

Lijn m.b.t. woonwagenstandplaatsen en locatie Valkenhorst

n.a.v. brief Wassenaars woonwagenbewoners

De stand van zaken

Stand van zaken: de gemeente Katwijk heeft de uitspraak van het college van de rechten van de mens en het daaruitvolgende beleidskader van het rijk ter harte genomen. In de Woonagenda is de gemeentelijke verantwoordelijkheid voor de huisvesting van woonwagenbewoners expliciet opgenomen. Uit de Woonagenda:

Wij hebben als gemeente een verantwoordelijkheid in de huisvesting van mensen die op basis van hun culturele identiteit in een woonwagen willen wonen. Dit is het gevolg van een uitspraak van het Europees Hof voor de Rechten van de Mens, en van de richting die de Nationale Ombudsman en vervolgens het ministerie hebben aangegeven. Op grond van het beleidskader dat het rijk heeft aangereikt, speelt de gemeente Katwijk in op de lokale behoefte. Op dit moment telt de gemeente 24 woonwagens / standplaatsen, waarvan 4 in bezit van Dunavie. De komende tijd voert de regio Holland Rijnland onderzoek uit of dit aanbod voldoende is.

Instrumentarium:

- Samen met de gemeenten in de regio Holland Rijnland een **aanpak voor de huisvesting van EU-arbeidsmigranten** bepalen.
- Het uitwerken van een beleidskader 'Gebruik woningen', dat het mogelijk maakt om te handhaven op ongewenste vormen van het gebruik van een woning voor de bedrijfsmatige exploitatie van kamers.
- Het inspelen op de behoefte aan **standplaatsen en woonwagens**, gebaseerd op de uitkomsten het regionale onderzoek.

In de Woonagenda staat dus beschreven dat we regionaal een onderzoek naar de behoefte gaan uitvoeren. De resultaten van dit onderzoek worden naar verwachting in het eerste kwartaal van 2021 bekend gemaakt. Naar aanleiding van dat onderzoek zal meer duidelijk worden over de behoefte aan woonwagenplaatsen in de regio, hoe die behoefte zich verhoudt tot de behoefte van andere zoekenden naar een sociale huurwoning, en welke consequenties daaruit volgen (voor de regio als geheel en per gemeente).

Onduidelijk is ook nog hoe dit georganiseerd gaat worden, bijvoorbeeld m.b.t.:

- 📌 het verdeelvraagstuk. Optie van het adviesbureau is 1,5 standplaatsen bij 1.000 woningen. Maar het is nog de vraag of DB en AB van Holland Rijnland daarmee instemmen... Het is dus nog niet gezegd of er een opgave voor Katwijk uit gaat rollen. Maar mocht dat toch het geval zijn, dan komen we voor 8.000 woningen (tot 2040) op 12 standplaatsen uit. En die zullen dan ergens in Katwijk moeten landen (hoeft niet per se Valkenhorst te zijn);
- 📌 wat lokaal en/of wat regionaal te regelen. Het is denkbaar dat elke gemeente zelf beleid moeten opstellen en een wachtlijst moet gaan bijhouden. In dat geval kunnen bewoners uit Wassenaar zich bij Katwijk inschrijven. Maar het kan ook zijn dat we die wachtlijst bij Holland Rijnland onderbrengen (bijvoorbeeld bij Hureninhollandrijnland, het woonruimteverdeelsysteem op grond van de Huisvestingsverordening). Dan zullen belangstellenden zich daar in moeten schrijven;
- 📌 wie komt in aanmerking? Bijvoorbeeld de vraag: behoort je tot de culturele doelgroep en ben je niet iemand die zomaar huisvesting zoekt? Of: regionale binding of aantoonbaar binding met de bewoners van een bepaalde locatie. Maar dat moet allemaal nog verder uitgewerkt worden.

Advies

- 📌 vervolgproces gang laten gaan;
- 📌 dan beleidslijn bepalen;
- 📌 briefschrijvers informeren over dit proces en tegen die tijd informeren over uitkomst en vervolg.