dat is opgenomen in een bij de Vraagspecificatie gevoegde annex.

Art. 16 Boetedoening en bonus

In aanvulling op par. 36 van de U.A.V.-gc 2005 geldt het bepaalde in de volgende leden:

1. Indien de Opdrachtgever constateert dat niet voldaan wordt aan de in de contractdocumenten omschreven prestatie-eisen meldt zij dit aan de Opdrachtnemer en kan een korting worden opgelegd van €250,00 per geconstateerde tekortkoming en voor elke dag dat de tekortkoming voortduurt. Nadat de Opdrachtnemer een gemelde tekortkoming heeft verholpen, stelt hij de Opdrachtgever daarvan onverwijld in kennis.
2. Voor elke keer dat de Opdrachtgever constateert dat niet volgens wettelijke eisen wordt gewerkt of anders dan toegestaan volgens de contractdocumenten, kan een korting worden opgelegd van € 500,00.
3. Indien de Opdrachtgever gedurende de looptijd van dit contract aansprakelijk is jegens derden voor schades ten gevolge van onvoldoende werk van de Opdrachtnemer, zullen de hieruit voortvloeiende kosten verhoogd met een toeslag van 20% in de vorm van een korting worden verhaald op de Opdrachtnemer.
4. Voor beschadiging toegebracht aan te handhaven bomen, wordt het schadebedrag aan bomen door de Opdrachtgever en Opdrachtnemer gezamenlijk vastgesteld aan de hand van de richtlijnen van de Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB), zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding gelden. De richtlijnen zijn verkrijgbaar bij de genoemde vereniging. Indien de boom wordt vervangen, worden de aanschafkosten in mindering gebracht op het schadebedrag. Indien geen overeenstemming wordt bereikt over de soort schade dan wel de hoogte van het schadebedrag, zal de soort schade en het schadebedrag worden vastgesteld door een beëdigd of geregistreerd taxateur van de NVTB. De taxatiekosten zijn voor gezamenlijke rekening van de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer.
5. Onverminderd het bepaalde in paragraaf 4 leden 10 en 11 van de U.A.V.-gc 2005, worden de volgende kortingen toegepast voor beschadiging toegebracht aan struiken, vaste planten of grassen en kruiden:
 - Vijftig Euro (€ 50,00) per struik of vaste plant;
 - Vijfentwintig Euro (€ 25,00) per m2 gras of kruidenvegetatie.
6. Volgens het ingediende plan van aanpak waarop bij de gehouden aanbesteding de EMVI waarde en gunning aan de Opdrachtnemer is gebaseerd, wordt het niet nagekomen deel als korting verrekend. Per jaar wordt getoetst of het ingediende plan van aanpak wordt nageleefd. Mocht het in mindere mate worden gerealiseerd dan wordt het verschil in waarde (= Beoordeling van inschrijving - Beoordeling jaarlijkse evaluatie) als korting op de eerstvolgende termijn verrekend.
7. De genoemde kortingen en malussen worden verbeurd zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is.

Art. 17 Zekerheidstelling

Partijen komen overeen dat:

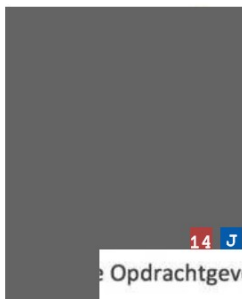


De Opdrachtnemer verplicht is de in § 38 lid 1 U.A.V.-gc 2005 bedoelde zekerheid te stellen voor de nakoming van zijn verplichtingen met betrekking tot de realisatie van het Werk als bedoeld in artikel 2 lid 1, conform de bankgarantie die is opgenomen in de bij de Vraagspecificatie gevoegde annex. De waarde van de te stellen zekerheid is gelijk aan 5% van de in artikel 2 lid 4 vastgelegde prijs.

Art. 18 Raad van Deskundigen





Partijen leggen hun geschillen zoals omschreven in § 47 lid 2 U.A.V.-gc 2005 direct voor aan de civiele rechter te 's-Gravenhage.

Ondertekening

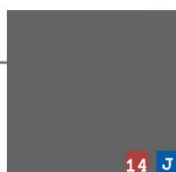

Opgemaakt te Katwijk ZH, de 6 april 2021

 , de heer  

_____ - (handtekening)

 14   

_____ - (handtekening)

 14 

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Toelichting rollen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Bij deze vlakken is in sommige gevallen ingevuld welke rol wordt vervuld door het betreffende gegeven. Het cijfer dat hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende rol in onderstaand overzicht.

14 Handtekening

16 Bedrag